

Создано: 26.01.2026 в 02:55

Обновлено: 26.01.2026 в 02:55

Владимир, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1

5 118 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

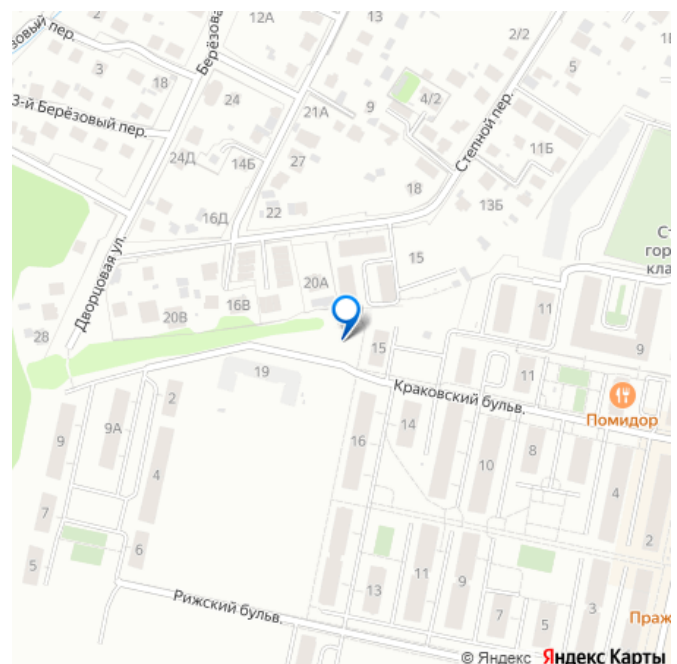
Квартира в новостройке

да

Описание

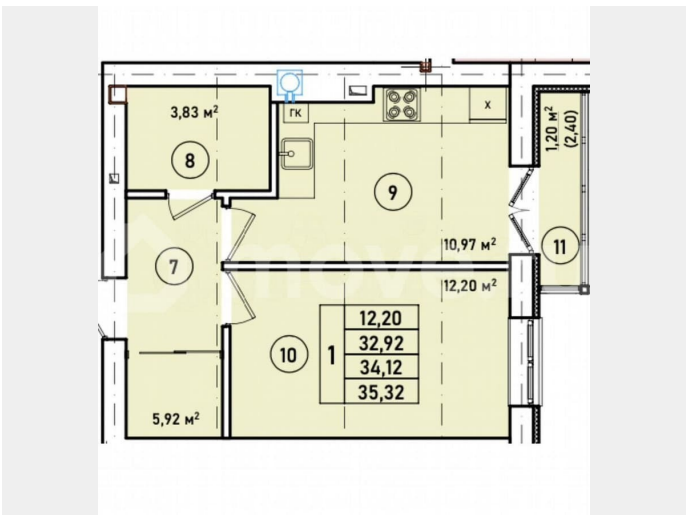
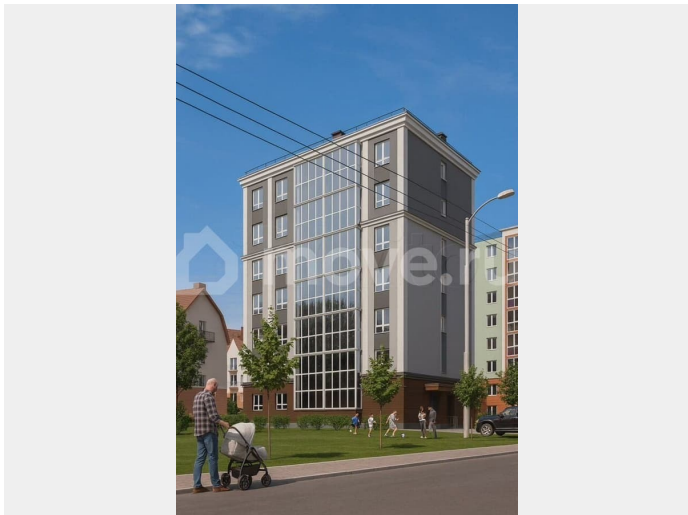
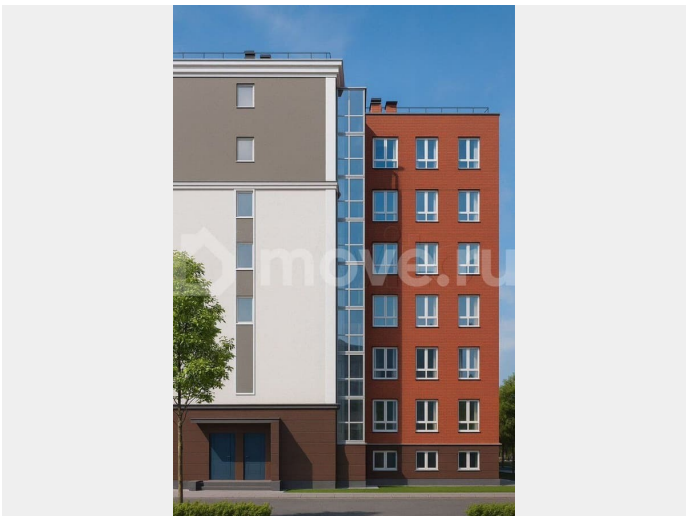
Жилой комплекс «Дом на Краковском» представлен семиэтажным зданием, которое возводится из поризованных керамических блоков, также известных как «теплая» керамика. В комплексе предусмотрено всего

