

🕒 Создано: 02.10.2025 в 22:22

Обновлено: 04.11.2025 в 18:39

**Калининградская область, Калининград,  
улица Левитана, 63к1**

**3 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Левитана,  
63к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

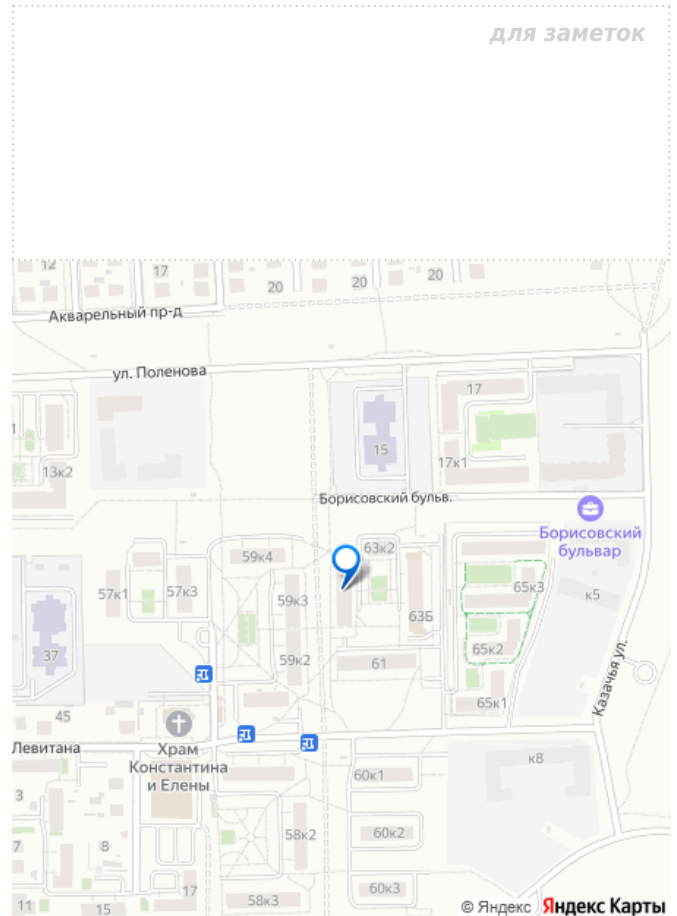
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

