

Создано: 24.12.2025 в 00:49

Обновлено: 24.12.2025 в 01:52

**Калининградская область, Калининград,
Иркутская улица, 4**

5 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Иркутская улица, 4

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

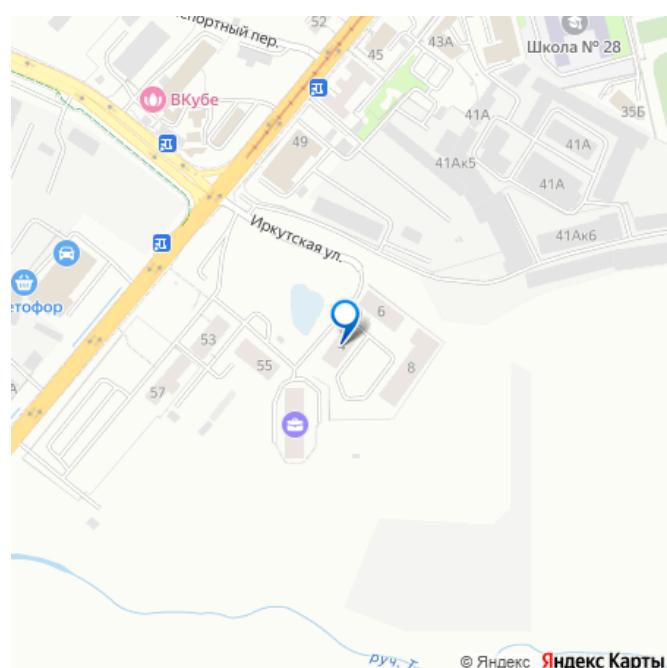
9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

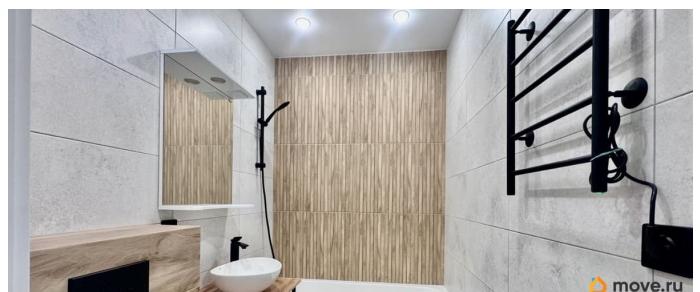
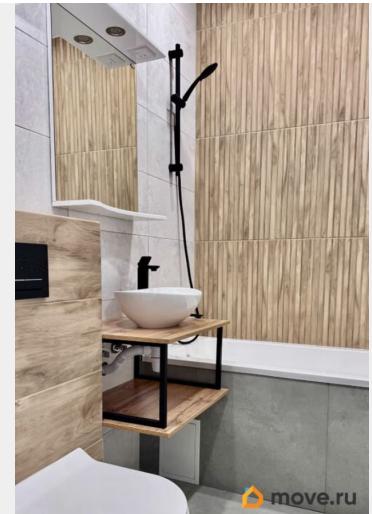
да

