

Создано: 25.11.2025 в 13:14

Обновлено: 08.12.2025 в 21:24

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 81к2**

**5 490 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 81к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

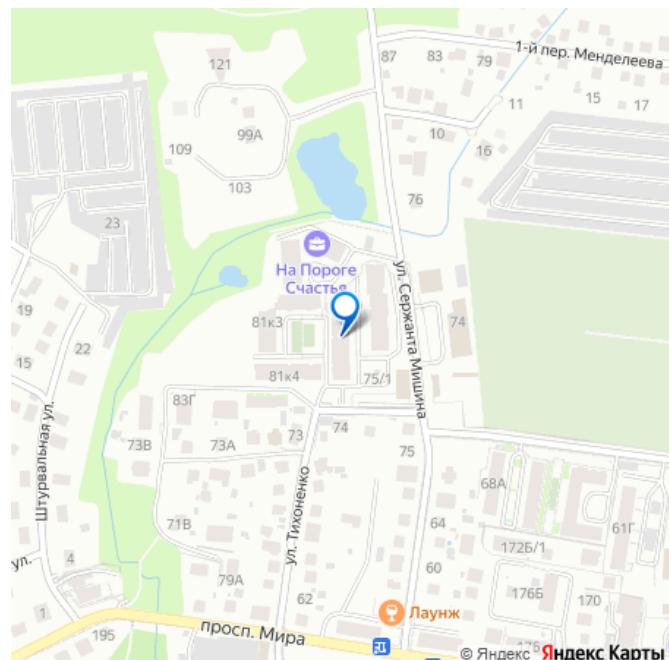
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286882>

258

**Дарья Салдина, МоРе Калининград**

**79814715997**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

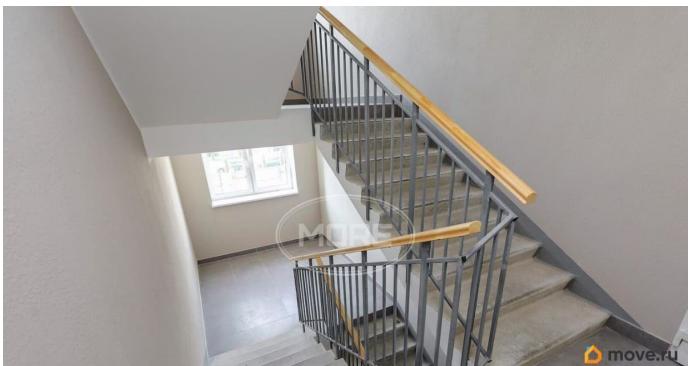
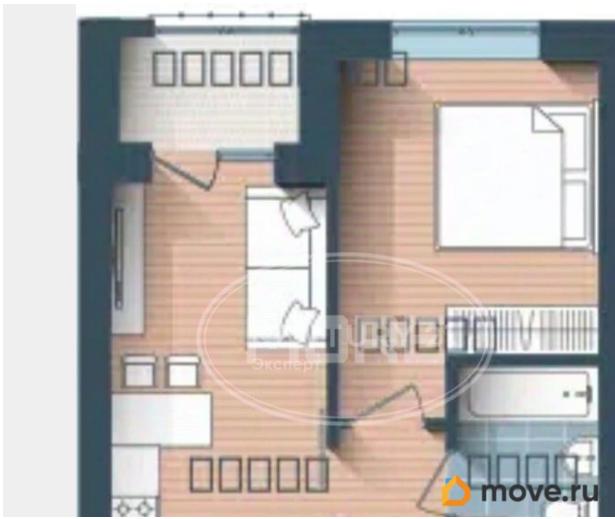
возможна ипотека, парковка

