

Создано: 04.02.2026 в 03:04

Обновлено: 04.02.2026 в 03:04

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а

6 146 500 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

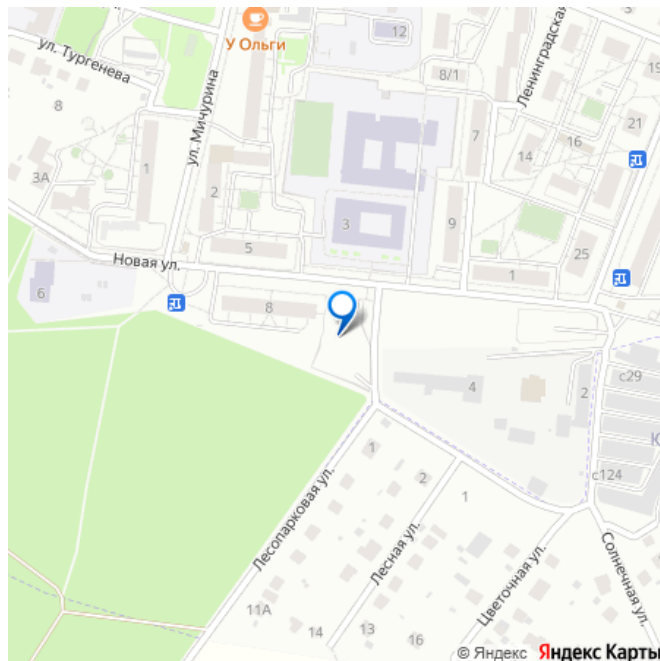
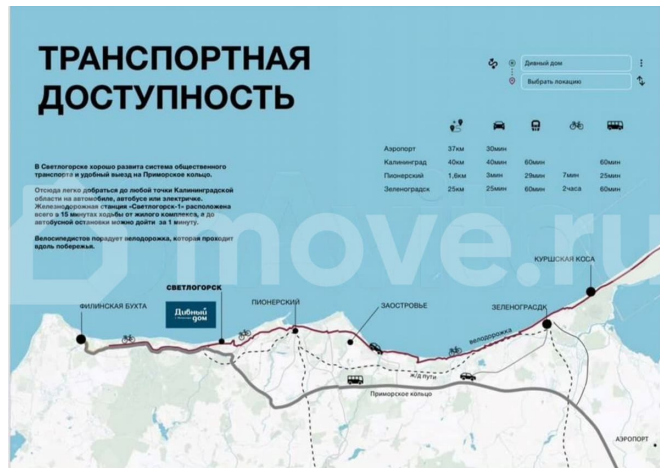
ЖК «Дивный Дом» - Ваш собственный оазис спокойствия и гармонии
Срок сдачи: 4 квартал 2026г. Автономное отопление -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288730516>

Сергеева Оксана, Риелтор

89251234567

для заметок



комфорт и уют Автобусные остановки и железнодорожная станция в непосредственной близости Рядом школа, детские сады и образовательные центры Разнообразные продуктовые магазины, включая Пятерочку, КБ и др. Из окон открывается живописный вид на сосновый лес ?Преимущества жизни в комплексе: ?Возможность жить вблизи природы ?В шаговой доступности вся необходимая городская среда , от детских садов и школ до торговых точек и спортивных комплексов ?Благоприятная экологическая обстановка, способствующая здоровому образу жизни ?Комфортные планировки квартир, высокие потолки и панорамные окна создают ощущение свободы и простора ? Архитектура и строительство Современный жилой комплекс, построенный из высококачественных материалов, обеспечивая надежность и долго вечность зданий. Сделайте правильный выбор и позвольте себе и своей семье почувствовать всю прелесть жизни в условиях абсолютного благополучия и комфорта ?Условия покупки: Ипотека: * Семейная ипотека - ставка 6% все банки * Базовая ипотека, ставка и ПВ зависит от банка * IT ипотека - ставка и ПВ зависит от банка * Военная ипотека - ставка и ПВ зависит от банка * Рассрочка от застройщика * Материнский капитал, полное юридическое сопровождение * Дистанционное бронирование и сопровождение !!! Важно: Без дополнительных комиссий и переплат

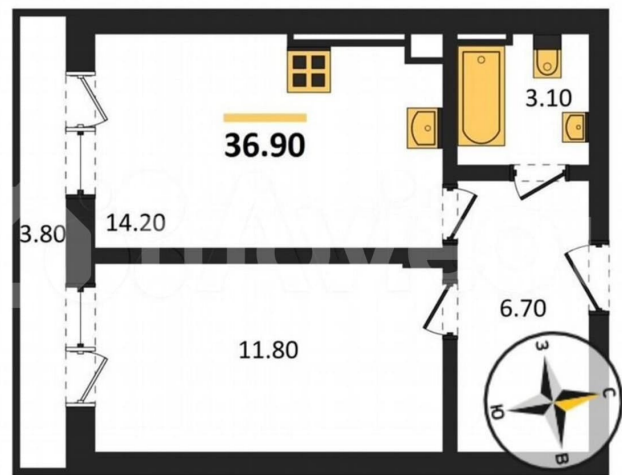
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

В Светлогорске хорошо развита система общественного транспорта и в удобный выезд на Приморское шоссе.

