

Создано: 19.12.2025 в 17:08

Обновлено: 06.01.2026 в 11:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Каблукова, 11**

4 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Каблукова,

11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каблукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

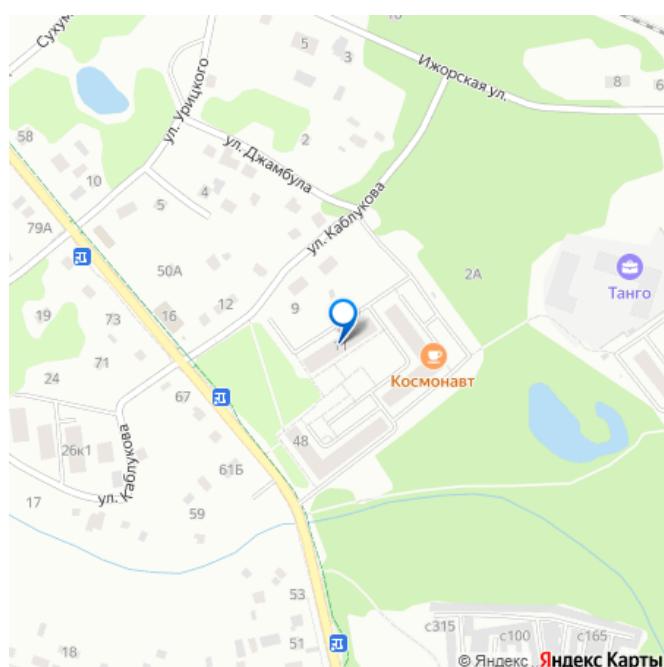
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287542>
837

**Светлана Жигайлова, MoRe
Калининград**

79814715997

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

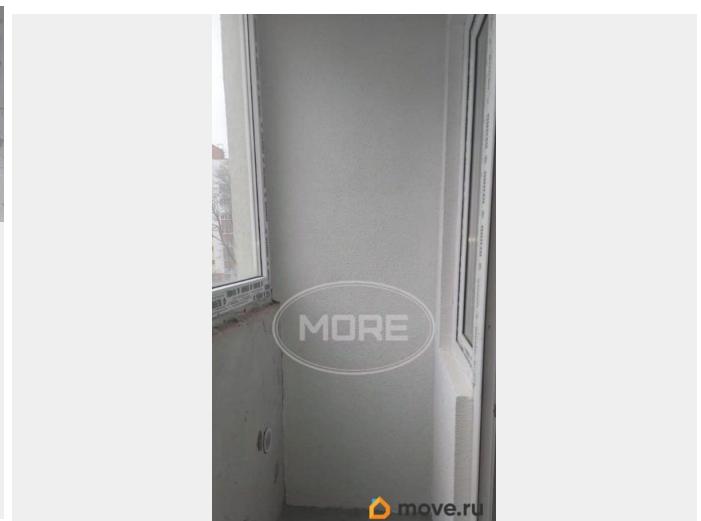
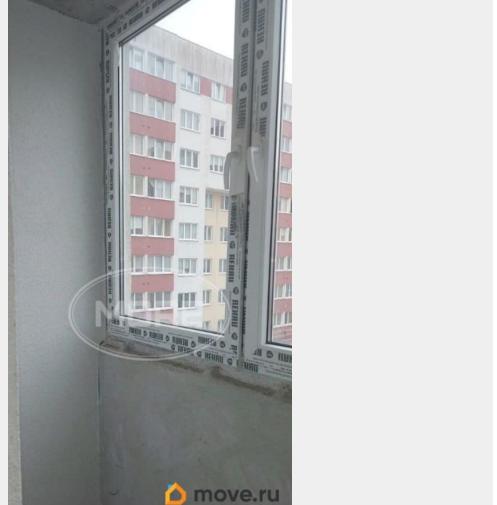
да

