

Создано: 19.12.2025 в 17:08

Обновлено: 06.01.2026 в 11:10

**Калининградская область, Калининград,  
улица Каблукова, 11**

**4 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Каблукова,  
11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каблукова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

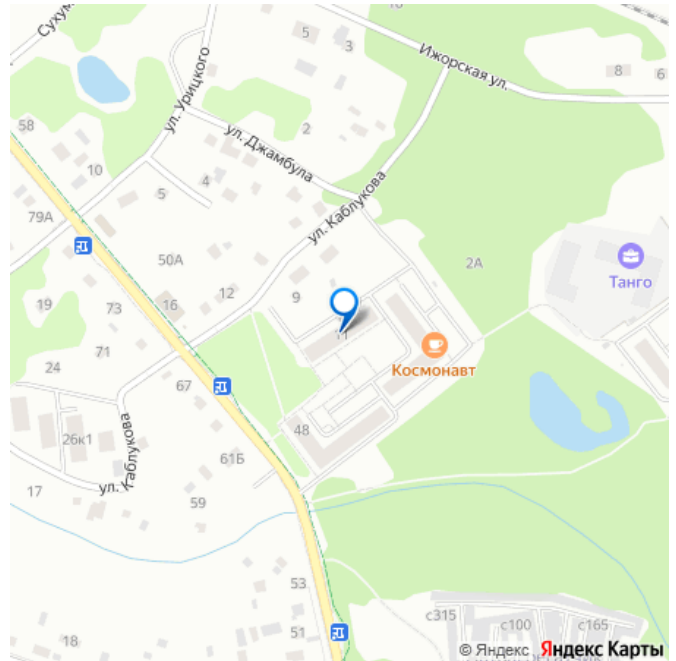
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287542837>

**Светлана Жигайлова, МоРе**

**Калининград**

**79814715997**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

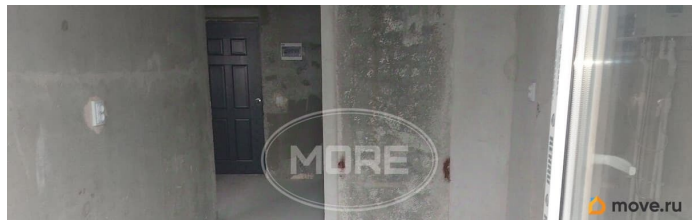
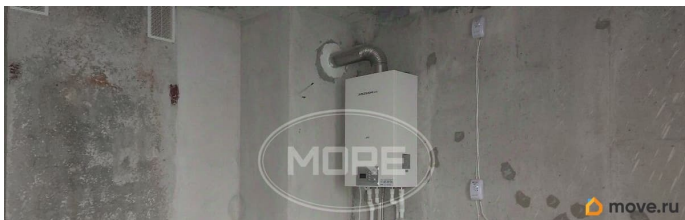
да

