

🕒 Создано: 21.10.2025 в 18:38

Обновлено: 05.12.2025 в 21:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Нансена, 13**

**6 150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Нансена, 13

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

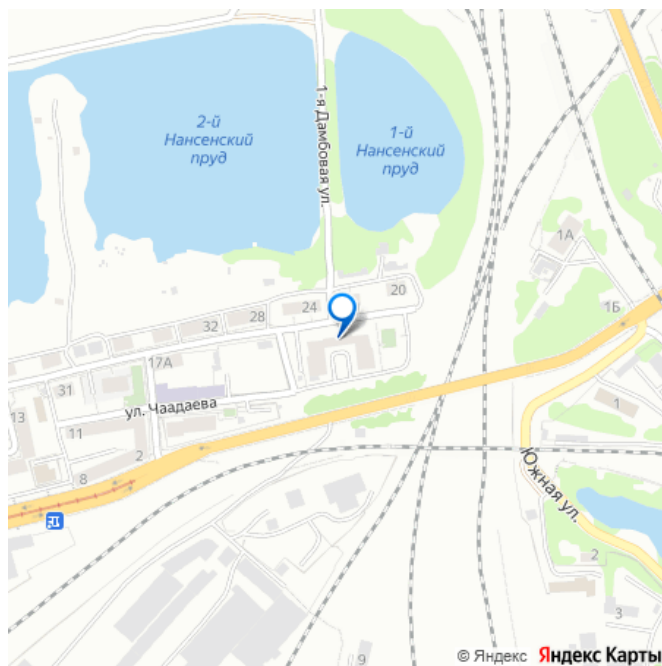
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285913753>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

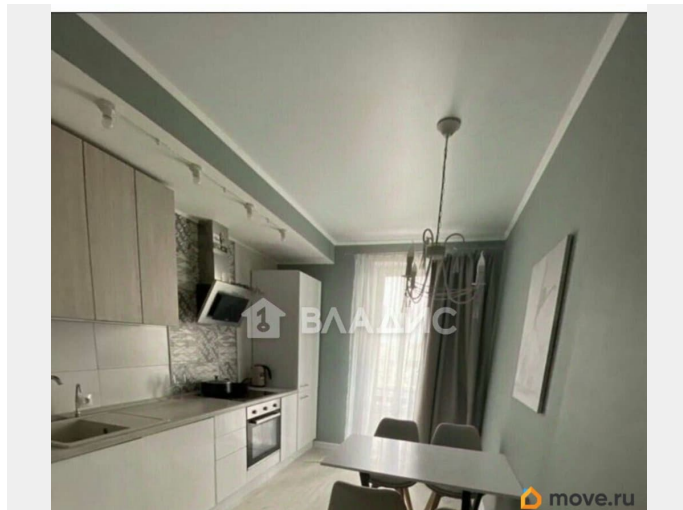
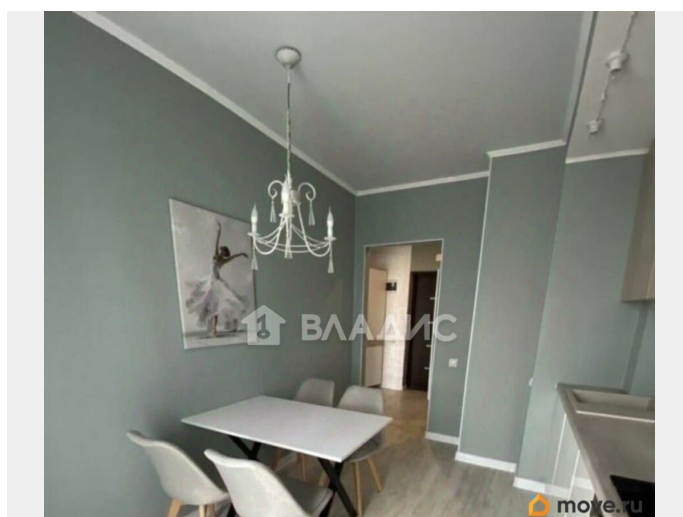
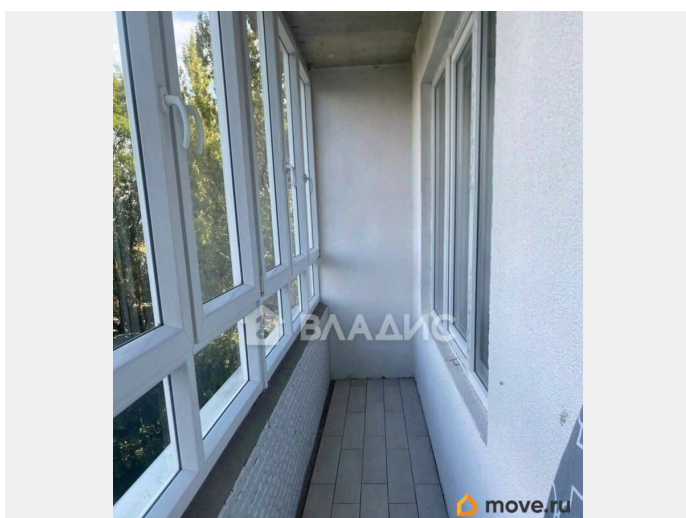
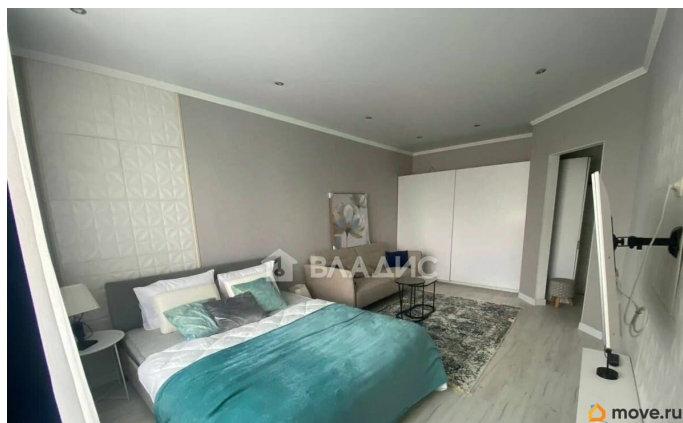
да

