

Создано: 13.08.2025 в 11:35

Обновлено: 05.12.2025 в 12:05

<https://kalininograd.move.ru/objects/9284094>
007

Артём Шибин, MoRe Калининград

79814623518



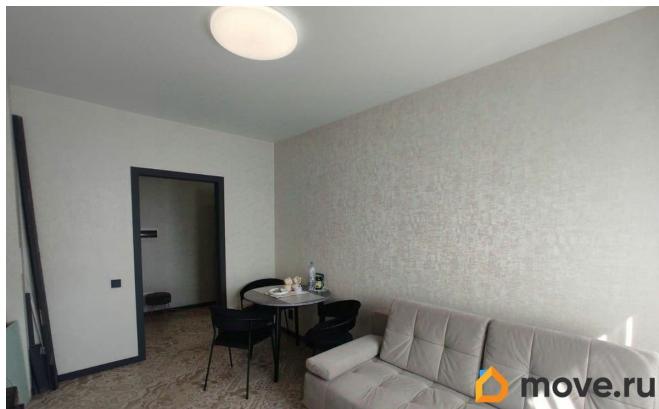
**Калининградская область, Пionерский,
Октябрьская улица, 6Б**

7 000 000 ₽

Калининградская область, Пionерский, Октябрьская улица,
6Б

Улица

[улица Октябрьская](#)



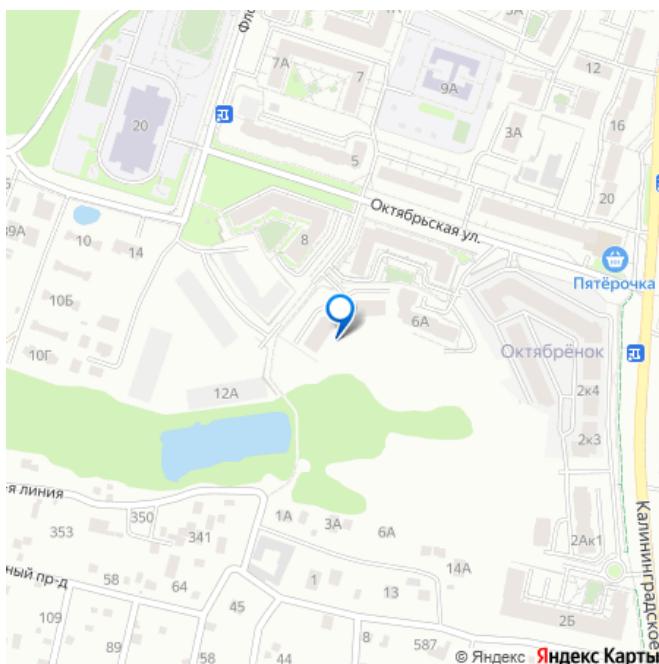
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

