

Создано: 03.02.2026 в 02:55

Обновлено: 03.02.2026 в 02:55

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а**

**5 514 000 ₽**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

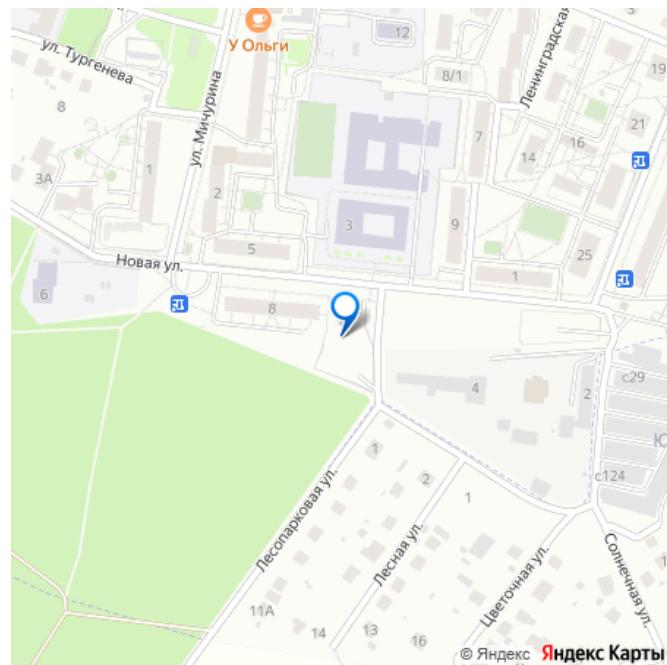
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288657>  
975

**Морозова Екатерина, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



## Описание

Светлогорск, ЖК «Дивный Дом» приглашает вас стать собственником просторной и комфортной квартиры от надёжного

застройщика. ? Почему именно здесь?  
Природа рядом: в двух шагах от дома  
раскинулся живописный Светлогорский лес и  
ароматный сосновый бор. Здесь можно  
насладиться прогулками среди природы,  
собрать грибы и вдохнуть свежий воздух.  
Удобства для всей семьи: - Новая школа  
прямо напротив комплекса, - Рядом три  
детских сада («Теремок», «Родничок»,  
«Солнышко») всего в нескольких минутах  
ходьбы, - Спортивная и детская площадки  
прямо во дворе, Инфраструктура района  
включает супермаркет, аптеки, кафе , почту,  
библиотеки ,детскую поликлинику, взрослый  
стационар и физкультурно-оздоровительный  
комплекс с бассейном и катком.

