

Создано: 02.12.2025 в 16:00

Обновлено: 17.12.2025 в 12:49

**Калининградская область, Калининград,
улица Лейтенанта Катина, 9**

6 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта
Катина, 9

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Катина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

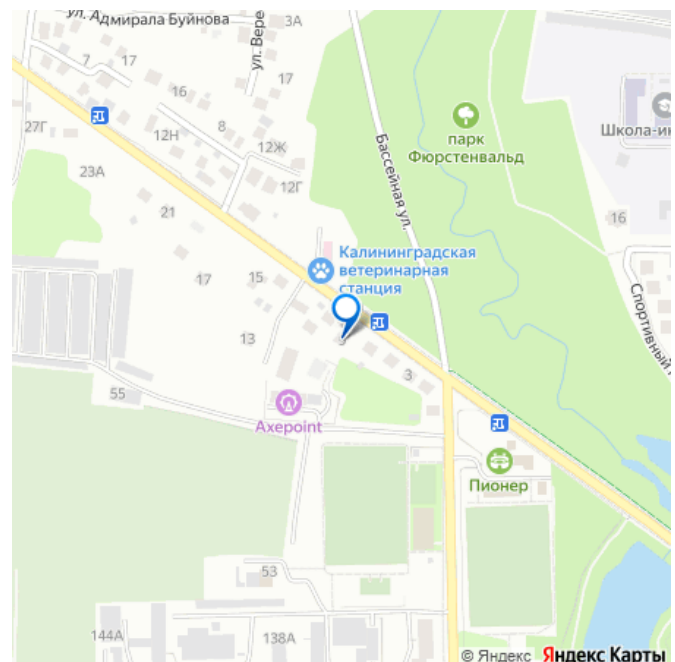
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287314665>

Максим Кудрявцев, Гранд сити

79114909565

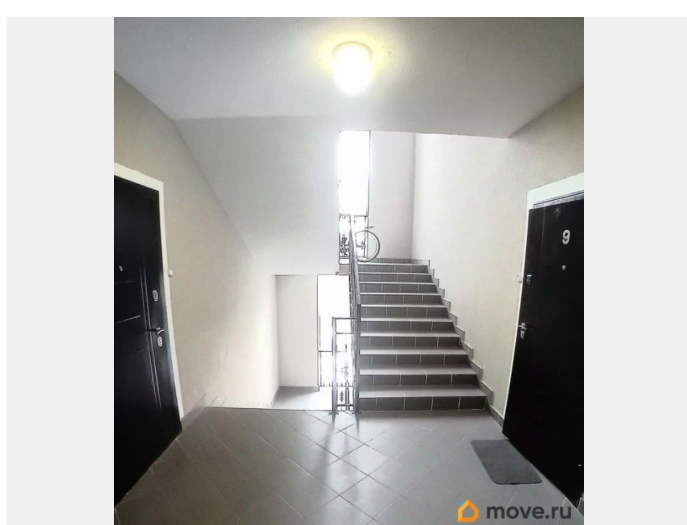
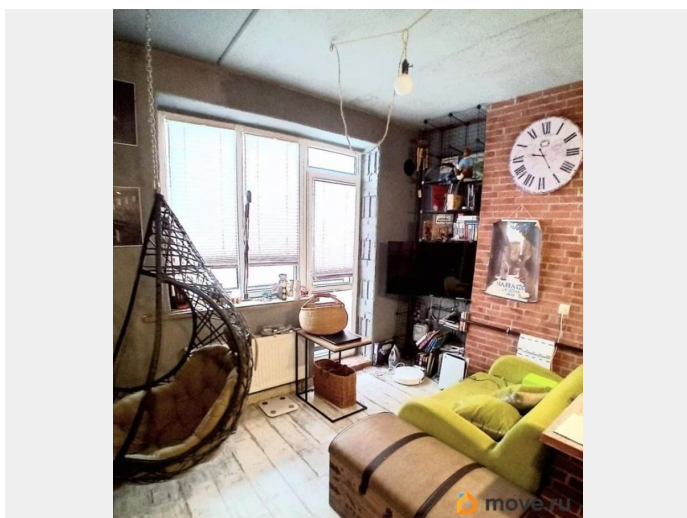
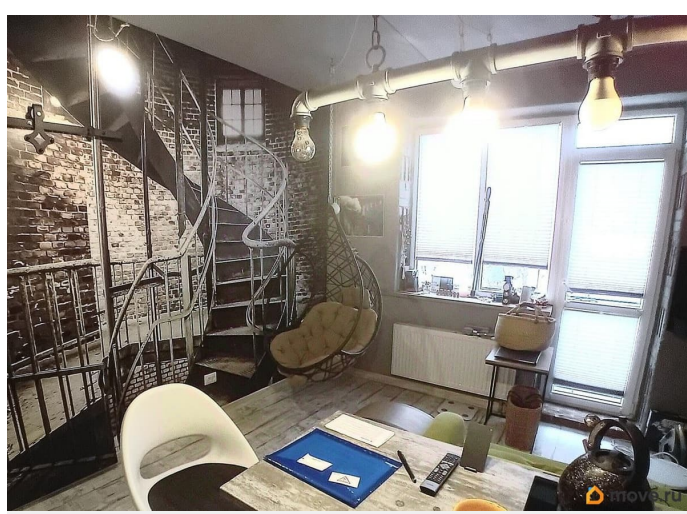
для заметок