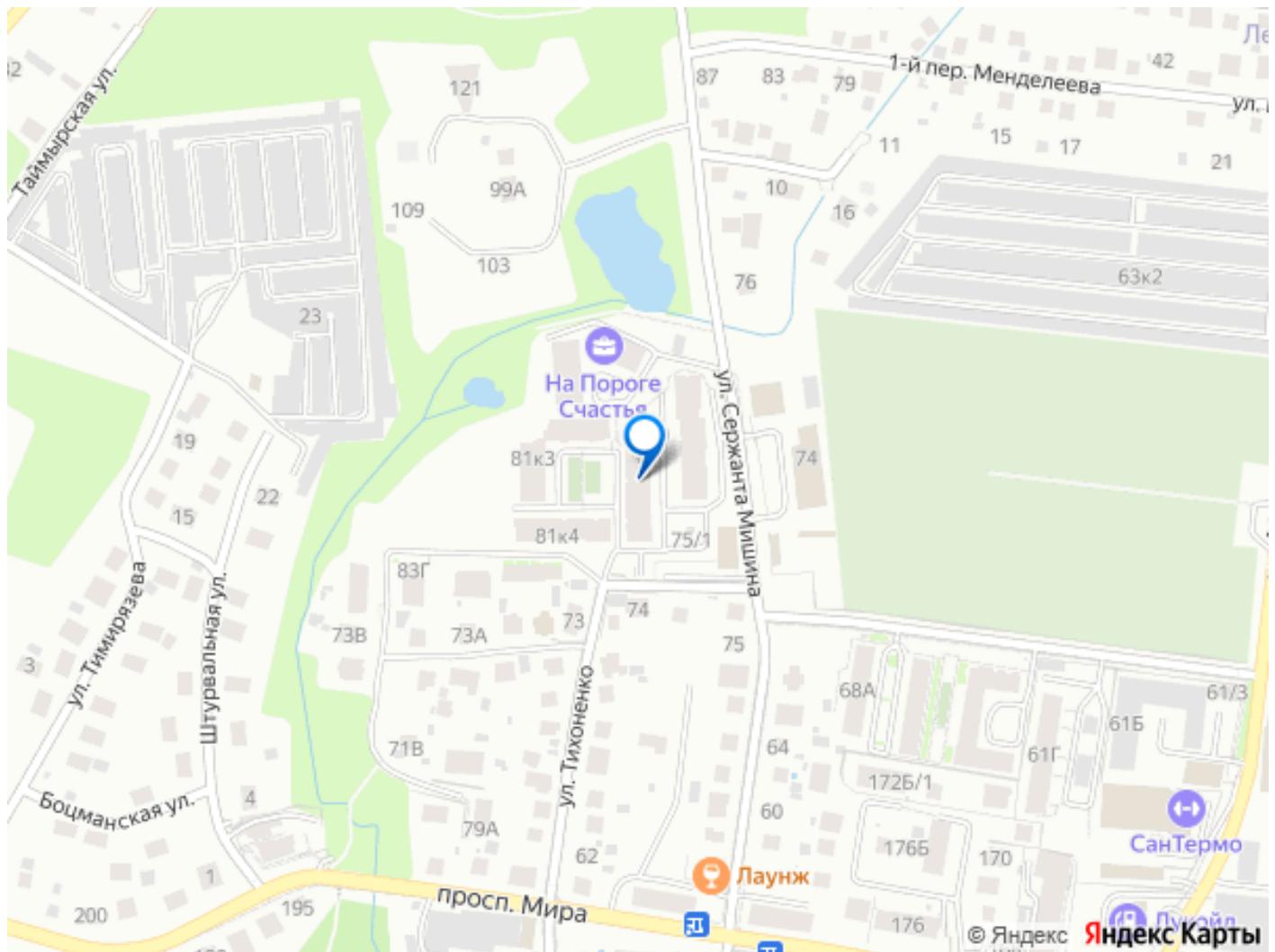
## **Описание**

Код объекта: 1519387. Продаётся однокомнатная квартира в Калининграде на улице Сержанта Мишина, 81к2. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры, включая холодные помещения, составляет 36 м?: - Кухня-гостинная (13,7 м?) с выходом на лоджию и панорамными окнами; - Спальня (12,4 м?); - Совмещенный санузел (4,2 м?); - Просторный холл с двумя местами для хранения. Преимущества: Престиж, комфорт, спокойствие и надежность — этими словами можно описать эту квартиру. Подобные предложения на рынке — редкость! Не упустите шанс приобрести квартиру вашей мечты! О доме: ЖК «Тихий дом» — дом 2024 года постройки. Особенности комплекса: стильный дизайн,

качество строительства. Современные решения для самых счастливых мгновений. Удобная и продуманная планировка квартир, современные входные группы, большая благоустроенная придомовая территория. Повышенная звукоизоляция, перегородки 40мм. Маленькие коммунальные платежи, Автономное отопление! Квартира в сданном доме. Дом сдан 22.02.2024 г.! Заходите и делайте ремонт! Есть возможность ремонта от застройщика! Малоэтажный, малоквартирный ЖК - Рядом парк и озеро - Есть автобусные остановки рядом - Будут свои магазины - Повышенная шумоизоляция в квартирах. О месте: Центральный район, рядом озеро и прогулочные зоны. морской воздух и парковые зоны. Обустроены игровые городки и спортплощадки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните и записывайтесь на просмотр. Ваш агент по недвижимости — Салдина Дарья.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты