

Создано: 19.11.2025 в 16:47

Обновлено: 05.12.2025 в 15:38

Калининградская область, Калининград,  
улица Левитана, 61

**4 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Левитана, 61

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

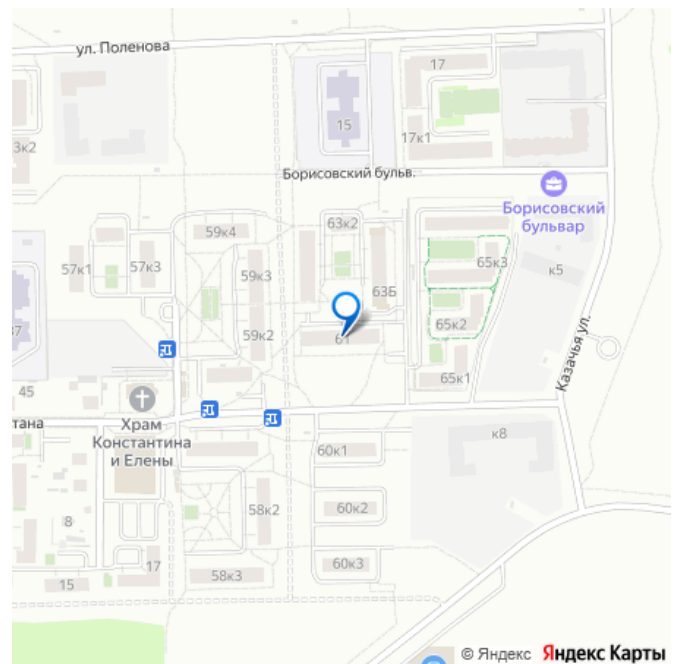
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726489>

**Даниил Союз профессиональных  
риелторов, Союз профессиональных  
риелторов**

**79118531825**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

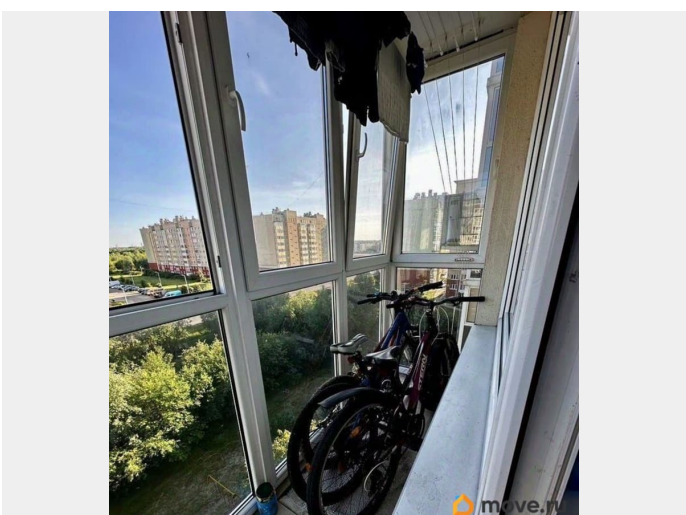
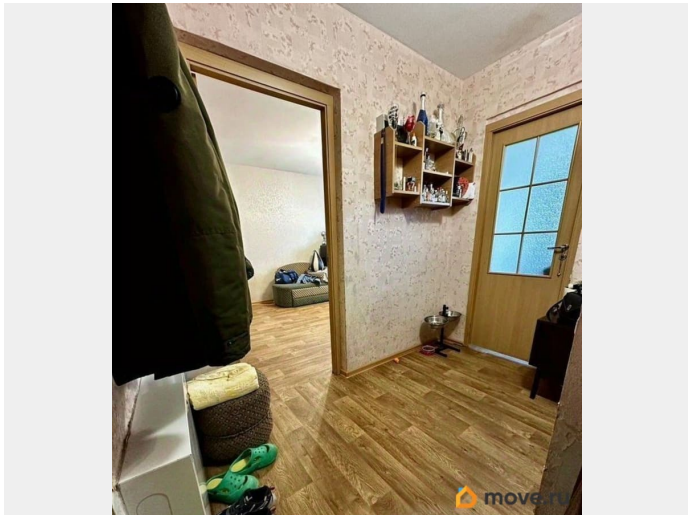
## Описание