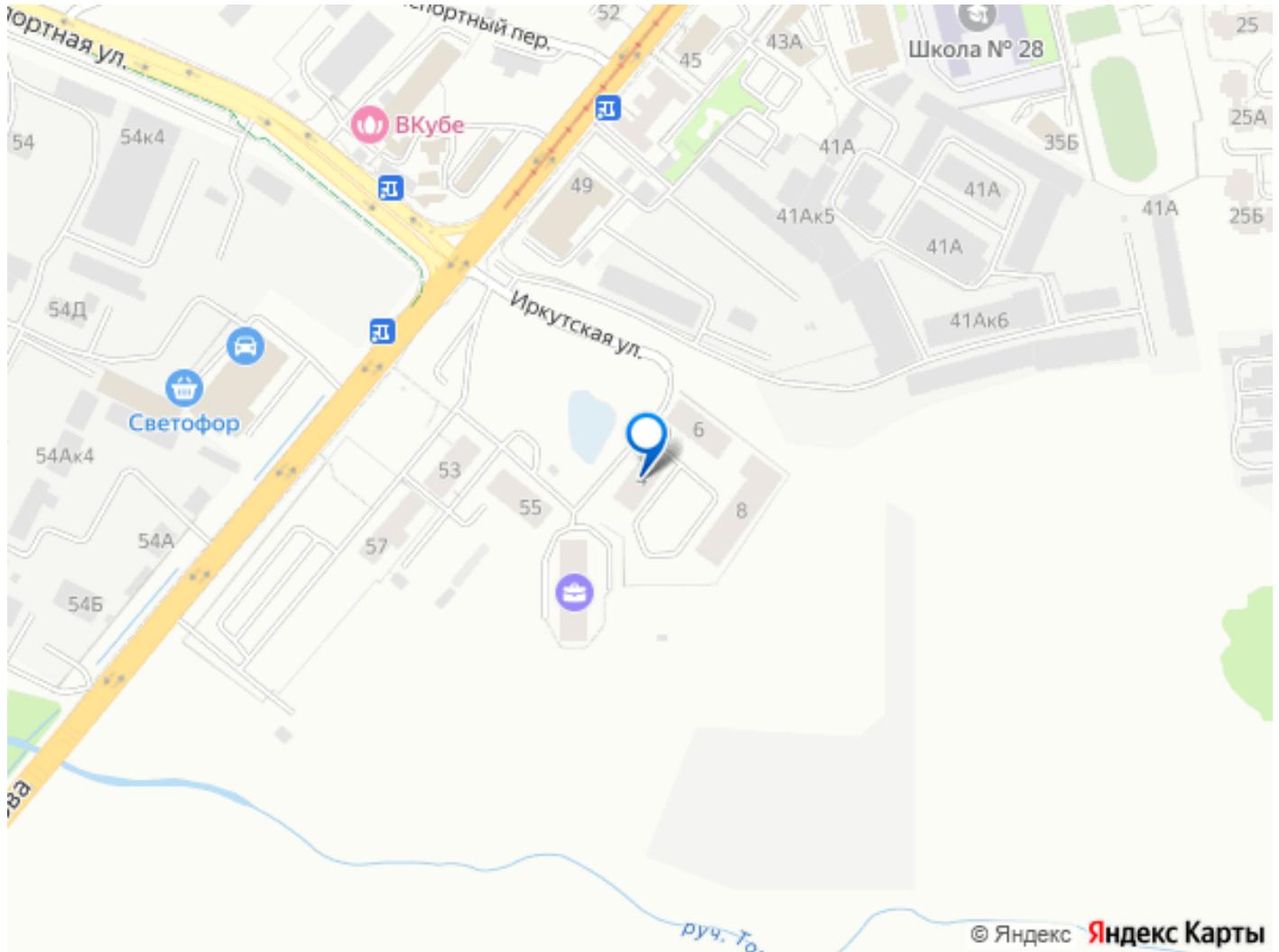
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1 комнатную квартиру в Московском районе по ул. Иркутская д.4 (ЖК Уютный) В квартире выполнен современный ремонт, теплый пол, техника. Все новое, только после ремонта, никто не жил. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи, счетчики на газ, свет, воду. Дом сдан, подключены все коммуникации Общая площадь 36,7 кв. м. с холодными помещениями Кухня -9 кв. м, с выходом на лоджию с панорамным остеклением Комнаты 16кв. м Холл-8 кв. м. с/у-3,5кв.м. На территории: детские игровые площадки спортивная площадка с уличными тренажёрами. От дома легко и быстро добраться до Южного вокзала Калининграда. Месторасположение жилого комплекса выбрано не случайно. Район отличается не только наличием всех необходимых объектов социальной инфраструктуры, но и удобной

транспортной развязкой. Рядом: Школы, детские сады, супермаркеты, аптеки медицинский центр, стоматология, кафе суши-бар, ресторан, нотариус, крупное отделение Почты России, Сбербанк, автосервис, автозаправочные станции, офисные здания. Отличная транспортная доступность. до центра Калининграда 10 минут! Ор-р: Суворова, Багратиона, Нансена





Move.ru - вся недвижимость России