

Создано: 06.02.2026 в 03:00

Обновлено: 07.02.2026 в 03:05

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Каштановая, 3**

**5 700 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Каштановая, 3

Улица

[улица Каштановая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

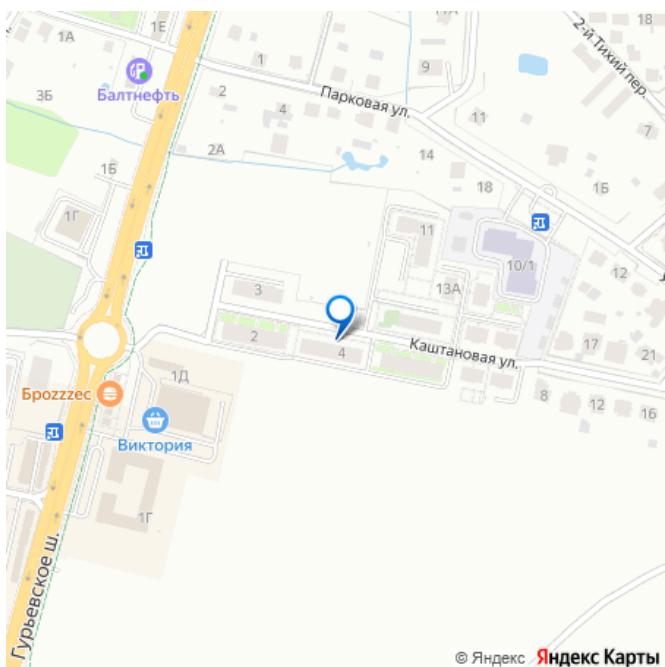
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



© Яндекс  Яндекс Карты

## Описание

УСПЕЙТЕ ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ ПО СТАВКЕ 6 %!!!  
ДЕЙСТВУЕТ ПРОГРАММА СЕМ.ИПОТЕКА С

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288967>  
340

**Отдел продаж, Риелтор  
89251234567**

для заметок

ДВУМЯ ДЕТЬМИ!!! ШИКАРНЫЕ ДВУХ-  
УРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ, ВТОРОЙ УРОВЕНЬ В  
ПОДАРОК!!! ЛОКАЦИЯ « САНТА БАРБАРА».  
ПРЕВРАЩАЕМ МЕЧТЫ В АДРЕСА!!! ВАШИ  
КЛЮЧИ УЖЕ ЖДУТ ВАС!!! ПРИ ПОКУПКЕ  
КВАРТИРЫ, ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ В ПОДАРОК!!!  
СООТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВА И ЦЕНЫ!!!  
КВАРТИРЫ КОМФОРТ КЛАССА В ЦЕНТРЕ  
ГУРЬЕВСКА! КОМПЛЕКС « КАШТАНОВЫЙ «  
ВВЕДЁН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ! ОТКРОЙТЕ НОВЫЕ  
ГРАНИ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ. ПРОВЕДУ  
ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!  
Предлагается к продаже 1-х комнатная  
квартира №23(1), секция 1, этаж 6, в ЖК  
«Каштановый» — современный жилой  
комплекс комфорт-класса, напрямую от  
застройщика, без комиссий и переплат.  
ВЫБИРАЙТЕ КВАРТИРЫ ОТ НАДЁЖНОГО  
ЗАСТРОЙЩИКА РОСБАЛТСТРОЙ, СДЕЛАЙТЕ  
ШАГ К НОВОЙ ЖИЗНИ!!! Квартира сочетает в  
себе современный комфорт и практичность-  
отличный вариант для жизни или  
инвестиций! Кирпичный — тёплый и  
надёжный дом. Высота потолков около 2,7 м.  
Лифты последнего поколения « Шиндлер «.  
Современные инженерные коммуникации.  
Качественные пластиковые окна с  
двуухкамерными стеклопакетами.  
Благоустроенная придомовая территория,  
парковка. ДЕСЯТКИ СЕМЕЙ УЖЕ ВЫБРАЛИ  
ЭТОТ КОМПЛЕКС, СТАЛИ СЧАСТЛИВЫМИ  
ОБЛАДАТЕЛЯМИ КЛЮЧЕЙ ОТ КВАРТИР.  
ПРИЕЗЖАЙТЕ ЗАБЕРИТЕ СВОЙ КЛЮЧ!!!  
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО!!! ВЫ  
ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ ТЕКСТ?, А КТО-ТО  
УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА СВОЁМ БАЛКОНЕ!  
Инфраструктура и локация: Остановки  
общественного транспорта рядом В шаговой  
доступности: школы и детские сады,  
магазины, аптеки, парковые и зелёные зоны.

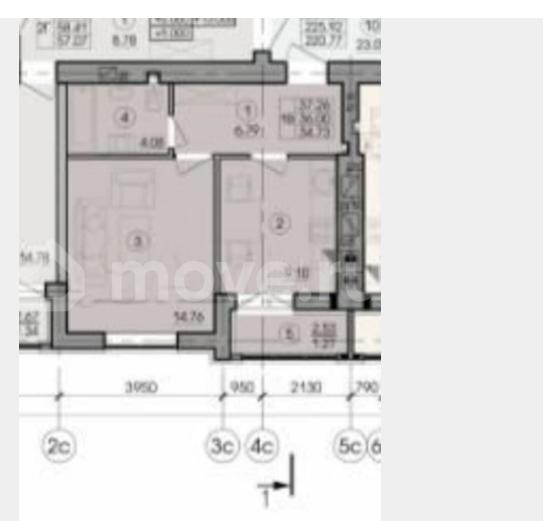
Удобное расположение, близость автобана, квартал расположен так, что любой способ передвижения из дома и домой будет удобен. -15 мин. до аэропорта «Храброво». -25 мин. до побережья Балтийского моря. -10 мин. до «Южного» вокзала. -5 мин. до делового центра города. МЕНЯ ЗОВУТ НАТАЛЬЯ, Я СПЕЦИАЛИЗИРУЮСЬ ПО ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ В КАЛИНИНГРАДЕ И НА ПОБЕРЕЖЬЕ, Я ЧЛЕН ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ КАЛИНИНГРАДА. ВАШ БАНК УЖЕ ОДОБРИЛ ЭТУ ПОКУПКУ...А ВЫ?... Расскажу всё о комплексе, актуальных квартирах, планировках, отвечу на все ваши вопросы. Помогу подобрать лучший вариант исходя из ваших пожеланий. Возможна помочь ипотечного брокера в одобрении ипотеки, а также ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ( ВСЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ) В ПОДАРОК!!!