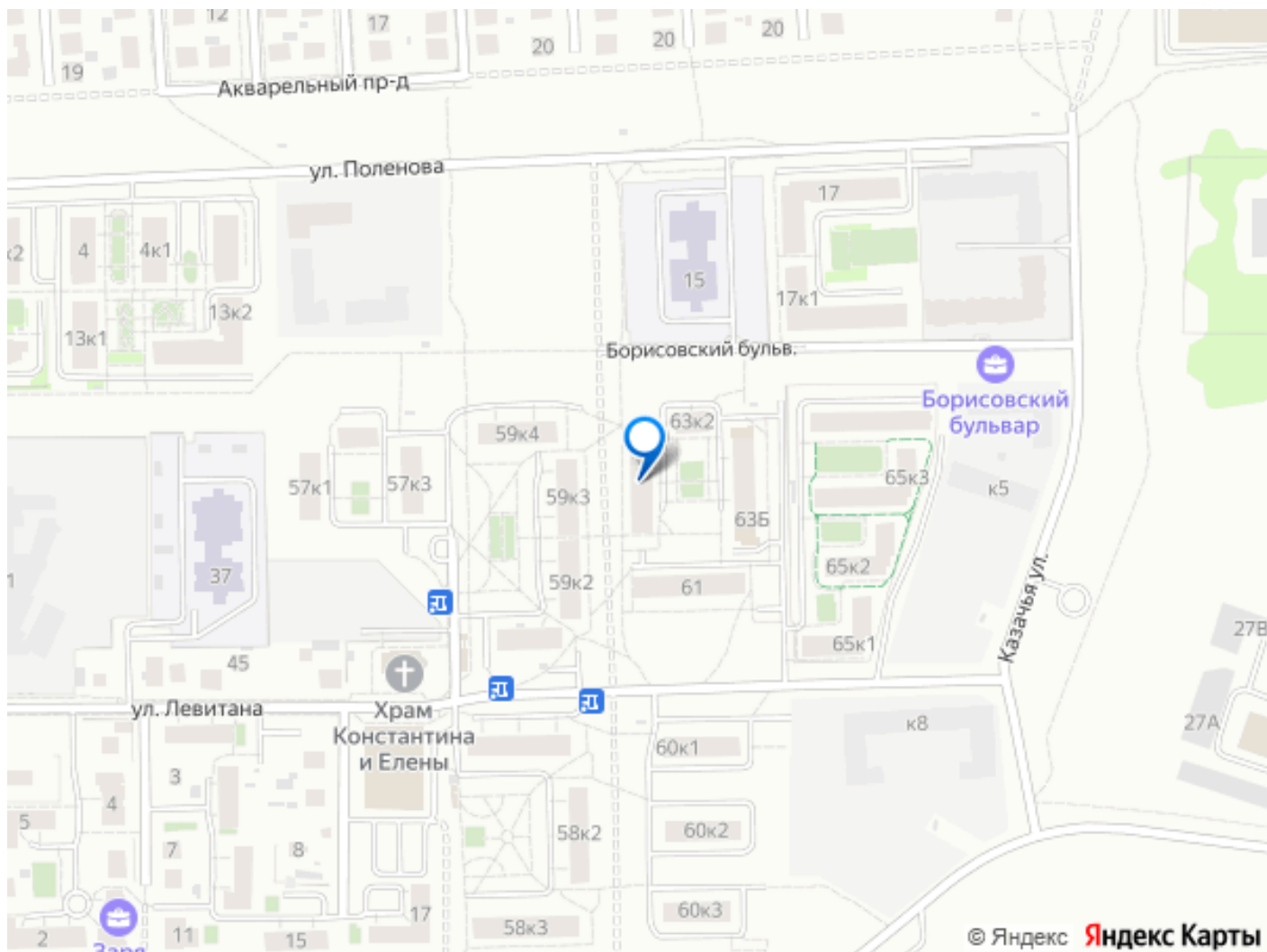
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ ОТОПЛЕНИЕ АВТОНОМНОЕ - тепло  
счетчик Продаётся уютная однокомнатная  
квартира площадью 36.2 квадратных метров  
на третьем этаже девятиэтажного  
панельного дома, расположенного по адресу:  
город Калининград, улица Левитана, дом 63  
к1. Дом построен в 2014 году и имеет  
ухаженный двор с детской и спортивной  
площадками, где ваши дети смогут активно  
проводить время на свежем воздухе.  
Площадь кухни: 9 кв. м. Площадь комнат:14  
кв.м. Санузел совмещенный Просторная  
гардеробная Установлены тепловые счетчики  
на отопление Квартира после качественного  
евроремонта, что позволит вам сразу же  
заселиться без дополнительных вложений и  
ремонтных работ. Жилая площадь составляет  
комфортные 14 квадратных метров, а кухня  
занимает 8.8 квадратных метров,  
предоставляя достаточно места для  
приготовления и приёма пищи. Квартира с  
грамотной планировкой , что обеспечивает  
комфортное проживание для семьи. Свежий

ремонт выполнен из экологически чистых, качественных, современных материалов. Новая мебель остается новым владельцам. Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему в помещении всегда тихо и спокойно, а вид из окон приносит радость и умиротворение. Для вашего удобства рядом расположены различные объекты инфраструктуры: суперmarket Фасоль, салон красоты Valencia, детский сад 48, 3 корпус, центр детского развития Руми, а также кафе быстрого питания Кухня на углях. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, уединённость и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом. **ЧЕМ ВЫГОДНО ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ?** - Выгодный вариант как для сдачи, так и для собственного проживания! - Квартира находится в максимально комфортном для проживания районе с отличной транспортной доступностью! - Стоимость квартиры - актуальная и не завышена! - Подходит под ипотеку и все виды сделок. Быстрый выход на сделку !!! **ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПОМОЩЬ В РЕШЕНИИ ВАШИХ ВОПРОСОВ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ** Сделки любой сложности с недвижимостью. Ипотека. Аренда. Профессионально, быстро и качественно АН «MORE»



Move.ru - вся недвижимость России