

Создано: 06.02.2026 в 03:07

Обновлено: 06.02.2026 в 03:07

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

8 648 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, поселок

Рыбное

Квартира

Количество комнат

1К
13.6
35.6
36.8

1

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

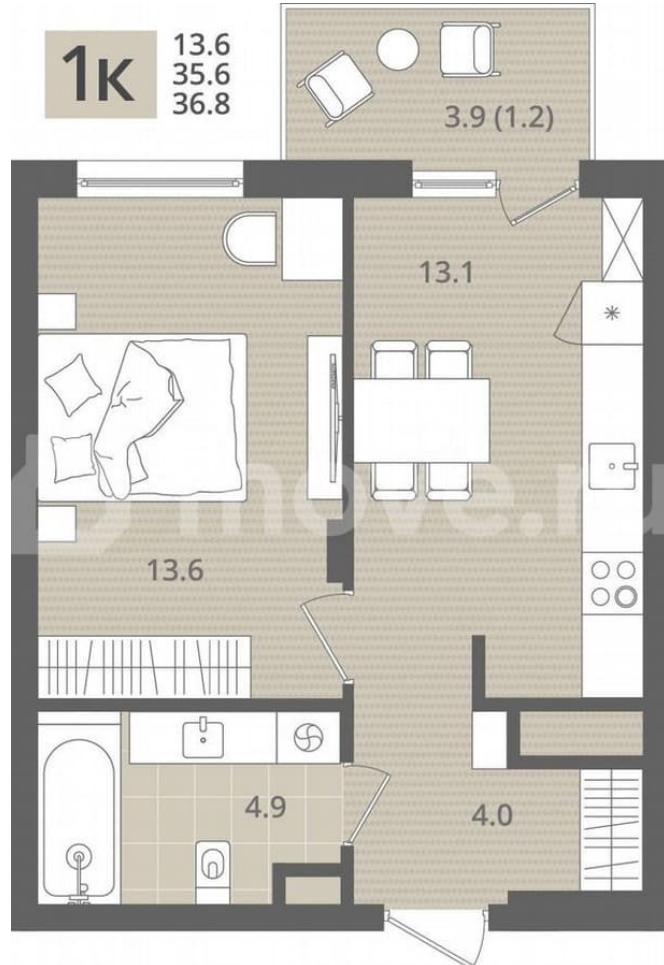
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288968>
399

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок



Описание

ЖК «МОРЕ» в Пионерском – это уникальный жилой комплекс с панорамным видом на Балтийское море! Квартира №112 в доме №1.1. Выдача ключей уже в 2026 году. Способы покупки: наличный расчет + честная

скидка, рассрочка платежа без %, семейная от 2,2% и другие виды ипотеки.

Инвестируйте сейчас в курортную недвижимость с высокой окупаемостью от посуточной сдачи.? Комплекс расположен в поселке Рыбное в 2 городах-курортах Светлогорск и Пионерский, с прямым доступом к их инфраструктуре: набережная у Тихого озера (6 км пеших маршрутов), Театр эстрады, «Аква Спа» с круглогодичным бассейном, променад протяженностью 120 км. Береговая линия Калининградской области — одна из самых протяженных, всего 120 м до супермаркета, 200 м до моря.

Панорамный лифт на 120 м над уровнем моря с рестораном и видом на Балтику — визитная карточка Светлогорска с прусской архитектурой.? Характеристики комплекса.

Масштабный проект. Генплан включает благоустроенную территорию, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, безопасные лифты. Современные технологии строительства от надежного застройщика.

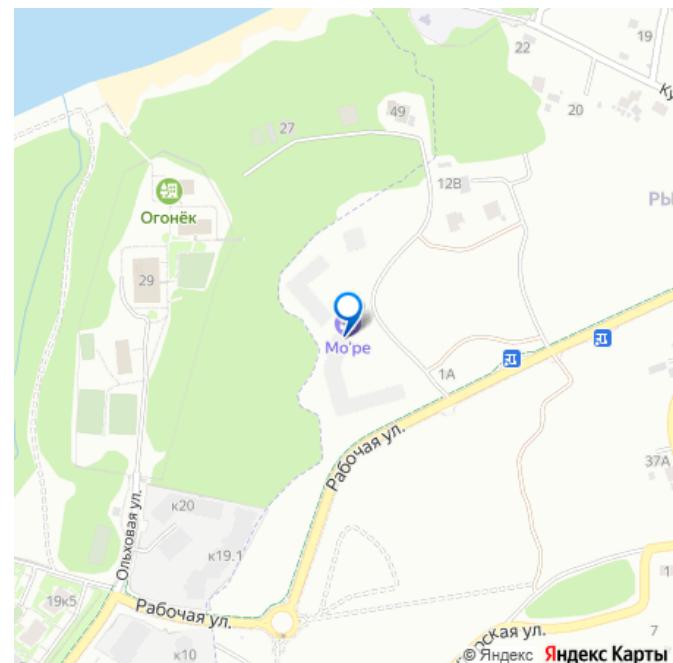
Доступны 1-, 2-, 3-комнатные квартиры с балконами/лоджиями и видом на море.

