

Создано: 09.11.2025 в 20:46

Обновлено: 07.12.2025 в 22:37

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 36**

5 890 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 36

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

6/6

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286443>

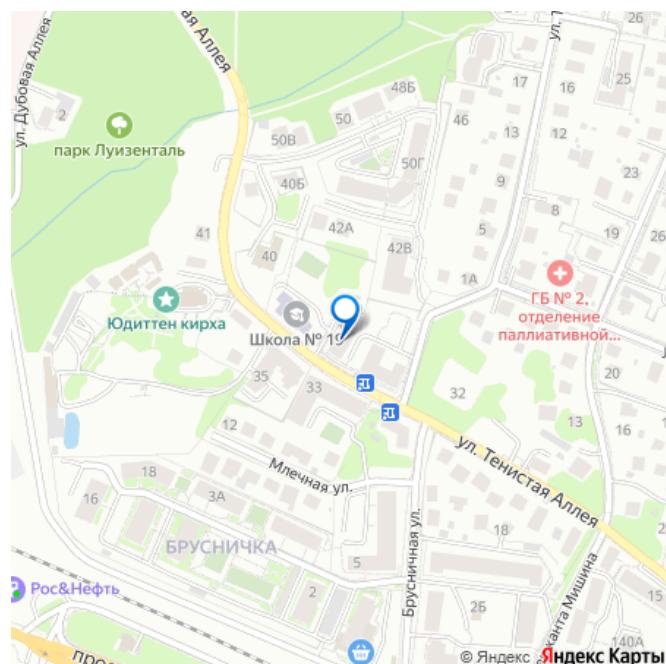
472

Ариадна Скляренко, Авеню-Риэлт

Владис

79814528435

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

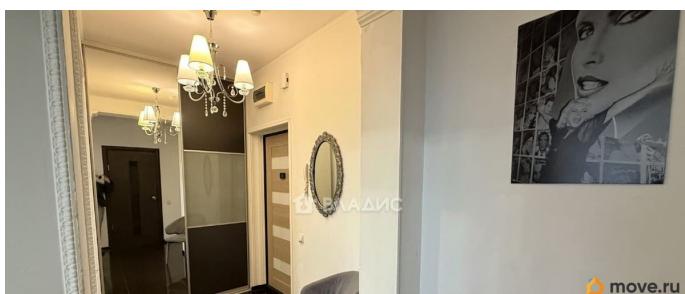
Код объекта: 1907050. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН.
КИРПИЧНЫЙ ДОМ. ОГОРОЖЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ.
РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ, ТЕХНИКА. Продается
однокомнатная квартира на шестом этаже
шестиэтажного кирпичного дома 2011 года
постройки. Ориентиры: проспект Победы, ул.
Красносельская, лесопарк им. Теодора Кроне.
Общая площадь квартиры 35,8 кв.м. Жилая
14,7 кв.м. Кухня квадратной формы 9,9 кв.м.
Совмещенный санузел с ванной. Автономное
отопление. Низкие коммунальные платежи.
На все имеются приборы учета. В квартире
сделан хороший ремонт. Можно смело
заехать и жить. На полах керамическая
плитка и износостойкий ламинат. Стены
выровнены и окрашены. Санузел в плитке.
Квартира соответствует фотографиям.
Укомплектована всей необходимой мебелью
и техникой. Развитая инфраструктура. В
непосредственной близости расположены все
объекты социальной и культурной
значимости. Несколько государственных и
частных детских садов. Школы, гимназия,

