

Создано: 09.10.2025 в 12:44

Обновлено: 22.12.2025 в 10:55

**Калининградская область, Калининград,  
Ростовская улица, 25**

**5 760 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица,  
25

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

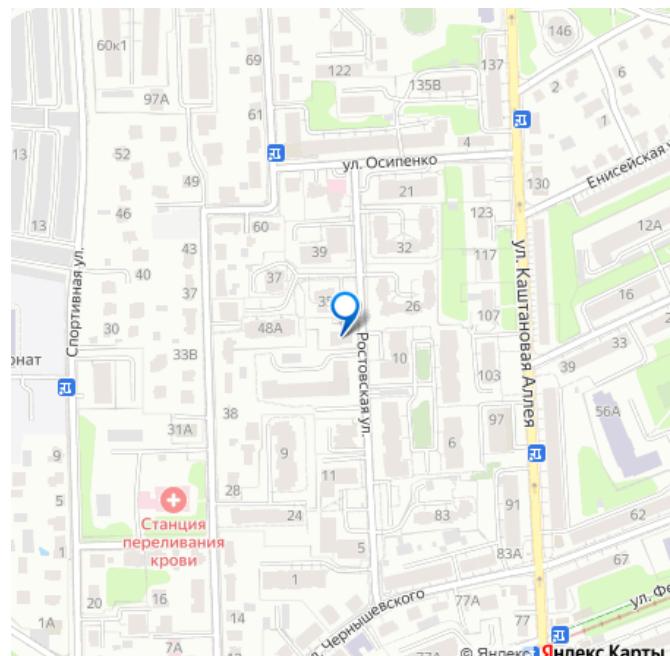
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287577>  
807

**Инна Быкова, С-ГРУПП РИЭЛТ**

**79114826582**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1838095. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе Калининграда!

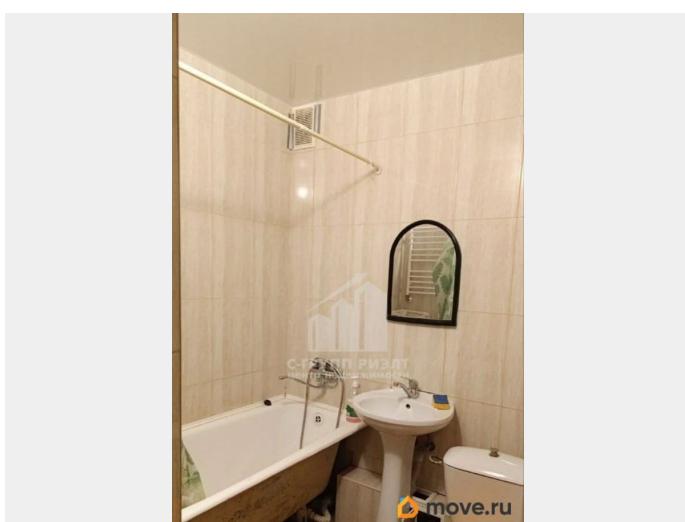
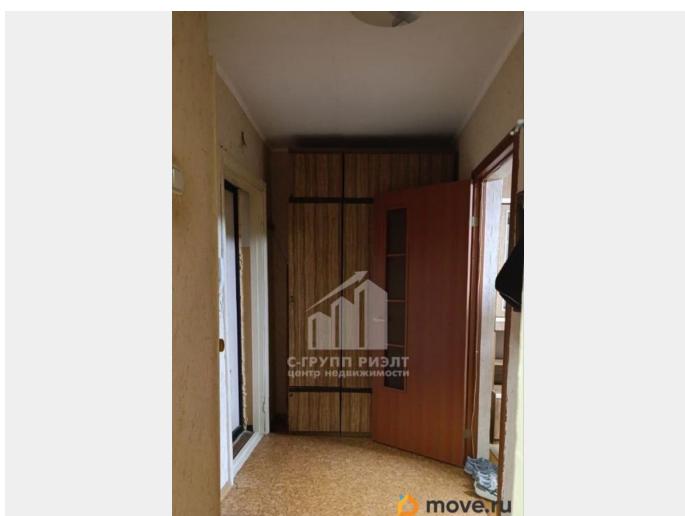
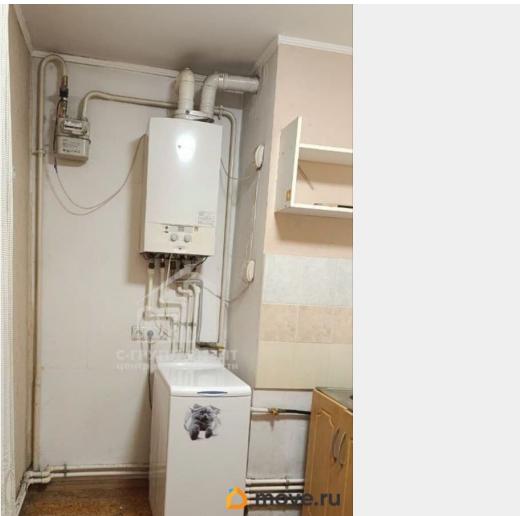
Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру площадью 35,8 кв. м на Ростовской улице, 25. Этот кирпичный дом 1978 года постройки отличается надёжностью и хорошей теплоизоляцией.