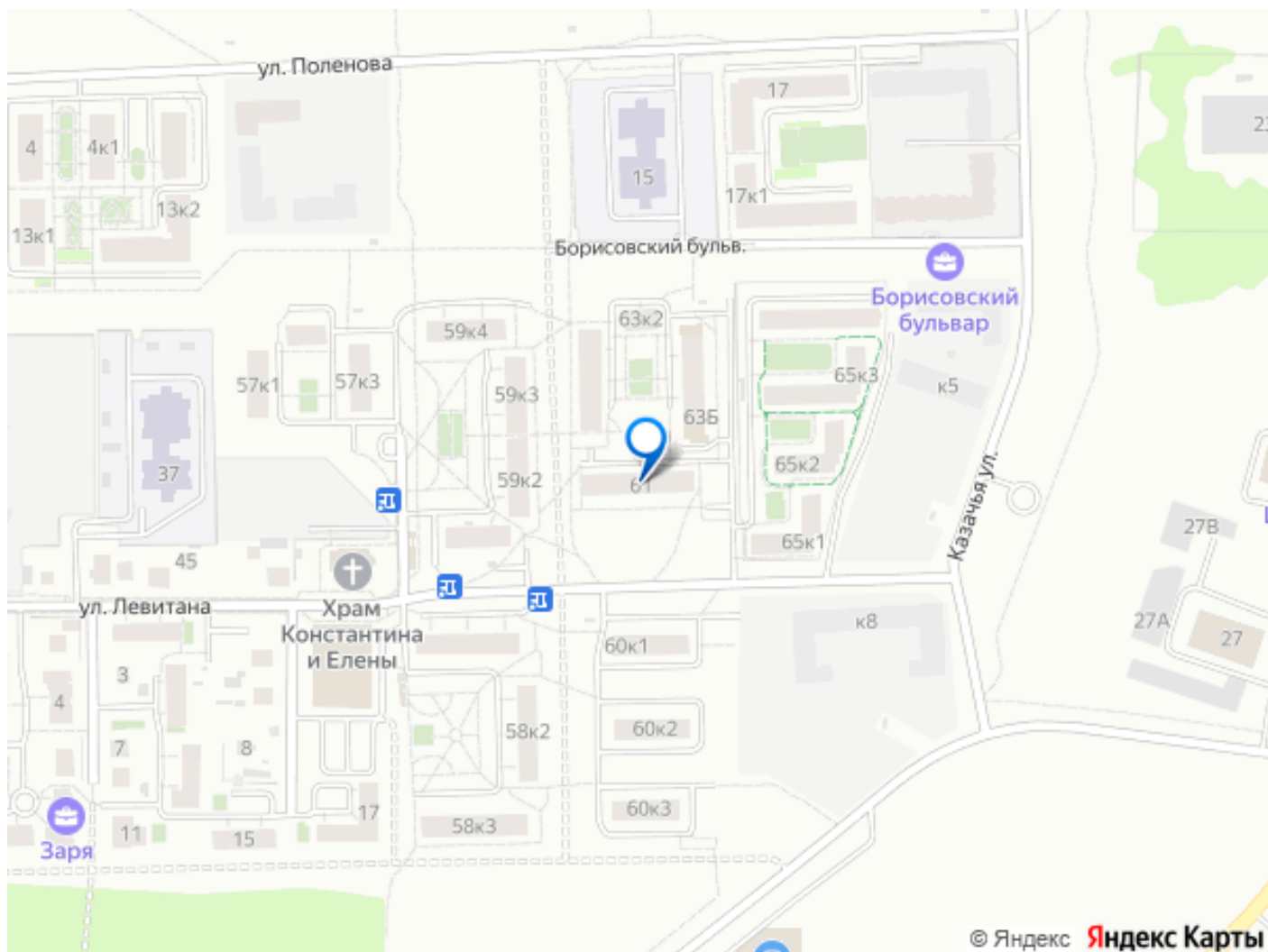
Продается 1 комнатная квартира в московском р-не. Общая площадь 36.3м<sup>2</sup>, квартира находится на 6/8 этаже в доме, построенном из теплых панелей 2014 года, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и комфорт в любое время года. Выгодное расположение: всего в паре шагов находятся остановки общественного транспорта, в 10 минут езды находится станция электрички, на которой можно добраться до города за 5 минут или же отправиться на побережье балтийского моря.. Низкие коммунальные платежи, чистый подъезд и благоустроенный двор. Что внутри? Общая площадь: 36.3м<sup>2</sup> Просторные изолированная комната площадью 19м<sup>2</sup> Кухня: 8.7м<sup>2</sup> Совмещенный санузел. Наличие балкона с прекрасным видом. В квартире косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселяться, не тратя время и средства на дополнительные работы. В квартире останется мебель: хранение одежды, спальные места. В квартире установлен кондиционер, и останется техника. Центральное отопление (стоят

теплосчётчики, низкие коммунальные платежи. На всё имеются приборы учёта).  
Множество парковочных мест, за шлагбаумом  
Лифт Этот вариант идеально подойдет как объект инвестиций в недвижимость, так как пользуется спросом и в данный момент проживают арендаторы. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения: школа, детский сад, медицинские учреждения, супермаркеты и магазины, что значительно облегчит вашу повседневную жизнь. Безопасность сделки гарантирована - Компания СПР является членом Российской гильдии риэлторов - Деятельность сертифицирована и юридически защищена - Партнеры ведущих банков России - Мы оказываем полное юридическое сопровождение сделок и помощь в оформлении ипотечного кредита Хотите жить комфортно и безопасно? Выберите квартиру своей мечты прямо сейчас! Звоните нам и убедитесь сами в преимуществах покупки недвижимости в центральном районе Калининграда. Сделайте первый шаг навстречу вашему новому дому уже сегодня!

Арт. 123143956







Move.ru - вся недвижимость России