

Создано: 03.11.2025 в 13:59

Обновлено: 05.12.2025 в 14:01

**Калининградская область, Калининград,  
улица Нансена, Корпус 1**

**5 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Нансена,  
Корпус 1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286295>

460

**Риелт Комфорт, Риелт Комфорт**

**79114929395**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124007616 Продаётся просторная однокомнатная квартира в теплом кирпичном доме. Преимущества квартиры: Свежий ремонт — идеальное состояние, Переезжайте и сразу живите в комфорте! Автономное отопление — никаких перебоев ЖКХ, полный контроль температуры и расходов. Зимой — тепло, летом — никаких лишних платежей. Практичный первый высокий этаж — больше не нужно ждать лифт или тащиться по лестнице с сумками. Быстрый доступ во двор с огороженной территорией и удобная парковка у дома. Энергоэффективность — современные стеклопакеты, утеплённые стены, минимум теплопотерь и максимум комфорта в любое время года. Уют и приватность — тихий двор, возможность обустроить зону отдыха под окнами или даже небольшой сад. Прекрасный вид на озеро. Отличная локация — рядом магазины, остановки, зелёные зоны, но при этом спокойная атмосфера. Цена привлекательная, О СДЕЛКЕ: -Без обременения. -Прямая продажа. -Полное

юридическое сопровождение. -Любая форма оплаты. Почему мы? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните — покажу .





Move.ru - вся недвижимость России