

Создано: 15.10.2025 в 16:25

Обновлено: 22.12.2025 в 16:03

**Калининградская область, Калининград,  
улица Александра Невского, 220**

**6 199 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 220

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

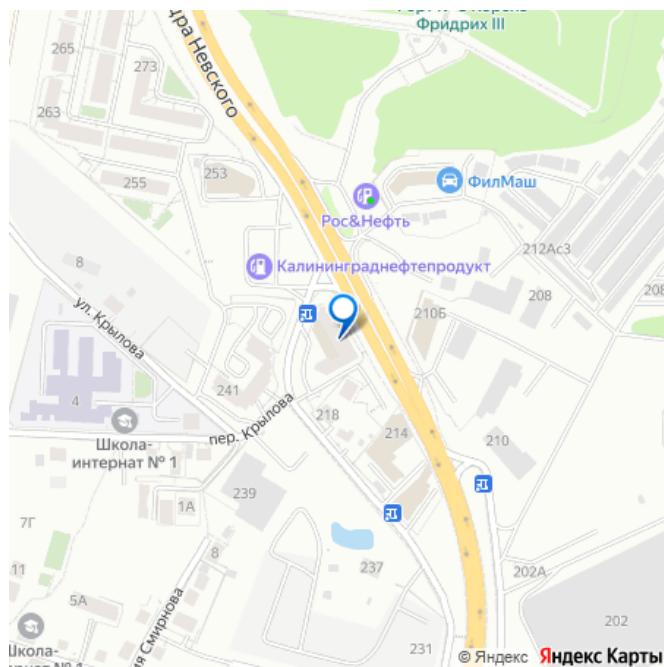
ЛОДЖИЯ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285747341>

**Калининградская недвижимость,  
Калининградская недвижимость**

**79814623759**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

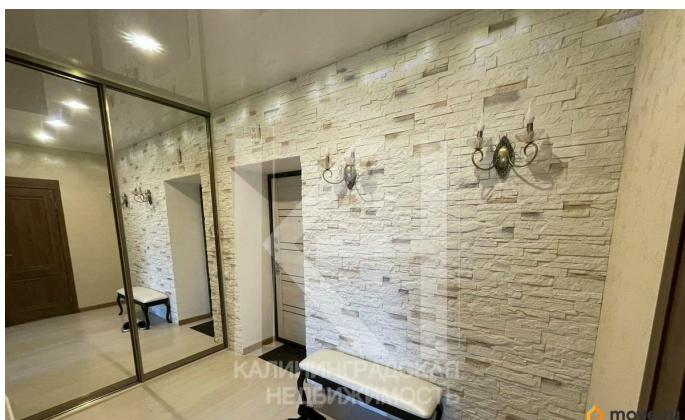
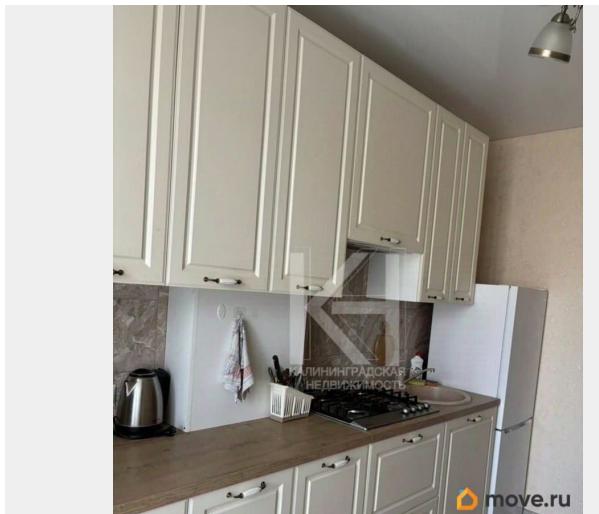
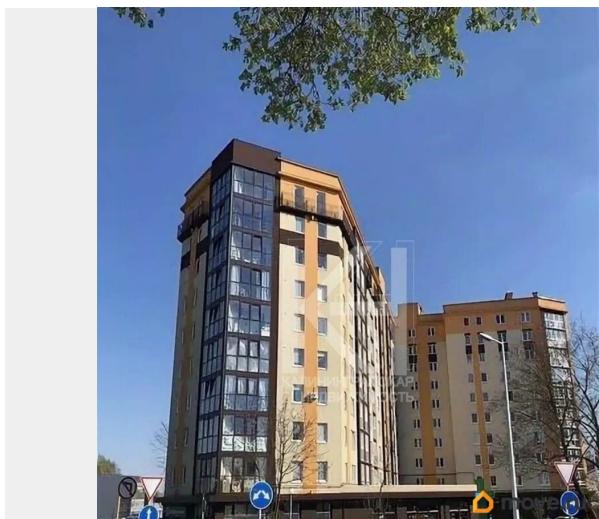
да