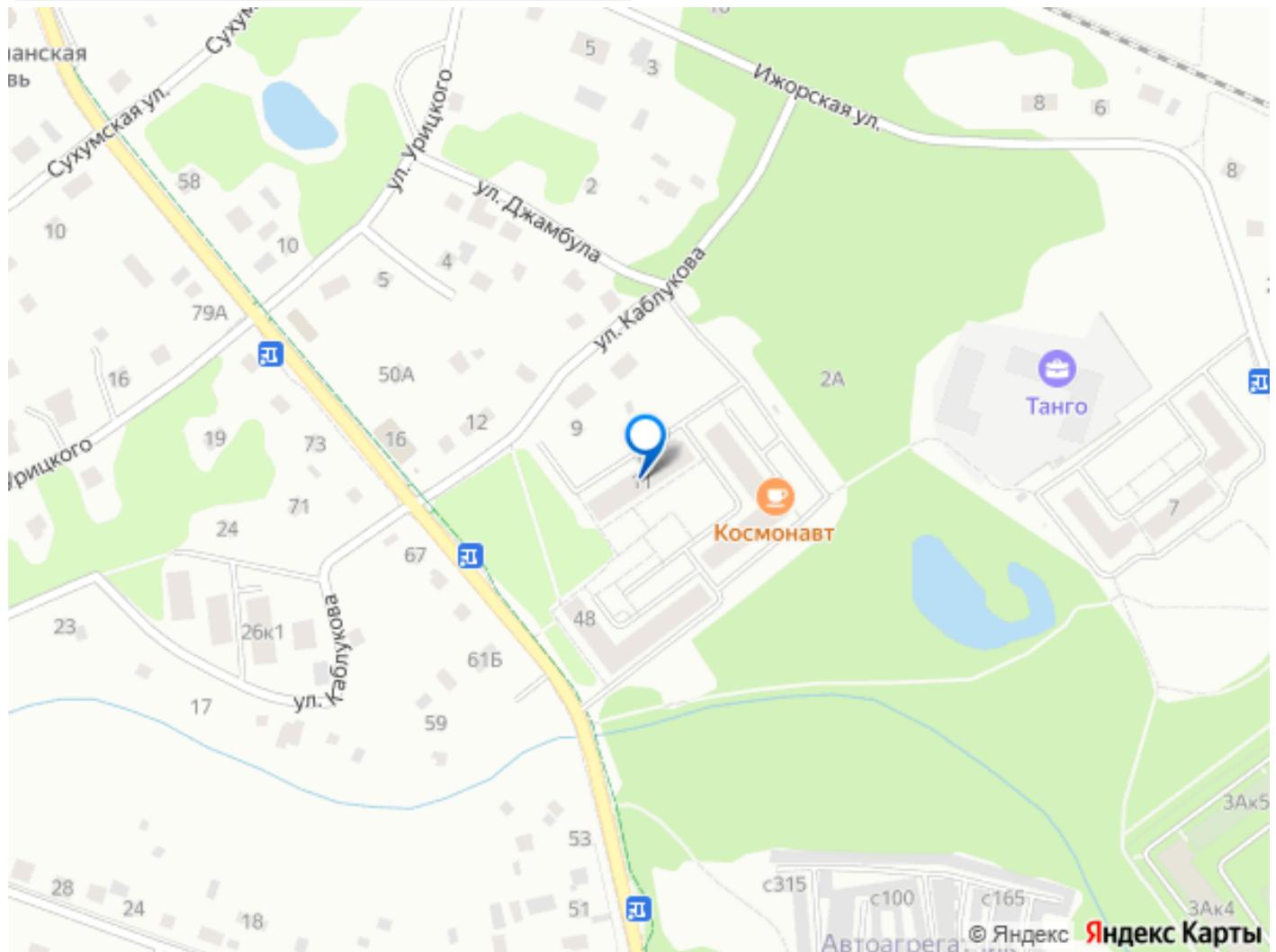
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1964444. Продаётся однокомнатная квартира в Калининграде на улице Каблукова, д.11. Общая площадь квартиры составляет 36,6 м.кв., из которых 16,6 м.кв. — жилая зона и 9,4 м.кв. — кухня. Квартира расположена на третьем этаже двенадцатиэтажного дома, построенного в 2021 году. Отопление автономное - от газового двухконтурного котла. Большая комната поделена. Выделена небольшая комната, которую можно использовать, как для отдыха, так кабинет, либо гардеробную. Из окон открывается вид на тихий двор, а в доме установлен пассажирский лифт для удобства жильцов. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по собственному вкусу. Вся инфраструктура в шаговой доступности -Озеро Пелавское с обустроенным городским пляжем -Школа 9 и детский сад -Магазины и кафе -Отделения

банков и почты -Парки, прогулочные зоны и многое другое. Отличная транспортная развязка, удобный выезд на побережье Балтийского моря. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, 1 собственник. Квартира готова к сделке, без обременений и дополнительных юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России