

Создано: 14.10.2025 в 15:56

Обновлено: 13.11.2025 в 17:27

## Калининградская область, Калининград, улица Поленова, Дом №4

# 3 199 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Поленова,  
Дом №4

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Поленова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

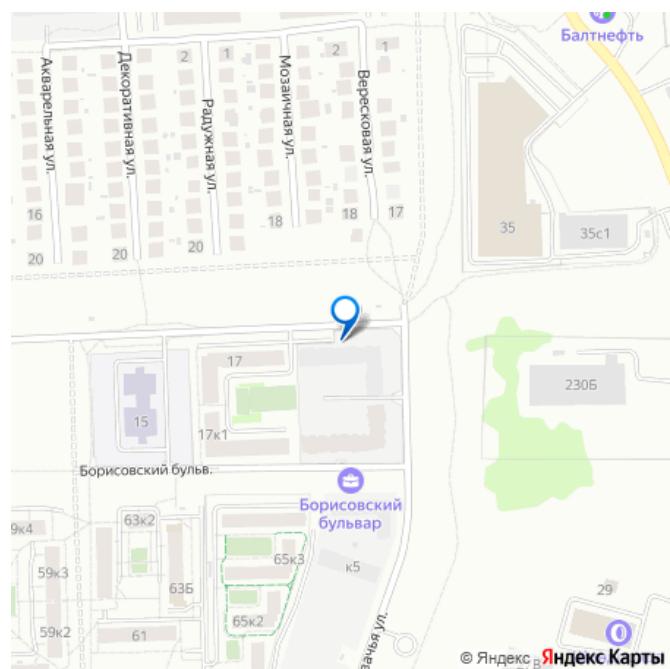
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285747>

322

Агент

# 79114545590

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без отделки**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2026 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

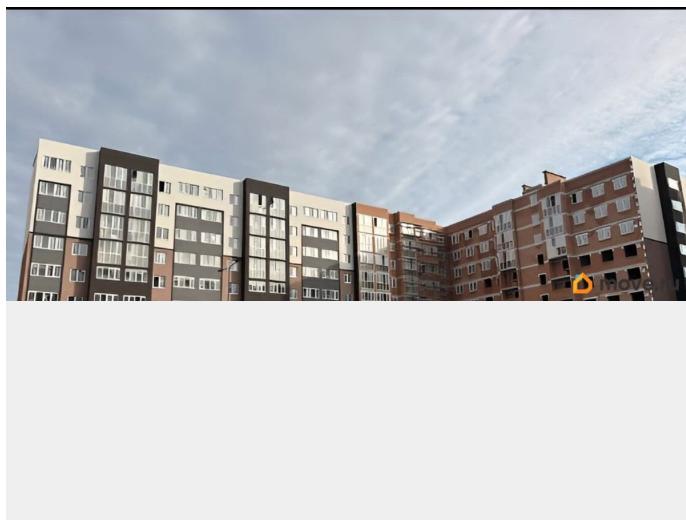
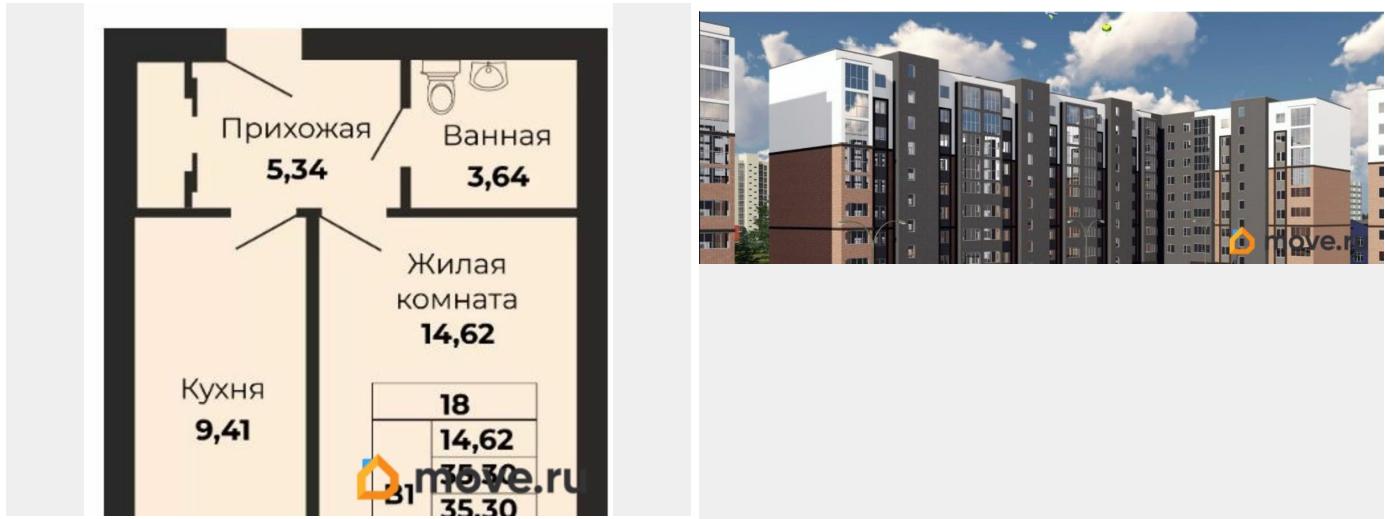
возможна ипотека, лифт, парковка

