

Создано: 04.02.2026 в 02:56

Обновлено: 06.02.2026 в 03:09

Елена Петрова, Риелтор  
**89251234567**

Калининградская область, Калининград,  
ул. Юрия Гагарина, 30

**6 295 200 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Юрия Гагарина,  
30

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

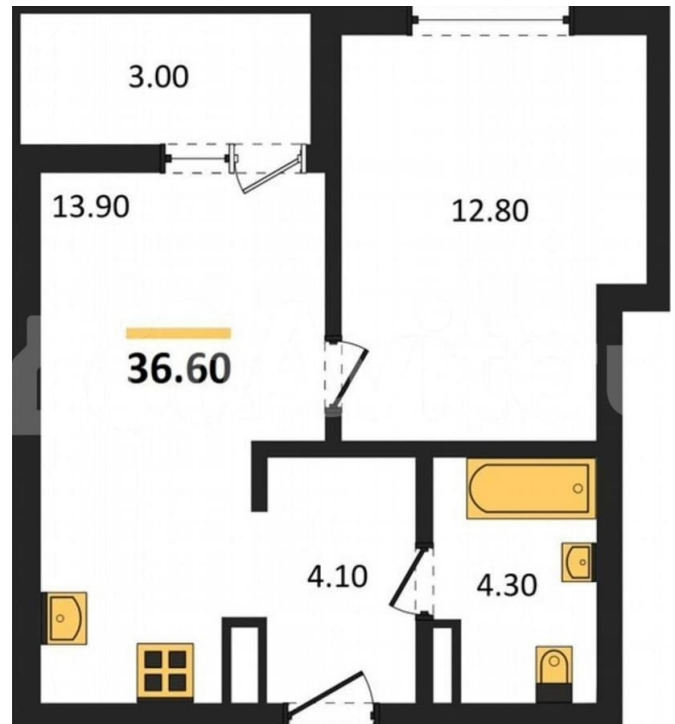
Квартира в новостройке

да

## Описание

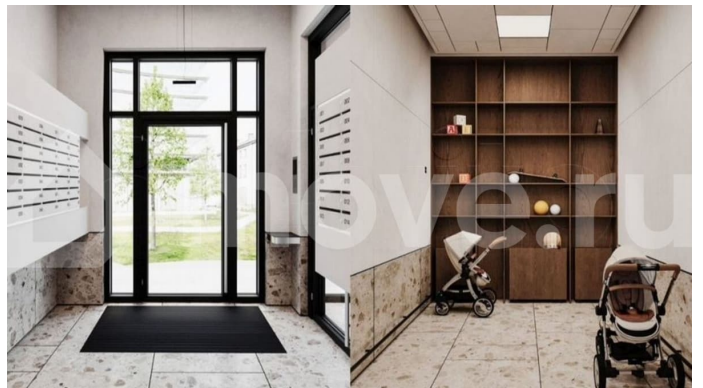
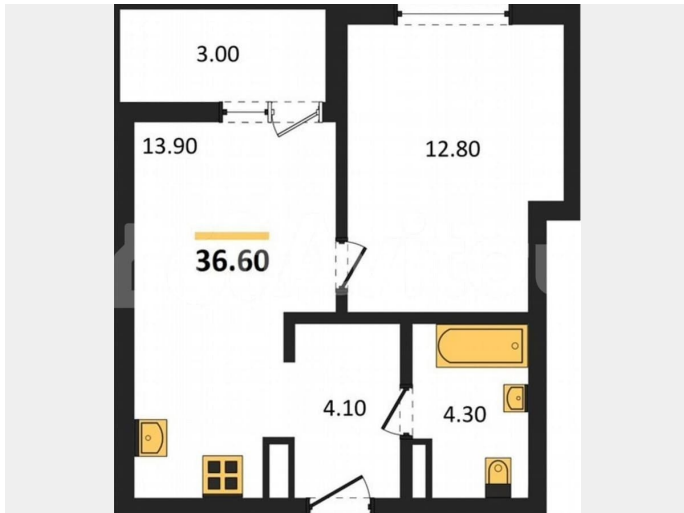
?Продается квартира в жилом комплекс  
комфорт-класса «Гагарина 30»? Комплекс  
расположен в Ленинградском районе  
Калининграда на улице Юрия Гагарина.  
?Жилой комплекс включает в себя три