Основные преимущества: - Вентилируемые навесные фасады; - Стеклянное ограждение балконов; - Благоустройство со сложным рельефом; - Автономное отопление; -

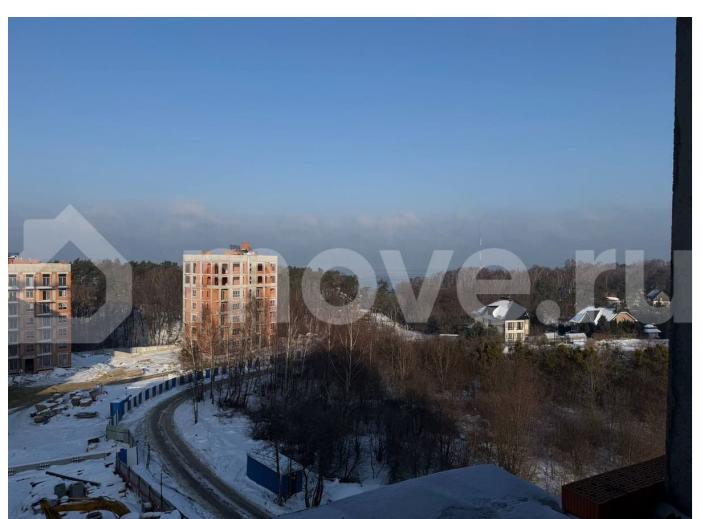
Современные эргономичные планировки; -

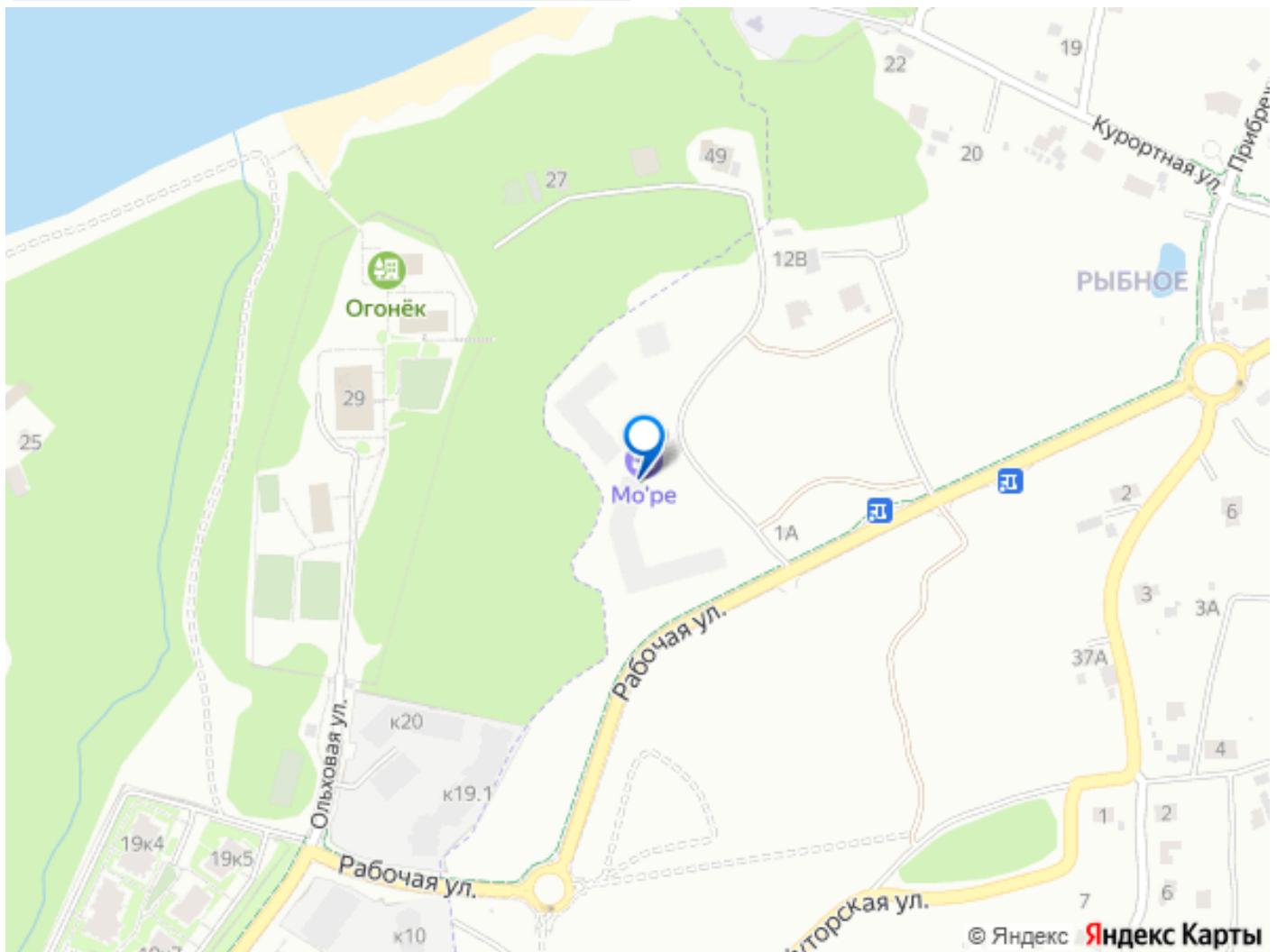
Кладовые в подвале каждого дома для хранения спортивного инвентаря; -

Огороженная территория земельного участка; - Умные домофоны, система видеонаблюдения, управление калитками и шлагбаумами со смартфона. Почему именно сейчас? - Последние свободные видовые квартиры. - Рост цен 15-20% к сдаче (аналитика рынка). - Бонус: бесплатный трансфер на просмотр, расчет ипотеки за 5 мин. - Скидка при 100% оплате. - IT-ипотека



до 31.05.2027. - Материнский капитал: для семей с ребенком до 6 лет, двумя детьми или ребенком-инвалидом. Рассчитаем вашу сделку под ключ! Заведем ипотеку за 5 минут. Звоните для просмотра планировок, шахматного выбора квартир и экскурсии по объекту. Не упустите шанс на свою квартиру у моря!





Move.ru - вся недвижимость России