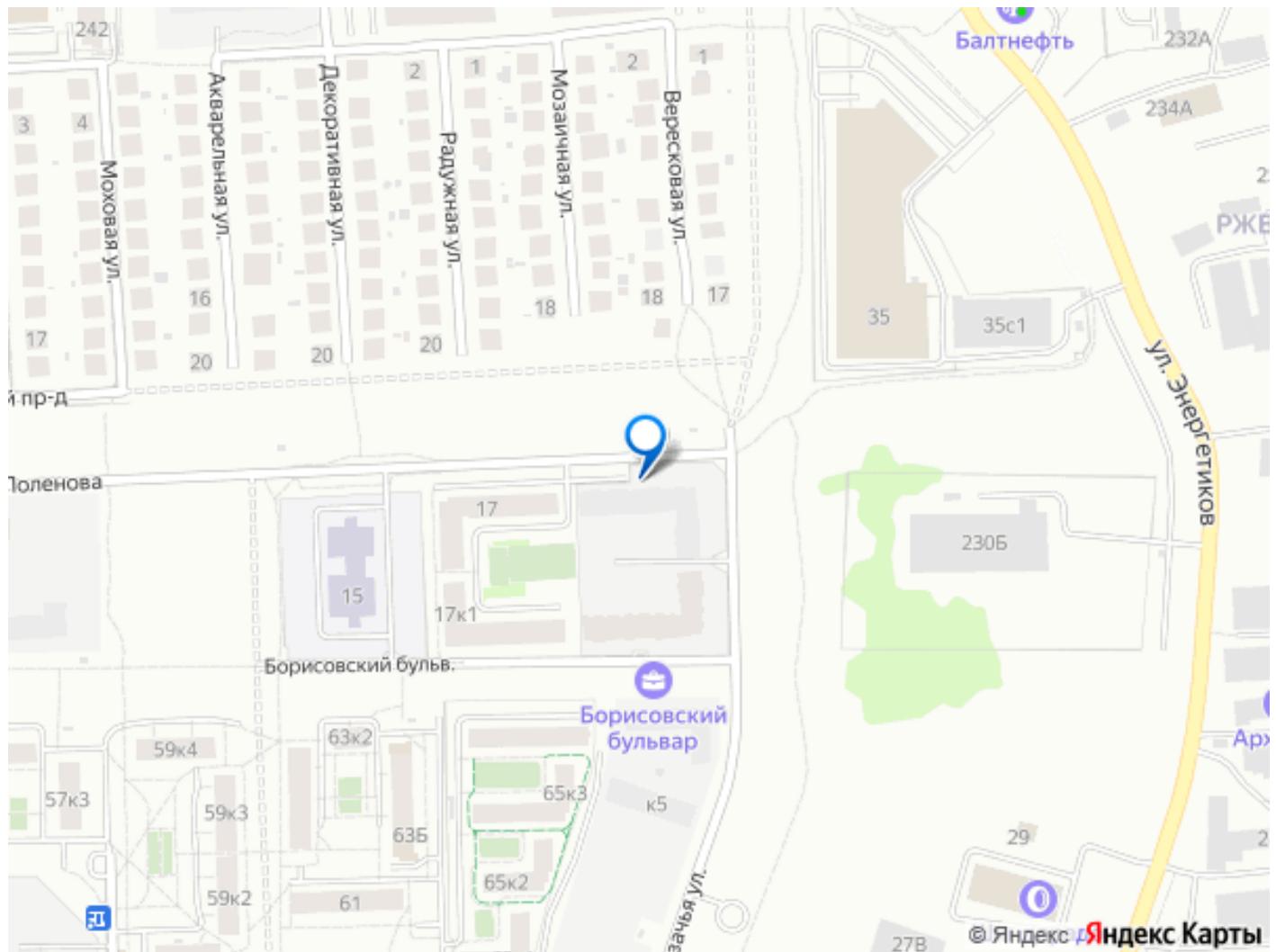
## **Описание**

Однокомнатная светлая квартира в новостройке в Калининграде на Борисовском бульваре. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора.

Квартира без ремонта, что дает Вам возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по собственному вкусу. Есть просторная лоджия, на которую можно выйти, чтобы насладиться видом во двор. Дом монолитно-кирпичный, сдача 1 кв. 2026г., что гарантирует современное качество строительства и комфорт проживания. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде есть грузовой лифт и пандус, что делает дом

удобным для всех жильцов. В шаговой доступности от дома находятся детские сады и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. Удобное расположение позволит вам с легкостью добираться до всех необходимых объектов инфраструктуры, побережье, аэропорт. Юридически чистая сделка, без обременений. Квартира готова к продаже. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества данного предложения. Цена актуальна.





Move.ru - вся недвижимость России