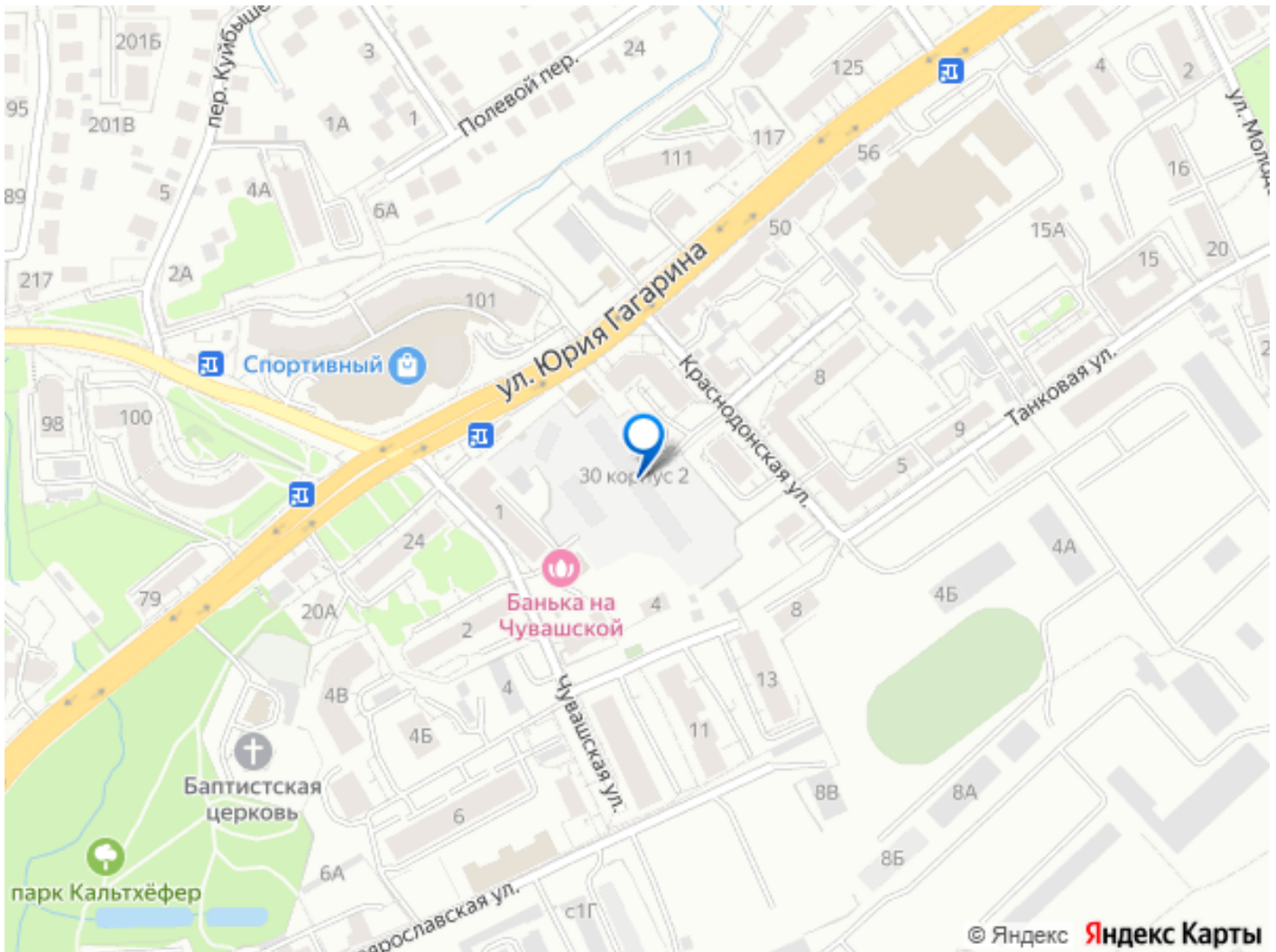
для заметок



корпуса высотой 9-18 этажей. ?Жилой комплекс расположен в географическом центре города Калининград. Он знаменит Музеем янтаря, Королевскими воротами, районами Альтштадт и Лебенихт. Из жилого квартала за 10 минут можно добраться до парков Тихий и Кальтхёфер. ?В жилом комплексе 457 квартир, из них 55% — двух- и трёхкомнатные. Доступны варианты с просторными кухнями-гостиными, мастер-спальнями и кладовыми. ?На первых этажах расположены квартиры с приватными открытыми террасами. На верхних этажах лоджии с холодным остеклением, панорамными и увеличенными окнами. Высота потолков первого и последнего этажей - 3 м (кроме первого корпуса), остальных 2.72 м. Интерьеры МОП-ов выполнены в минималистичном стиле с контрастными, дополняющими друг друга материалами Благодаря использованию светлых оттенков, природных текстур и декоративного освещения, пространство имеет большое количество света. ?В лифт-холле предусмотрена зона ожидания с мягкой мебелью. Почтовые ящики вынесены в тамбур, а рядом со стойкой домофона предусмотрена консоль для сумок. Дизайн-проект разработан студией Right design. Для удобства автомобилистов созданы подземные паркинги: на 125 машиномест и кладовые помещения. В паркинг можно будет спуститься на лифте — комфортно людям, безопасно автомобилям! Инфраструктура: - Школы, детские сады, медицинские учреждения . - Развитая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. - Удобства инфраструктуры дополняются наличием парковочных мест и благоустроенных дворов. ?Почему именно эта квартира? Выбирая

квартиру в этом жилом комплексе, вы приобретаете жилье высокого качества !!!  
Это идеальный выбор для тех, кто ценит спокойствие, безопасность и уют своего жилища! До центра города всего 10 минут.  
?Для дополнительной информации обращайтесь по телефону. Возможность межрегиональных сделок.





Move.ru - вся недвижимость России