

Создано: 23.01.2025 в 15:26

Обновлено: 07.12.2025 в 21:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 83к2**

5 460 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 83к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

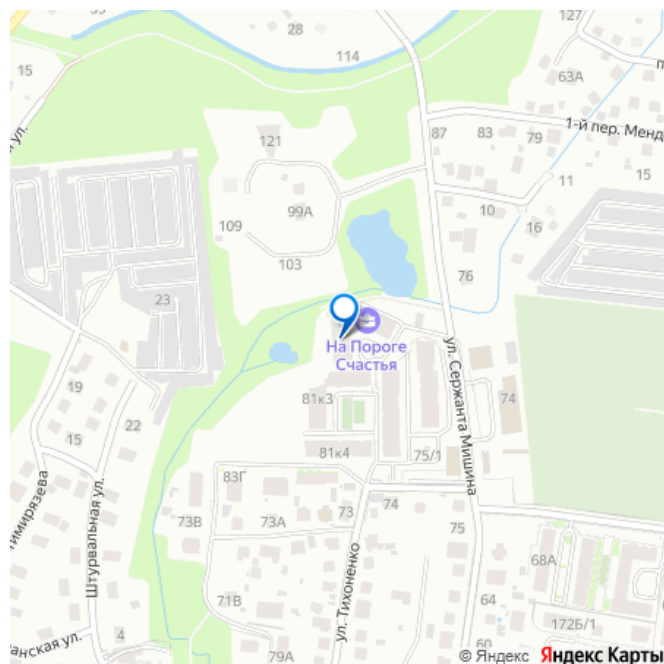
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9270536962>

**Наталья Алексеева, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1363524. Предлагаем уникальную возможность стать владельцем престижной однокомнатной квартиры в Калининграде! Эта квартира, расположенная на улице Сержанта Мишина, 83к2, быстро найдёт своего нового хозяина, так как здание построено всего в 2024 году и предлагает современное уютное жилье на третьем этаже четырехэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 36.4 кв. м, а жилая — 15.5 кв. м, что создаёт оптимальные условия для стильной и удобной жизни. Кухня площадью 12 кв. м позволяет реализовать любые кулинарные фантазии, а высота потолков в 2.7 м делает пространство ещё более воздушным и светлым. Квартиру можно подстроить под себя, так как она без отделки, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальный дом в соответствии с вашими предпочтениями. Территория дома огорожена и выделена для личной парковки, что обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность. Наличие индивидуального

котла позволяет поддерживать оптимальную температуру в любое время года, что также является важным аспектом для комфортного проживания. Расположение квартиры очень удобно: в шаговой доступности находятся транспортные остановки, что сделает ваши поездки по городу максимально простыми и быстрыми. Вокруг располагаются необходимые объекты инфраструктуры — магазины, кафе и места для отдыха, что позволяет наслаждаться жизнью и не тратить время на дальние поездки. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