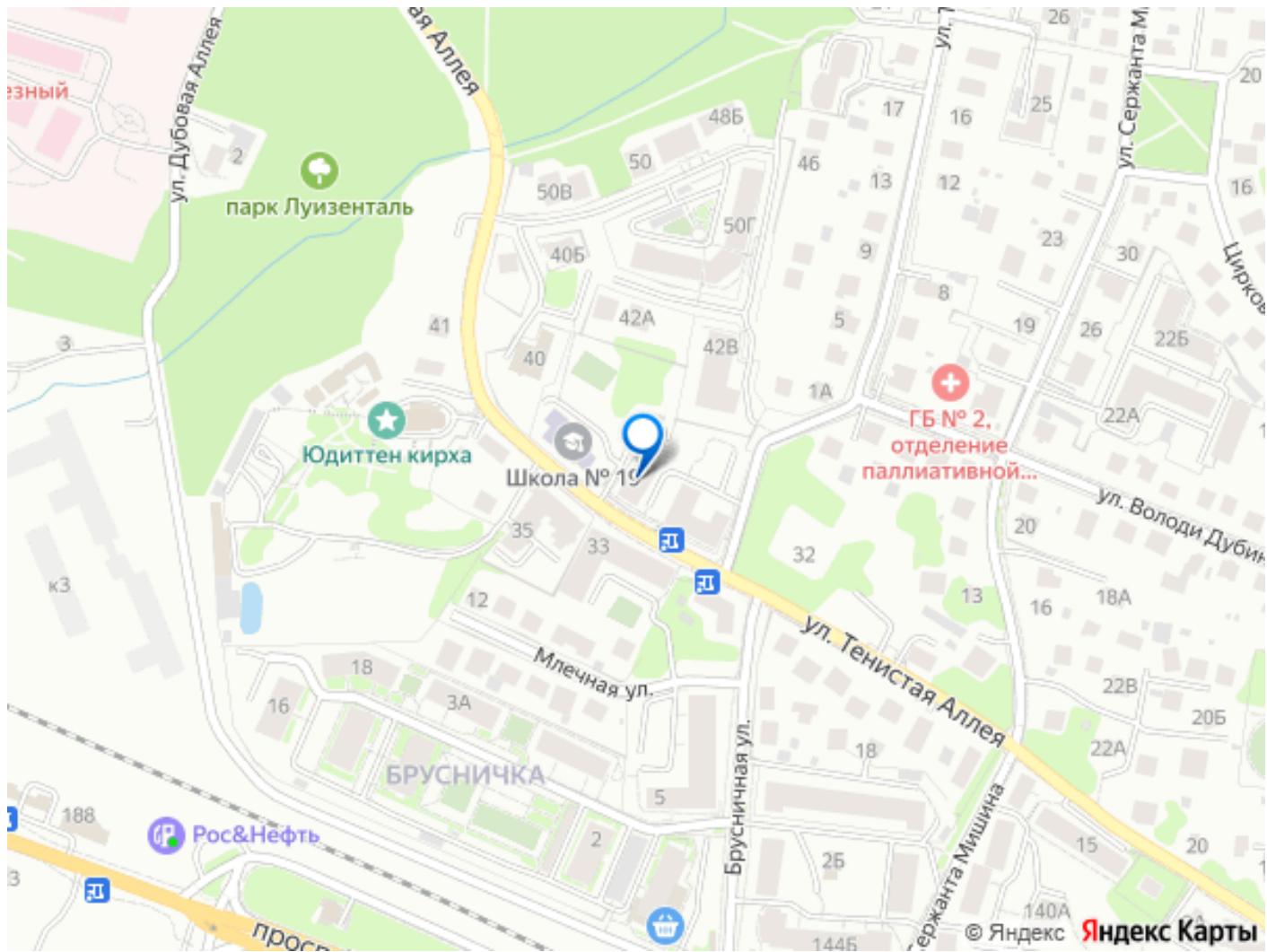
образовательные центры, медицинские центры, поликлиника, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. До берега Балтийского моря 40 минут на автомобиле.

Один взрослый собственник. Более пяти лет в собственности. Подходит под все виды расчетов. Окажем помощь в одобрении ипотеки. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой. Звоните, показ в удобное для Вас время. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно.

Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России