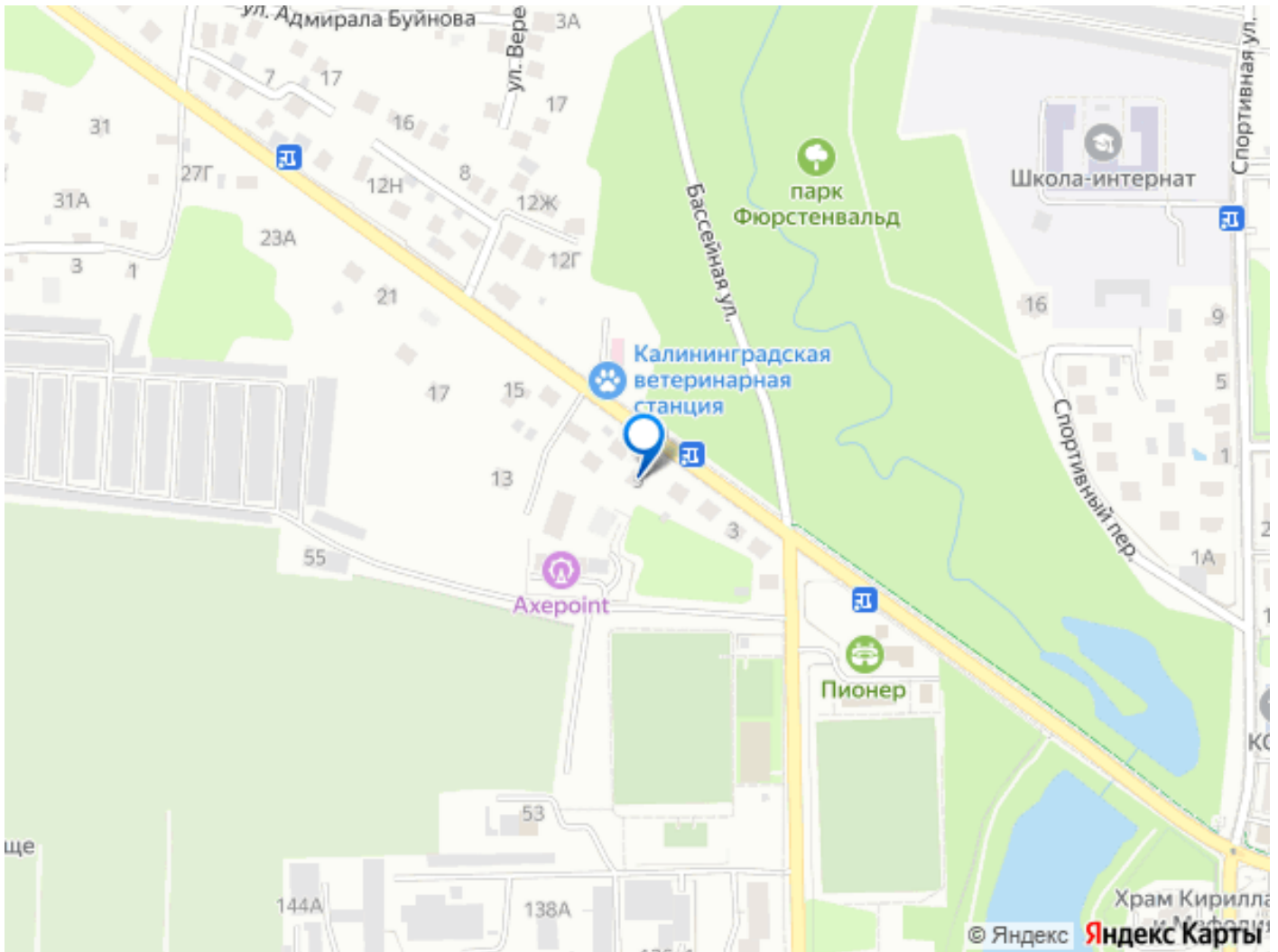
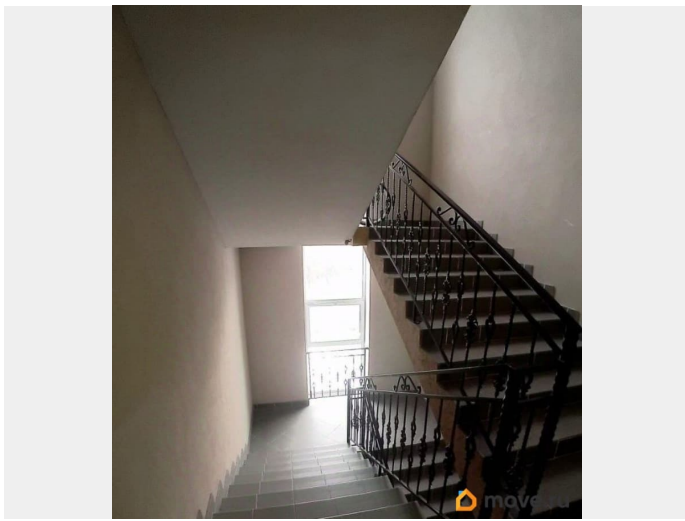