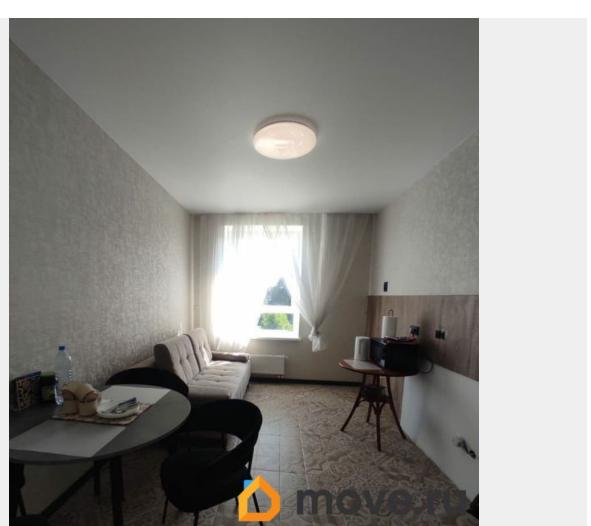
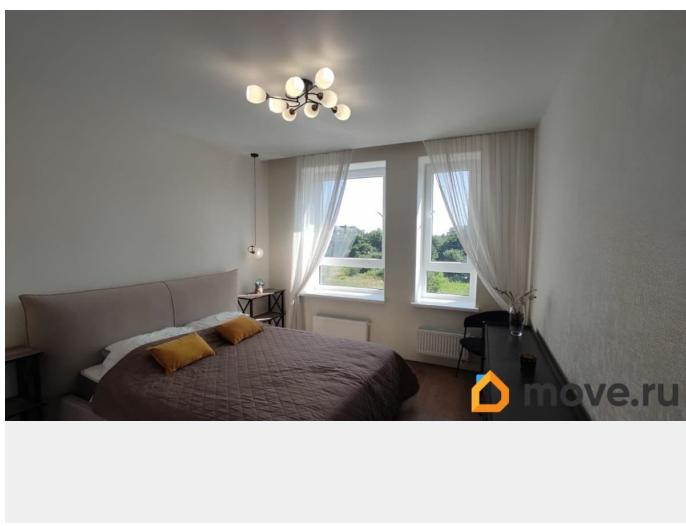
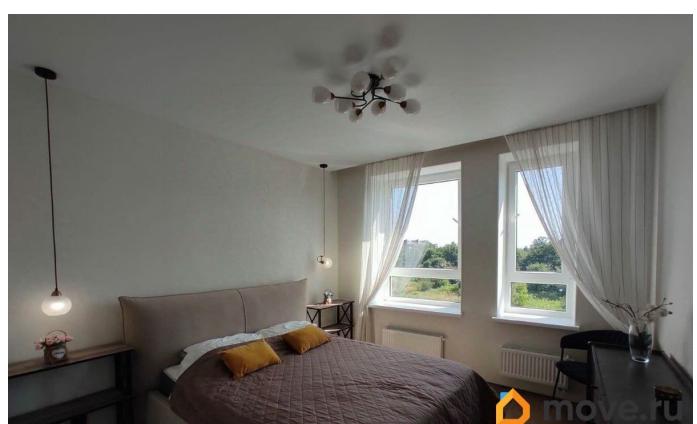
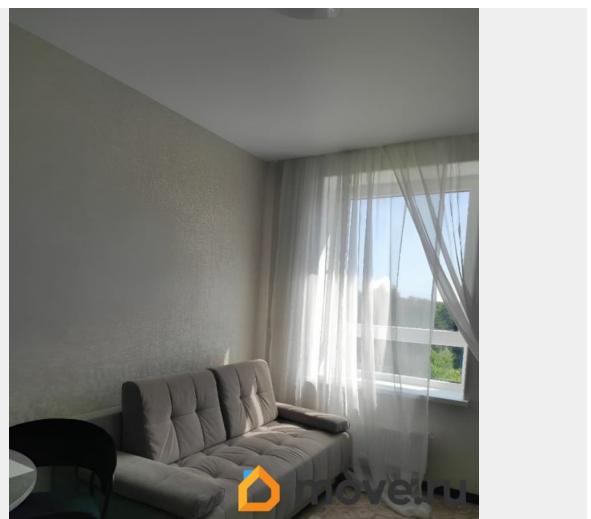
Описание

