

Создано: 08.07.2024 в 19:36

Обновлено: 11.12.2025 в 22:07

**Калининградская область, Калининград,
Тихорецкая улица, 22В**

5 590 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,
22В

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

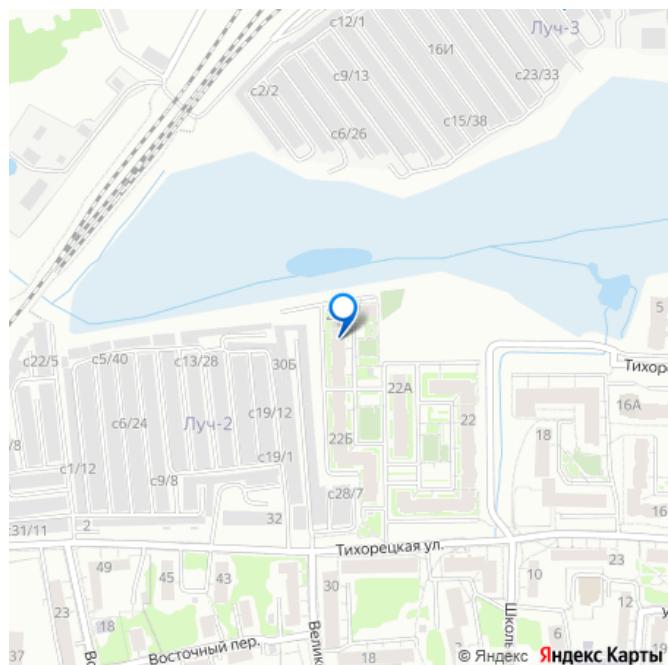
ЛОДЖИЯ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9257907734>

**Александр Емельяненко, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1170444. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис». Срочно продается новая уютная однокомнатная квартира на улице Тихорецкая 22В (ориентир - улицы Судостроительная, Киевская, Батальная, Дарвина). Один собственник.

Полная сумма в ДКП. Квартира расположена на 5 этаже в новом доме 2021 года постройки. Качественное утепление фасада по классу А. ОБЩАЯ площадь 36 м.кв!!! Автономное отопление от двухконтурного котла. Низкие коммунальный платежи. Квартира полностью меблирована для

комфортного проживания. Площадь комнаты 16 м.кв. Площадь кухни 9 м.кв. Ванная комната в кафеле с душевой кабиной. Выполнен новый ремонт. Домофон, счетчики на все - в наличии. Во дворе имеются современные спортивные и детские площадки, а также магазины различного профиля. Удобное расположение дома - десять минут до центра города. Рядом Южный вокзал, Почта России, парк отдыха Южный, АЗС Лукойл, школа 46, детский сад, остановка общественного транспорта, рынок Балтийский, сквер Киевский, РЦ Кинолэнд. Звоните, организуем просмотр в удобное время! Полное и безопасное сопровождение сделки. Возможен обмен на вашу недвижимость.