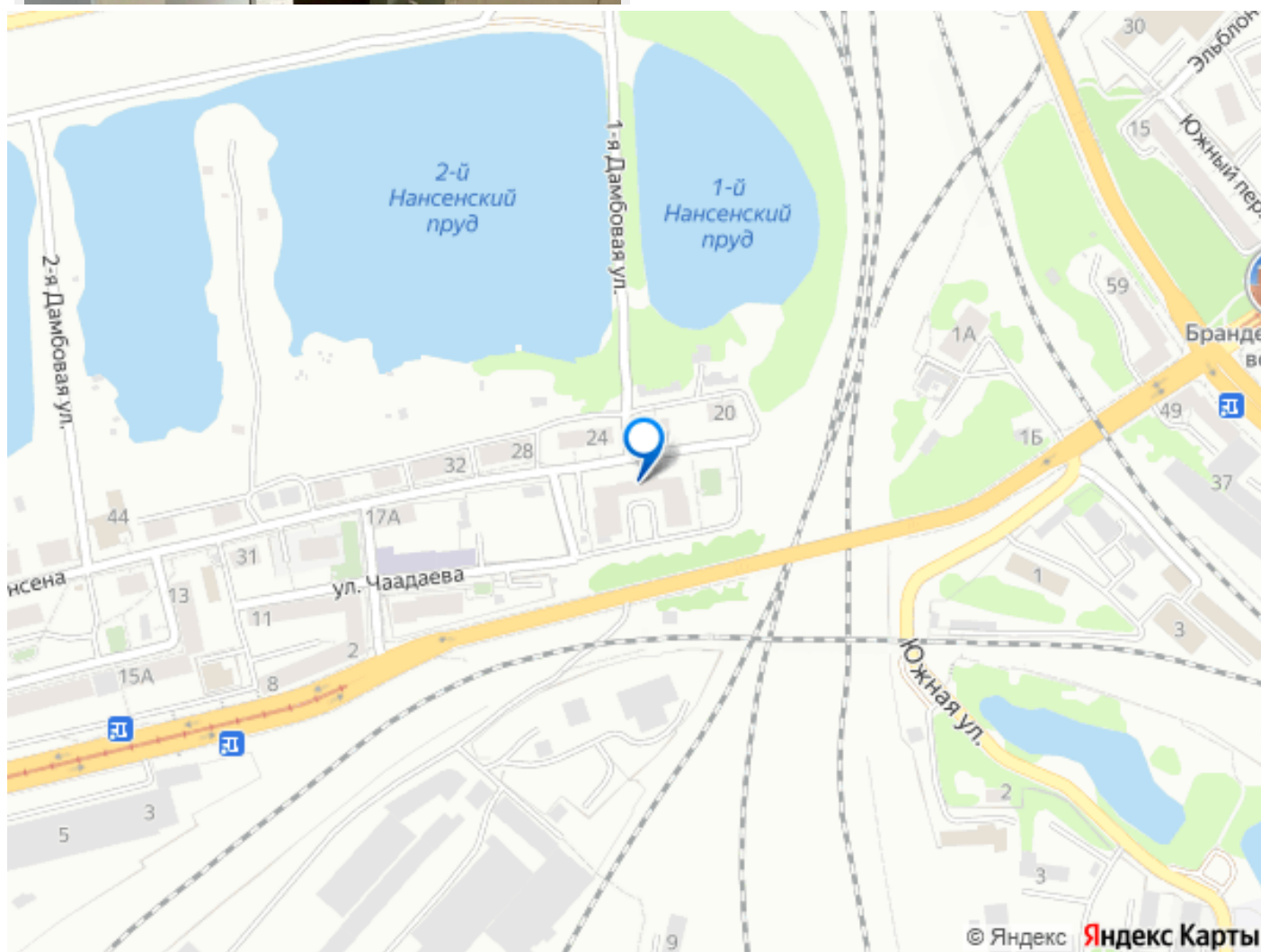
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1872677. Исключительное предложение для тех, кто ищет уютное и современное жильё в одном из лучших районов Калининграда! Продаётся 1-комнатная квартира площадью 35 кв. м на улице Нансена, 13. Год постройки — 2017, кирпичный дом с железобетонными перекрытиями. Квартира расположена на 6-м этаже 12-этажного дома, окна выходят на улицу и во двор. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора, а косметический ремонт позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 9 кв. м, совмещённый санузел, лоджия. Комплекс предлагает наземную парковку, а своя котельная обеспечивает эффективное отопление. Это идеальное жильё для молодых специалистов или студентов, ценящих комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России