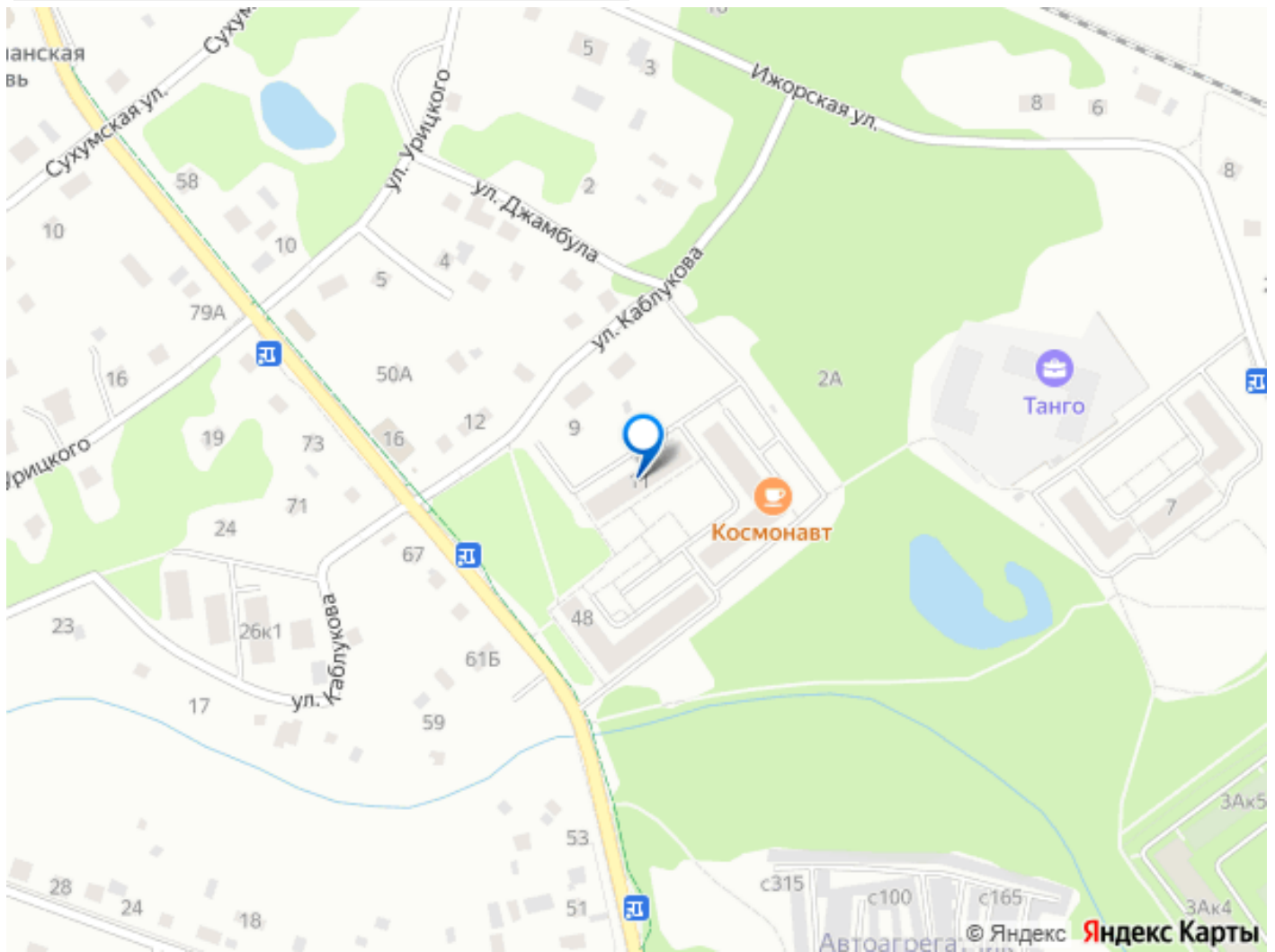
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1964444. Продаётся  
однокомнатная квартира в Калининграде на  
улице Каблукова, д.11. Общая площадь  
квартиры составляет 36,6 м.кв., из которых  
16,6 м.кв. — жилая зона и 9,4 м.кв. — кухня.  
Квартира расположена на третьем этаже  
двенадцатизэтажного дома, построенного в  
2021 году. Отопление автономное - от  
газового двухконтурного котла. Большая  
комната поделена. Выделена небольшая  
комната, которую можно использовать, как  
для отдыха, так кабинет, либо гардеробную.  
Из окон открывается вид на тихий двор, а в  
доме установлен пассажирский лифт для  
удобства жильцов. Квартира без ремонта, что  
дает вам возможность воплотить свои  
дизайнерские идеи и создать интерьер по  
собственному вкусу. Вся инфраструктура в  
шаговой доступности -Озеро Пелавское с  
обустроенным городским пляжем -Школа 9 и  
детский сад -Магазины и кафе -Отделения

банков и почты -Парки, прогулочные зоны и многое другое. Отличная транспортная развязка, удобный выезд на побережье Балтийского моря. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, 1 собственник. Квартира готова к сделке, без обременений и дополнительных юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России