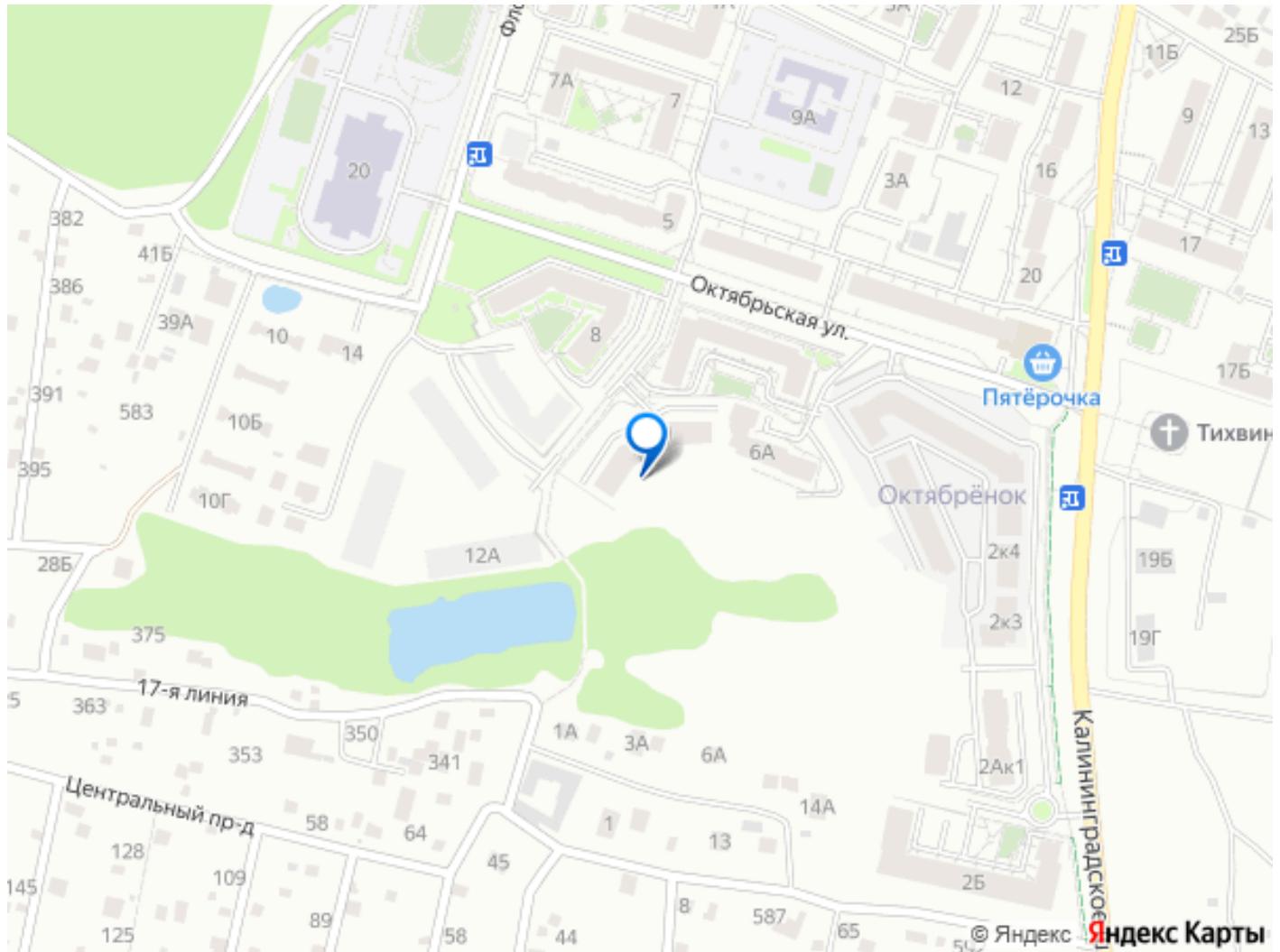
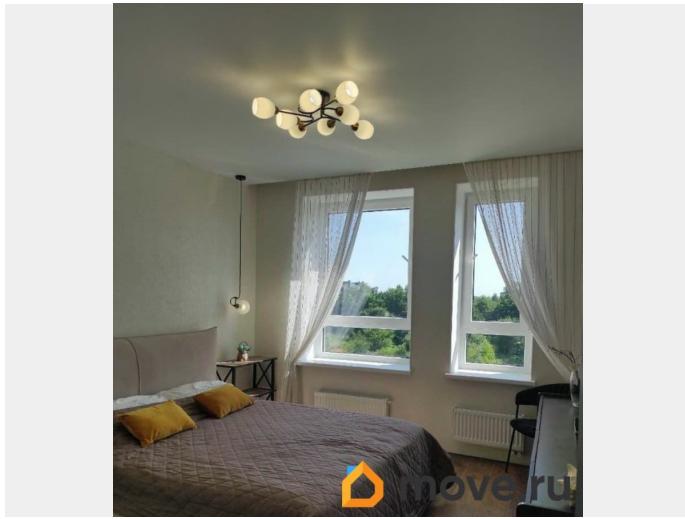
Продается уютная 1-комнатная квартира в городе-курорте Пионерском, на 4-ом этаже, 4-этажного дома. Дом расположен вокруг идентичных домов малоэтажной застройки всего в 15 минутах ходьбы от променада и побережья Балтийского моря, с удобным и быстрым выездом на трассу в Калининград. Квартира с выходом окон на солнечную юго-восточную сторону с красивым видом на зеленые насаждения. В квартире выполнен свежий ремонт, никогда не сдавалась.

Кухонная мебель под ключ уже заказана и будет оборудована в течение 2 месяцев.

Общая площадь с учетом площади балкона 36 кв.м., включая жилую - 13 кв.м. В квартире остаётся всё, что представлено на фотографиях. Объект может быть использован как квартира выходного дня, а также в качестве проекта для сдачи в аренду, что может быть очень привлекательной инвестицией с учётом высокого уровня туристического трафика. В пешей доступности всё необходимое: школа, парк, магазины, остановка общественного

траснпорта. Звоните, мы легко и быстро организуем показ, чтобы Вы убедились в преимуществах данного объекта, а также обеспечим полное юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России