Отсюда легко добраться до любой точки Калининградской области на автомобиле, автобусе или электричке. Железнодорожная станция «Светлогорск-1» расположена всего в 15 минутах езды от моря и озонителю, и до автобусной остановки можно доехать за 1 минуту.

Велосипедистов порадует набережная, которая проходит вдоль побережья.

	Аэропорт	37км	30мин	40км	60мин	60км	25км	25мин	7мин	25км	60км
Калининград	37км	30мин	40км	60мин	60км	25км	25мин	7мин	25км	60км	
Панорамный	1,6км	3мин	3мин	25мин	7мин	25км	60км	2-часа	60мин		
Зеленоградск	25км	25мин	60мин	2-часа	60мин						



ОЗЕРО "ТИХОЕ"

Озеро «Тихое» – место для прогулок, отдыха и вдохновения – ждет вас всего в 7 минутах езды от дома.

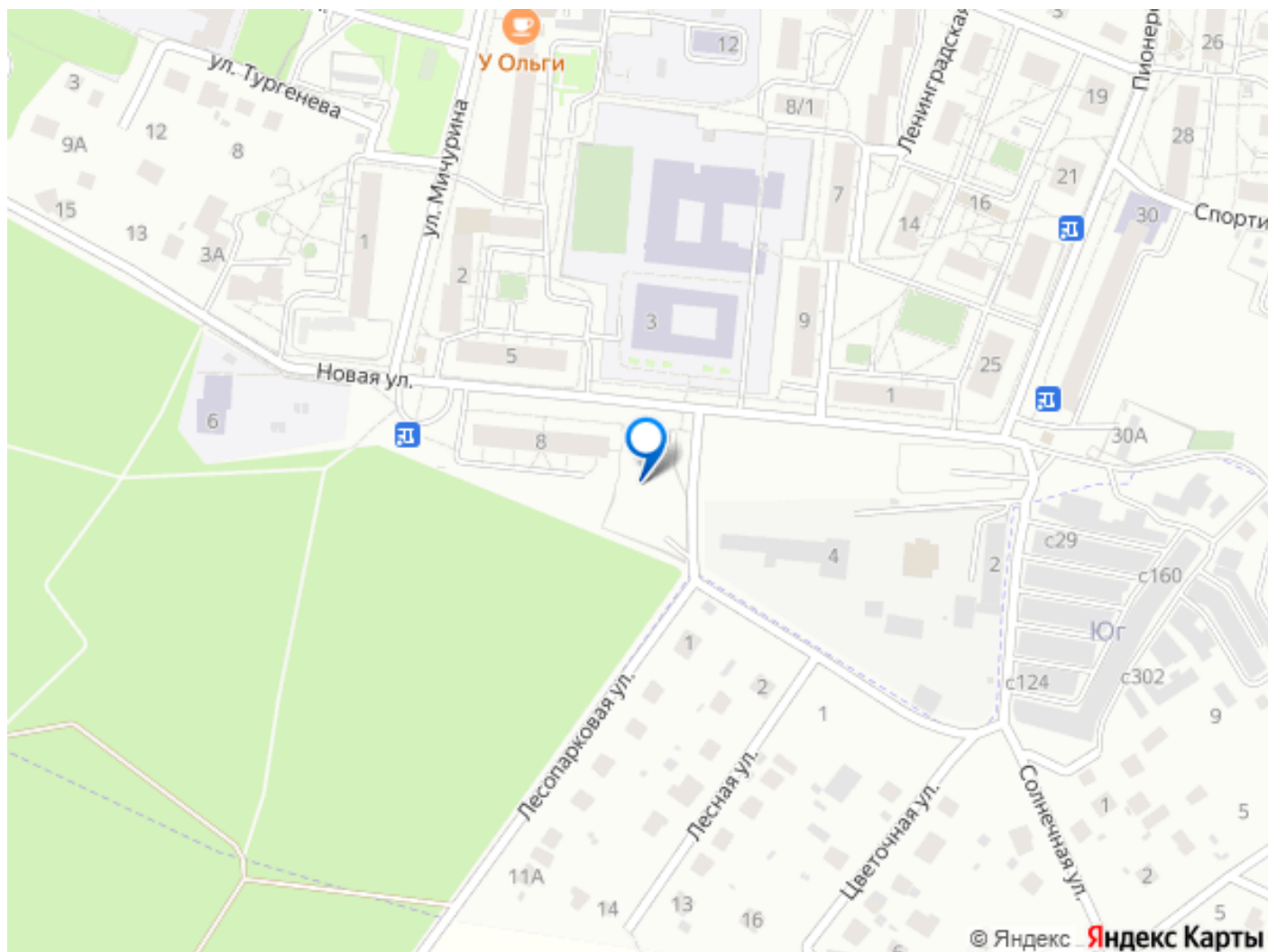
7 МИНУТ ОТ ДОМА



ЛЕС В ДВУХ ШАГАХ

Два шага – и вы в Светлогорском лесу! Ваш личный оазис свежести и тишины рядом с домом. Прогулки, отдых, природа – о чем еще можно мечтать?!





Move.ru - вся недвижимость России