

Создано: 13.11.2025 в 12:33

Обновлено: 16.11.2025 в 19:08

**Калининградская область, Пионерский,
улица Шаманова, 1А**

6 800 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Шаманова, 1А

Улица

[улица Шаманова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

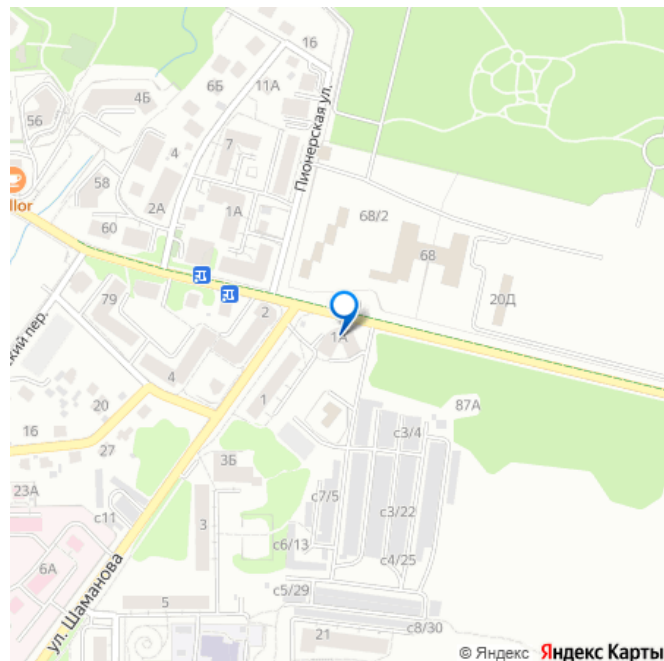
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286563663>

Собственник

79114630820

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Море! Море всего в 3-х минутах ходьбы! И классный вид из окон и с балкона. Это квартира, а не апартаменты. Продажа в связи с переездом. на задатке до 20.12.

Автономное отопление. Двухконтурный котел. Продам однокомнатную квартиру в г.Пионерский, Калининградской обл., в кирпичном доме с хорошей репутацией, 2015г. постройки. Пятый этаж из восьми. Оригинальная планировка. Площадь: общая - 34,8 кв.м. жилая - 16,3 кв.м. кухни - 10,0 кв.м. санузел - 4,2 кв.м. балкон - 2 кв.м. - бонус!

Про квартиру: Квартира полностью укомплектована мебелью. Комната светлая, просторная, необычной формы. Удобная кухня - встроенная мебель, обеденная группа, есть вся необходимая бытовая техника (холодильник, духовой шкаф, газовая панель, стиральная машинка).

Просторная прихожая с мебелью. Саузел совмещенный, но очень просторный - 4,2 кв.м счастья! Полы- ламинат, кухня полы- кафель. Если сдавать в аренду - от 3500 в сутки в сезон! Для сдачи в аренду или проживания есть все необходимое. Заходи - и живи. Все

остается. Удобная, светлая квартира готова к продаже. Никто не прописан. Подходит под ипотеку. Про дом: Просторный, чистый подъезд, хороший современный лифт, дружелюбные, тихие соседи. Про территорию: Огороженная, ухоженная, ворота открываются с пульта. Есть детская площадка, огорожена. К территории дома примыкает рощица, через дорогу - тропинка к морю. О локации: Дом расположен в районе малоэтажной застройки, в непосредственной близости от Резиденции. 3 (!!!)минуты пешком до Балтийского моря и парка. Здесь все рядом: в пешей доступности супермаркет, 10 минут до станции и междугородней автобусной остановки. Ночью много освещения, район очень спокойный. Ориентиры: Резиденция, ул.Пионерская, ул. Комсомольская. Звоните. Квартира Вам понравится. Покажем в любое время.

