

Создано: 05.02.2026 в 03:01

Обновлено: 06.02.2026 в 03:09

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 3**

**5 462 100 ₽**

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 3

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

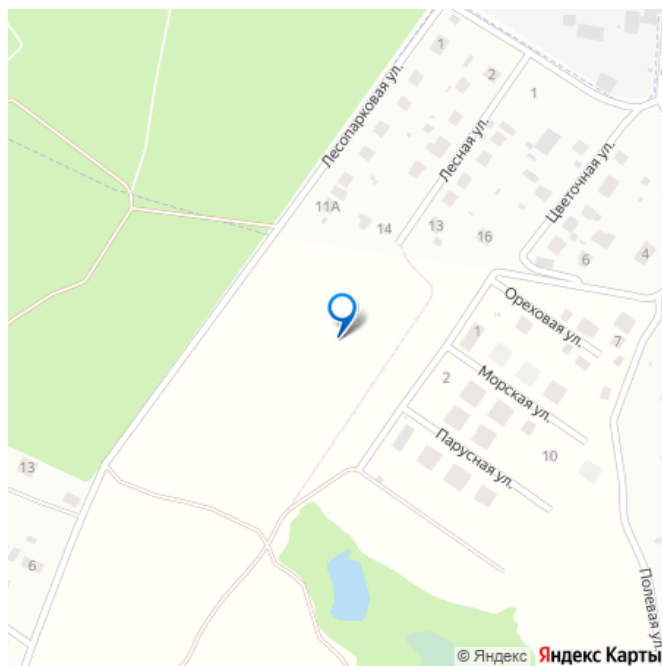
Старт продаж в жилом комплексе «Кроны и Волны». Траншевая ипотека ( платеж 2 т.р. в месяц на 2 года) Рассрочка беспроцентная Семейная, АйТи и военная ипотека Сельская

<https://kaliningrad.move.ru/objects/928884023>

**НОВОСТРОЙКИ г. Калининград,  
Риелтор**

**89251234567**

для заметок



ипотека Есть квартиры С РЕМОНТОМ от застройщика! ЖК «Кроны и Волны» это • Клубные дома с лифтом • Предчистовая отделка • Современный малоэтажный жилой комплекс • Дизайнерские детские площадки, зоны для спорта и активного отдыха, велодорожки • Помещения для колясок и велосипедов в каждой парадной • Неповторимые лесные пейзажи в непосредственной близости к побережью Балтийского моря • Концепция «Двор без машин» Автономное отопление Надежный застройщик Срок сдачи 2028 год! Торопитесь, такие цены только на старте продаж. В шаговой доступности остановка, школа, магазины.



#### ИНФРАСТРУКТУРА

ЖК «Кроны и волны» расположится в районе со сложившейся инфраструктурой. В 500 м находится школа, а менее чем в километре — два детских сада. В домах жилого комплекса предусмотрены помещения для коммерческих организаций. Поэтому все необходимое будет в прямой доступе жителей: кафе, магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и т.д.



#### Благоустройство

Излюбленным местом для неторопливых прогулок, проведения семейных пикников да и просто отдыха в тишине и спокойствии станет благоустроенный двор на территории жилого комплекса. Такая близость к природе воссоздаст атмосферу загородной жизни, обеспечив все условия для умиротворения, восстановления душевного равновесия. А любителям активного досуга придется по душе веломаршрут, по которому из собственного двора можно добраться до Светлогорска.

Чтобы жителям разных возрастов было комфортно и интересно находиться во внутреннем дворе, здесь установят дизайнерские детские площадки, а также обустроят зоны для занятий спортом и тихого отдыха. Пространство украсят деревья, кустарники и газоны.

«Кроны и волны» — dog-френдли среда, поэтому на территории появится площадка для выгула собак, а в домах — специально оборудованные места для мытья лап.