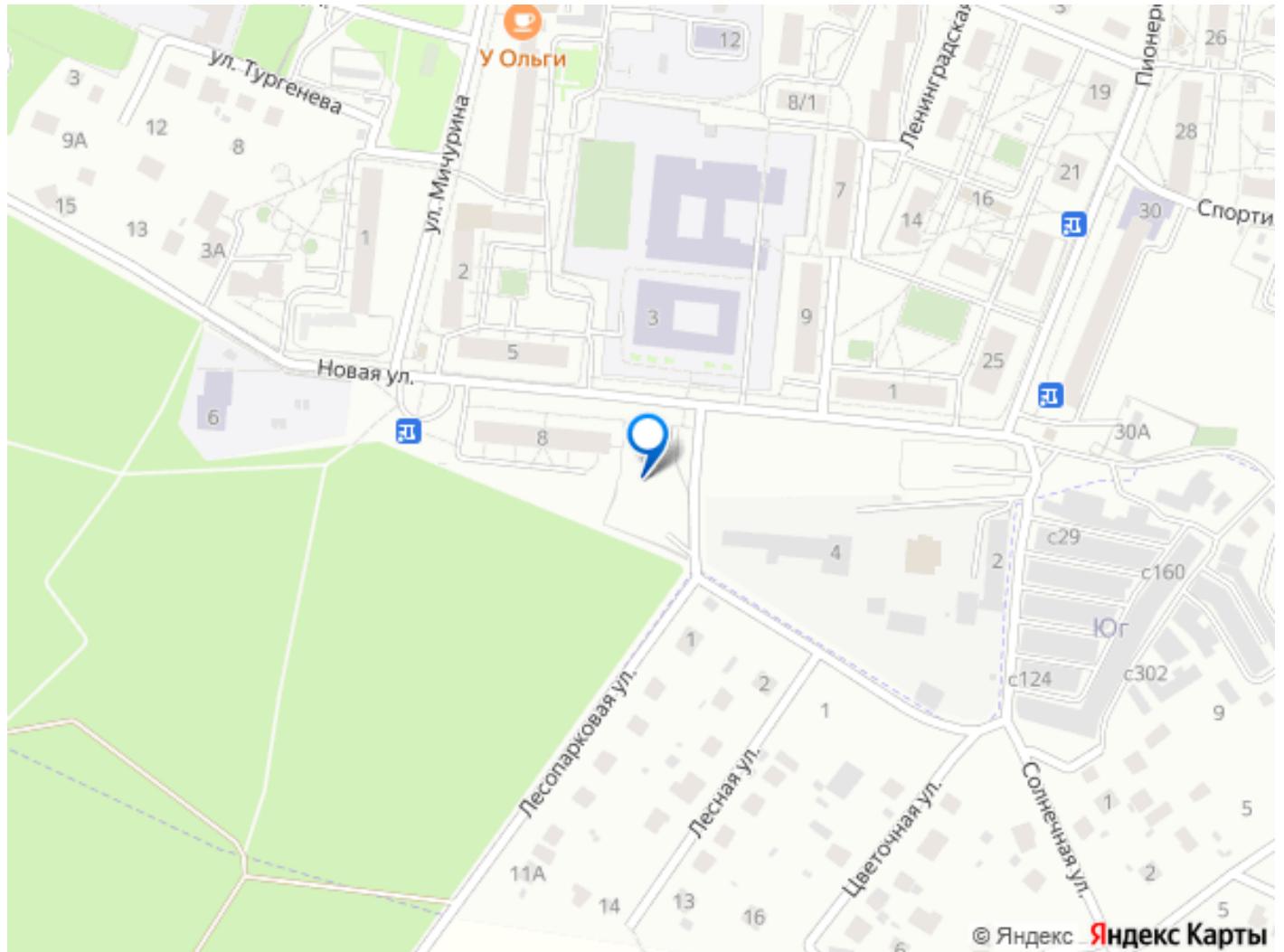
Разнообразие отдыха: озеро Тихое всего в 7  
минутах езды позволит провести  
незабываемые прогулки набережной озера, а  
побережье моря и знаменитый театр «Янтарь  
Холл» находятся всего в 10 минутах езды.

Транспортная доступность: рядом  
расположена автобусная остановка №1,  
позволяющая быстро передвигаться по  
городу, железнодорожный вокзал доступен  
пешим ходом менее чем за 10 минут, откуда  
удобно добираться до Калининграда,  
Зеленоградска и Пионерского на  
комфортабельных поездах типа «Ласточка».

Условия приобретения: - Семейная ипотека, -  
Военная ипотека, - IT ипотека, - Базовая  
ипотека, - Возможность оплаты материнским  
капиталом, - Рассрочка платежа до 30  
сентября 2026 года. Автомобильные  
маршруты: - До аэропорта — всего 30 мин., -  
До центра Калининграда — около 40 мин., -  
До курортного города Пионерский —  
буквально 5 мин., - Дорога до популярного  
Зеленоградска займет примерно 25 мин.  
Позаботьтесь о своем будущем и комфорте  
вашей семьи вместе с нами! Свяжитесь с

нашим менеджером для консультации и  
бронирования понравившейся квартиры  
Продажа квартир ведётся непосредственно  
застройщиком — станьте собственником  
жилья своей мечты уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России