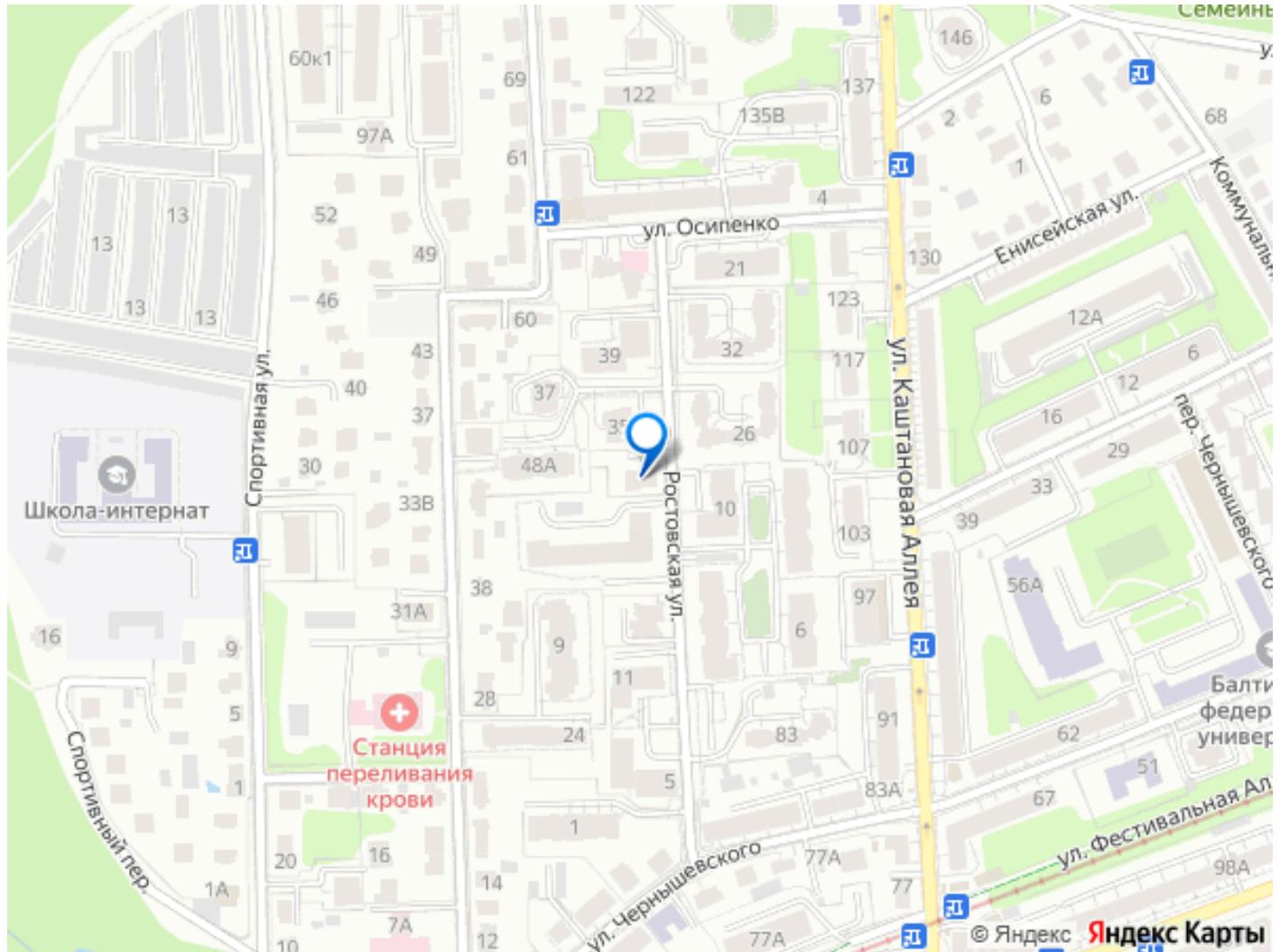
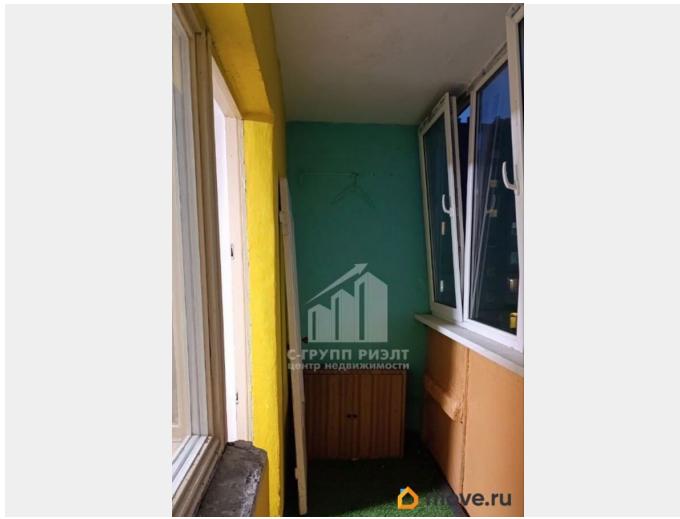
Квартира расположена на третьем этаже, и из её окон открываются виды как на улицу, так и во двор. Благодаря индивидуальному котлу в квартире всегда будет тепло и уютно.

Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Старый ремонт создаёт возможность воплотить в жизнь ваши дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Комплекс окружён наземной

парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для жильцов. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов или студентов, ценящих

комфорт и доступность. Не упустите свой шанс, запишитесь на просмотр уже сегодня! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России