

Создано: 26.03.2025 в 17:55

Обновлено: 05.12.2025 в 18:14

Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 30 корпус 1

**6 329 600 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 30 корпус 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

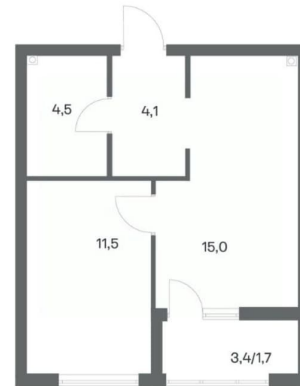
без отделки

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9275679543>

ТРЕСТ, ТРЕСТ

**79662678934**

для заметок



 move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира площадью 36.8 м² на 1 этаже 2 секции в Гагарина 30 от компании ГК «ТРЕСТ». Площадь кухни 15 м². Жилой комплекс комфорт-класса «Гагарина 30» расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Юрия Гагарина. Жилой комплекс включает в себя три корпуса высотой 9-18 этажей. Срок сдачи намечен на 1 квартал 2028 года. Жилой комплекс расположен в географическом центре города Калининград. Он знаменит Музеем янтаря, Королевскими воротами, Верхним и Нижним прудами, районами Альтштадт и Лебенихт. Из жилого квартала за 10 минут можно добраться до парков Тихий и Кальтхёфер. В жилом комплексе 457 квартир, из них 55% двух- и трёхкомнатные. Доступны варианты с просторными кухнями-гостиными, мастер-спальнями и кладовыми. На первых этажах расположены квартиры с приватными открытыми террасами. На верхних этажах лоджии с холодным остеклением, панорамными и увеличенными окнами. Высота потолков первого и последнего этажей - 3 м (кроме первого корпуса), остальных 2,72 м. Интерьеры МОП-ов выполнены в минималистичном стиле с контрастными, дополняющими друг друга материалами. Благодаря использованию

светлых оттенков, природных текстур и декоративного освещения, пространство имеет большое количество света. В лифт-холле предусмотрена зона ожидания с мягкой мебелью. Почтовые ящики вынесены в тамбур, а рядом со стойкой домофона предусмотрена консоль для сумок. Дизайн-проект разработан студией Right design. Для удобства автомобилистов созданы подземные паркинги: на 125 машиномест и кладовые помещения. В паркинг можно будет спуститься на лифте комфортно людям, безопасно автомобилям!