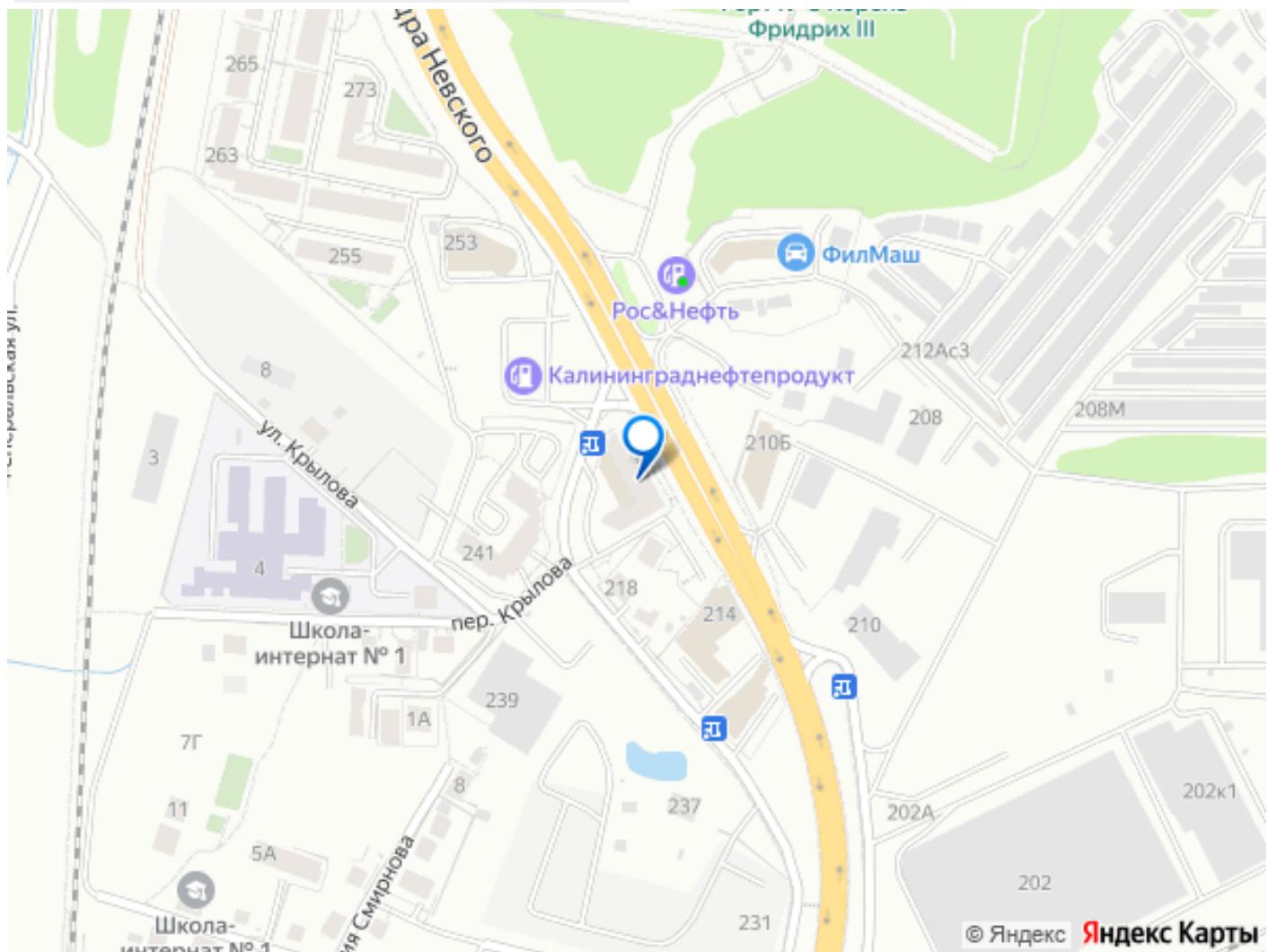
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается отличная однокомнатная квартира. Калининград. Район Ленинградский. ул. Невского д. 220. (ул. Крылова) На втором этаже, девятиэтажного современного дома. Квартира с ремонтом и мебелью. Автономное отопление. Всё остается в квартире. Вся мебель и техника покупались новые. В доме маркет «ПЯТЕРОЧКА» Закрытая территория. Въезд - откатные ворота. Площадь квартиры 36,3 кв.м Площадь кухни 9,5 кв.м. Площадь жилой комнаты 16 кв.м. Отличный вариант инвестиционной квартиры. В очень востребованном районе города, как для проживания так и для сдачи в аренду. Главное преимущество - жизнь БЕЗ ПРОБОК ! Выезд на окружную в сторону моря и обратно без потери времени, нервов и топлива. 20 минут до курортного г. Зеленоградск. 10 минут до аэропорта Храброво. В собственности более пяти лет. Один

собственник. Без обременений. Специалист  
по недвижимости Дмитрий. Арт. 120271950





Move.ru - вся недвижимость России