

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:26

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 03:26

**Елена Колесникова, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**7 728 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

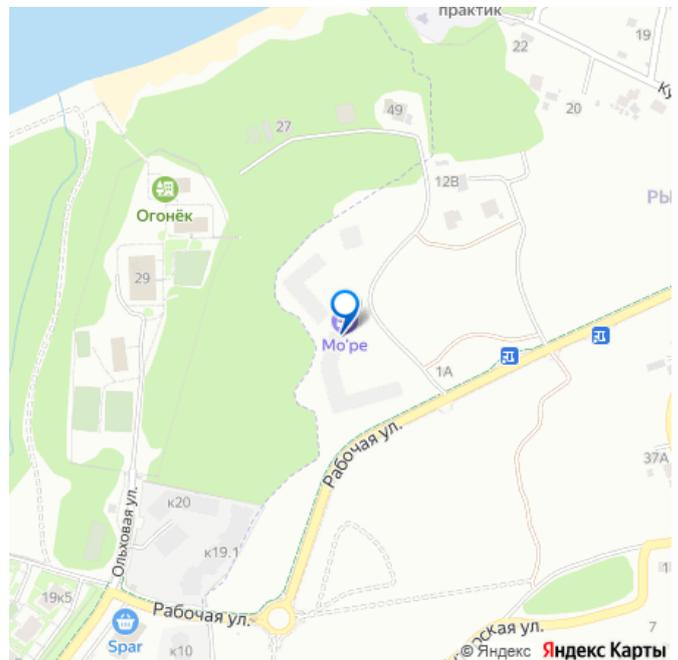
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Новый красивый жилой комплекс на берегу Балтийского моря в развивающейся локации где идет многочисленная застройка между городами-курортами Светлогорском и Пионерским! Сдача 4 квартал 2026 года.

Рассрочка от застройщика без процентов и переплат. Первоначальный взнос 50%, остальная сумма равными платежами до 30 сентября 2026 года. Семейная, военная, IT - ипотека. Спуск к морю в 250 метрах. Два 7-этажных монолитно-кирпичных дома уровня «Комфорт-класс» отличает высокое качество строительства и актуальные планировочные решения: - автономное отопление, - современная архитектура, - вентилируемые навесные фасады, - открытые балконы и террасы, - панорамное остекление лоджий, - цокольный этаж отведен под кладовые помещения, - огороженная территория с видеонаблюдением, - современные детские игровые площадки, зоны отдыха и озеленение. Вдоль комплекса проходит всеми известная велодорожка, по которой можно уехать в Зеленоградск до Куршской косы и в Светлогорск. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы. В шаговой доступности находится мотодром, кафе, парк, лесной массив и широкий песчаный берег Балтийского моря. Большой выбор планировок - квартиры от 33 м2 до 128 м2 с видовыми террасами.

\_\_\_\_\_ ПОМОЩЬ В  
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ НА ВСЕХ ЭТАПАХ  
ВЫХОД НА СДЕЛКУ УДАЛЕННО, ВСЕ СДЕЛАЕМ  
ЗА ВАС! ВАШ ЛИЧНЫЙ АГЕНТ - КОЛЕСНИКОВА  
ЕЛЕНА





Move.ru - вся недвижимость России