Описание

Уютный лофт 35 м - ваша новая история у важных ориентиров С любовью и вниманием к деталям представляю компактную, но очень функциональную квартиру с автономным отоплением в доме 2020 года - идеальный вариант для тех, кто ценит стиль, тепло и комфорт! Главное - Этаж: 3 из 4 - Общая площадь: **35 м** - Кухня: **14 м** - простор для завтраков и творческих вечеров - Стиль: дизайнерский лофт - кирпич, металл, свет и свобода планировки низкие коммунальные платежи - Комплектация: бытовая техника, телевизор, вместительные шкафы - заезжай и живи Планировка и ремонт Квартира спроектирована так, чтобы каждая зона была максимально удобной: открытая кухня-прихожая, светлая жилая комната. Дизайн в стиле лофт подчёркивает высокие потолки и свободное пространство. Инфраструктура и ориентиры Расположение - одно из ключевых преимуществ: развитый микрорайон с повседневной комфортной инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школы, остановки общественного транспорта и всё, что нужно для спокойной городской жизни. Ориентиры: Ул. пр.Мира, Катина, Воздушная, Красносельская, Менделеева, Спортивная, Радистов, Добролюбова. Для кого это идеально Эта квартира подойдёт: - молодым специалистам; - семьям с детьми; - студентам и парам без детей; - пожилым людям, ценящим удобство и безопасность. Дополнительные плюсы: - Огороженная территория и детская площадка во дворе - безопасное

пространство для детей и прогулок. -
Удобный доступ к общественному транспорту
- экономия времени на поездках. Готов
показать квартиру лично и рассказать всё,
что важно. Напишите или позвоните, и я
организирую удобный для вас просмотр -
быстро, бережно и с любовью к деталям.





Move.ru - вся недвижимость России