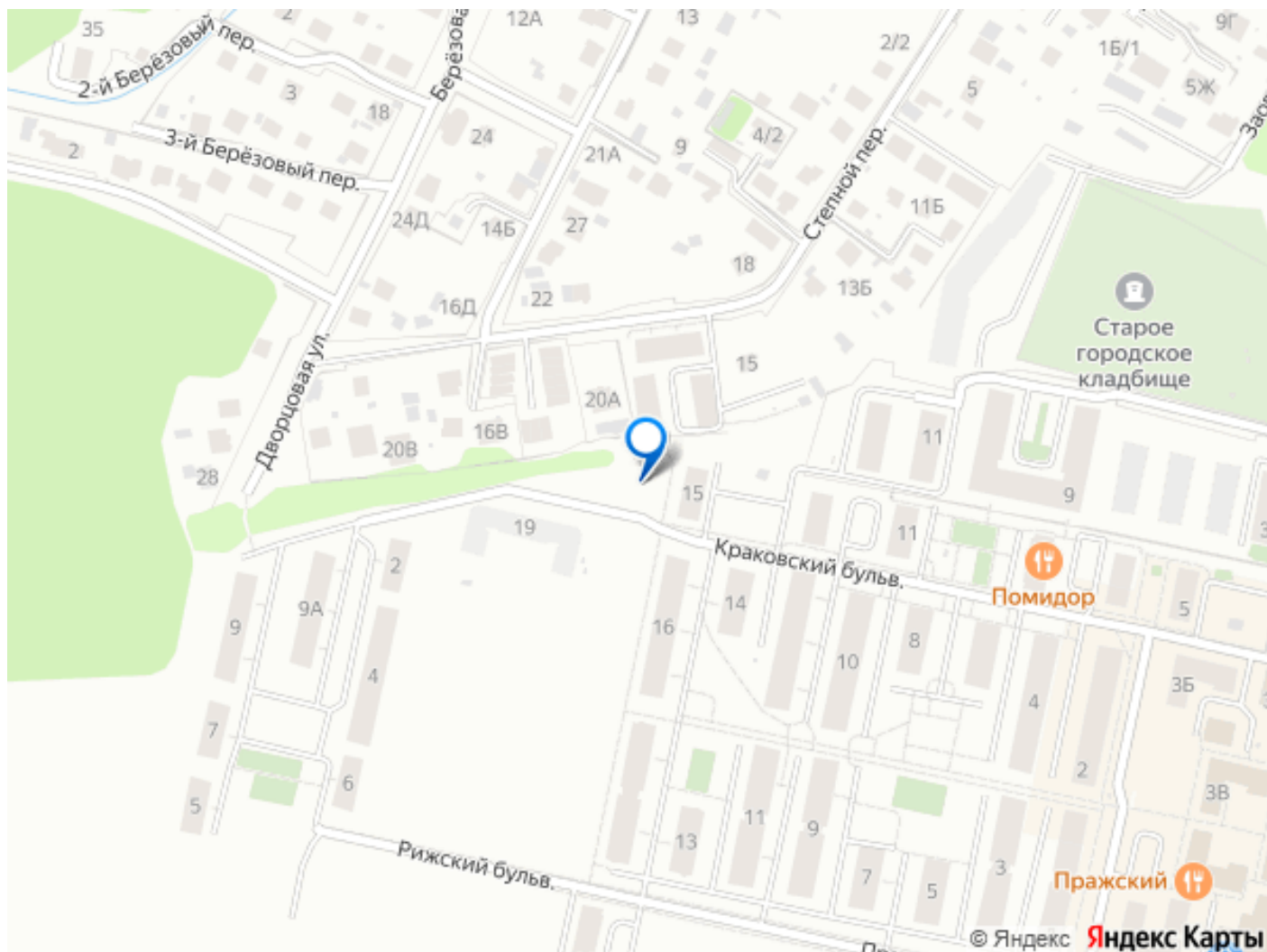
для заметок



42 квартиры, что обеспечивает небольшой состав жильцов и способствует более спокойной атмосфере. Архитектурные решения включают один подъезд, оснащенный лифтом с безбарьерным доступом, облегчающим использование жителями с разными потребностями. В доме предусмотрено автономное газовое отопление. Внутренние работы по отделке помещений не включены в план строительства. Срок сдачи назначен на 4 квартал 2026. Комфорт и безопасность На территории жилого комплекса обустроена огороженная площадь, что повышает уровень безопасности, а также создает условия для безопасного времяпровождения. Доступ к дому контролируется, снижая риск появления нежелательных посетителей. Внутри дома предусмотрен лифт, обеспечивающий удобный доступ на все этажи. Благоустройство На территории комплекса размещены спортивная и детская площадки, которые находятся в непосредственной близости от подъезда, предоставляя жителям возможность активно проводить время на свежем воздухе. Эти зоны обеспечивают возможности как для детей, так и для взрослых развивать физическую активность в комфортной и безопасной обстановке. Окружение и досуг Жилой комплекс расположен в 12 километрах от Калининграда, предоставляя жителям удобную возможность быстро добраться до города для работы и развлечений. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, салоны красоты, гимназия имени А.В. Катериничева с малой школой искусств и спортивной школой, а также детский сад № 7 «Семицветик», предлагающий дополнительные возможности досуга и образования для детей. Объекты

городской среды, такие как парк света с Центром культуры и досуга, находятся в нескольких минутах пешком, обеспечивая жителям комплексное окружение для отдыха и социальной активности.





Move.ru - вся недвижимость России