

Создано: 20.11.2025 в 16:28

Обновлено: 09.12.2025 в 11:40

**Калининградская область, Калининград,
Эпроновская улица, 33**

7 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Эпроновская улица,
33

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Эпроновская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

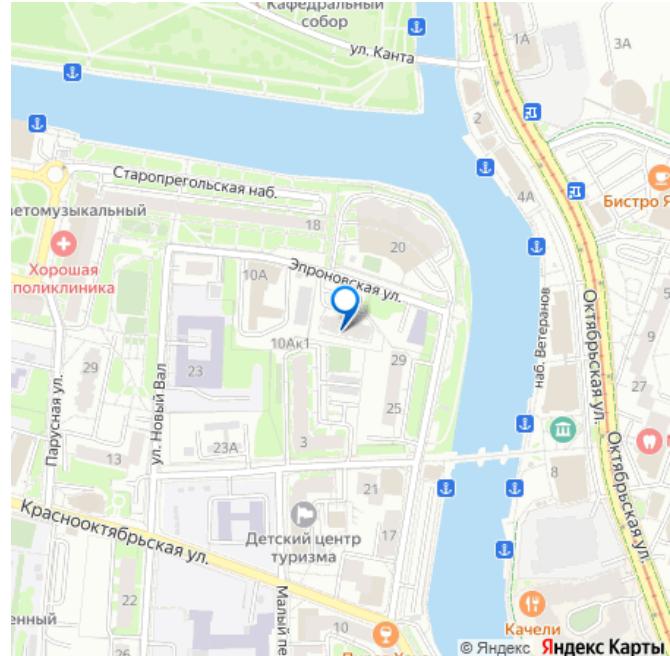
9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286945>

264

**Евгений Андреевич Тряхов, Этажи
Калининград**

79114645164

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

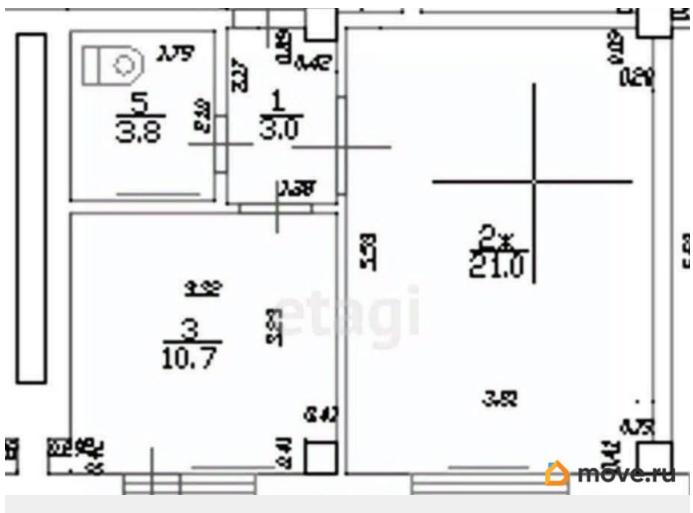
да

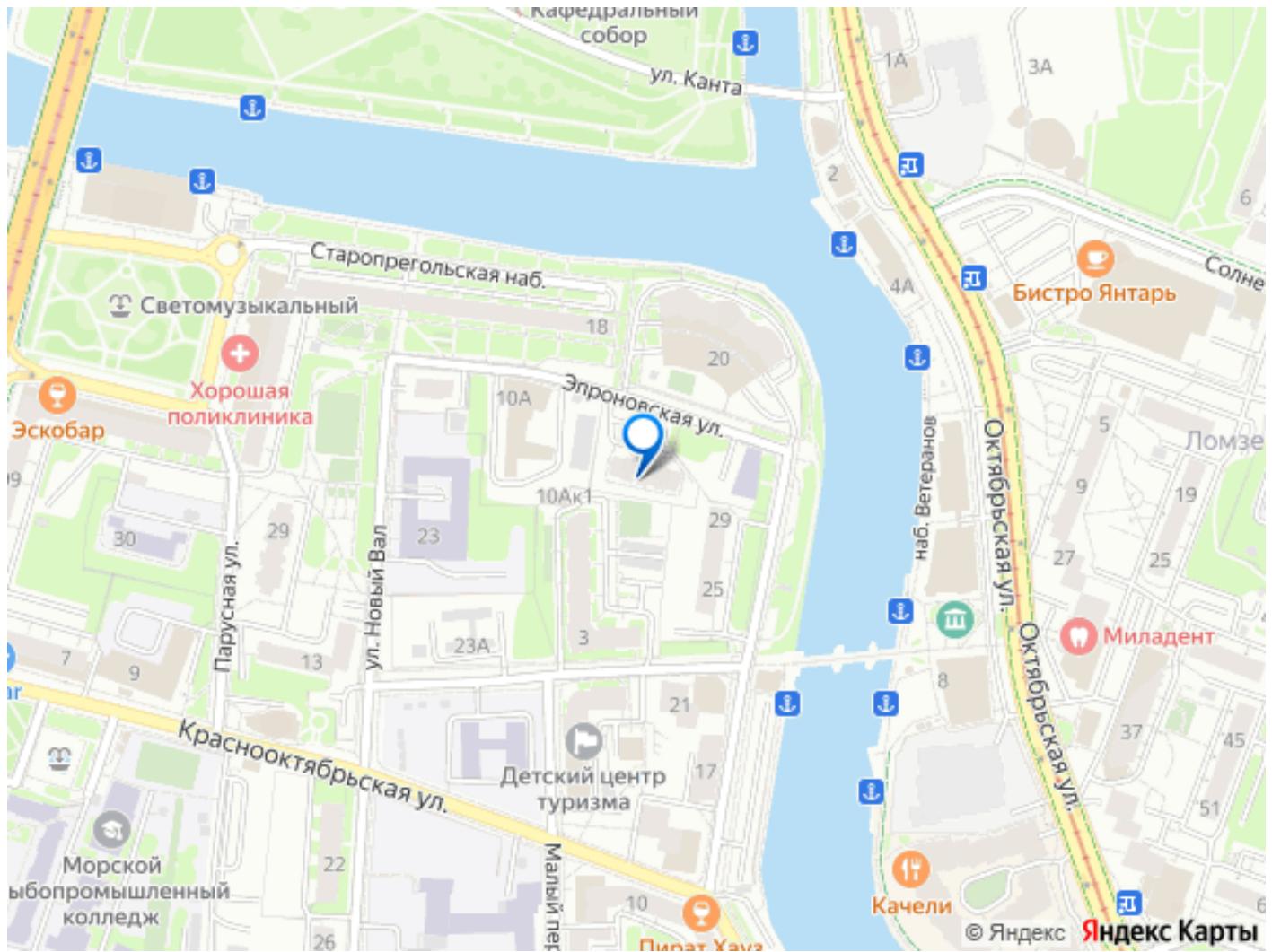
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже видовая 1к квартира в самом центре Калининграда возле Рыбной деревни. Отличный вариант для проживания, инвестиций или сдачи в аренду. Монолитный дом 2006 года, огороженная территория, 2 лифта (пассажирский и грузовой). В квартире выполнен косметический ремонт, при продаже остается вся мебель и техника. Центральное отопление с теплосчетчиком. Дом находится в пешей доступности от ключевых городских объектов: набережная, музеи, театры, рестораны и кафе, а также остановки общественного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, банки и фитнес-центры. Благодаря центральному расположению обеспечивается отличная транспортная доступность до других районов города. 1 взрослый собственник более 5 лет. Код пользователя: 181059 Номер в базе: 9945563







Move.ru - вся недвижимость России