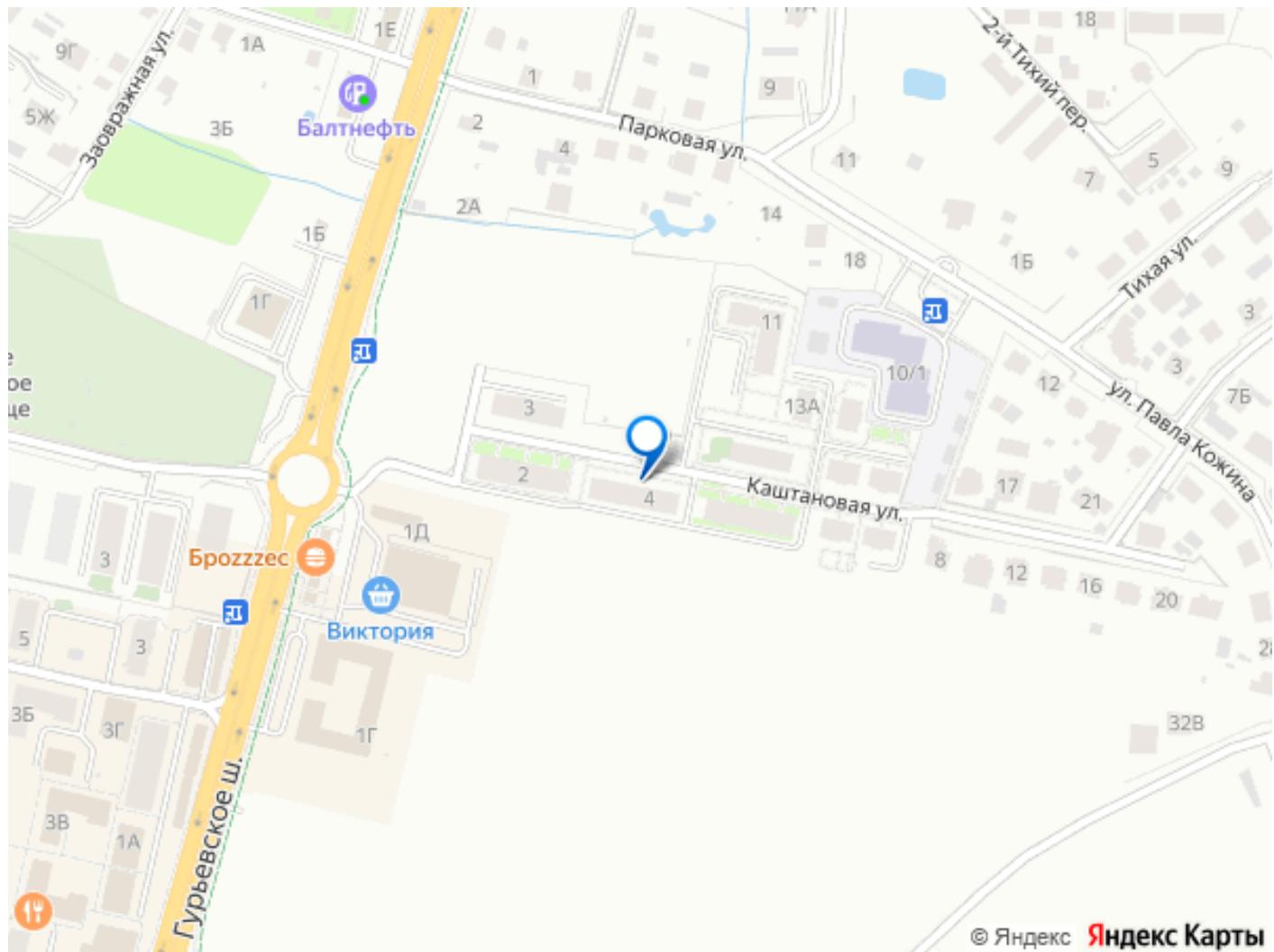
Дистанционное бронирование и оформление. «КАШТАНОВЫЙ » создан для тех, кто выбирает индивидуальность!, главное, что жильё комфорт класса доступно для Вас!, квартира в таком комплексе станет частью семейного наследия! ЕСЛИ ВЫ ГОТОВЫ ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ В ЭТОМ КОМПЛЕКСЕ, Я ГОТОВА ОСУЩЕСТВИТЬ ВАШУ МЕЧТУ!!!

ЗВОНИТЕ... УСПЕЙТЕ ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ПО ПЛАНУ, А НЕ ПО ОСТАТОЧНОМУ ПРИНЦИПУ!!!

ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРУ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!!

ТРАНСФЕР( для иногородних) до КОМПЛЕКСА НА ПОКАЗ И В ОФИС ПРОДАЖ ОТ ЦЕНТРА КАЛИНИНГРАДА В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! МЕНЕДЖЕР ЕДИНОГО ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.





Move.ru - вся недвижимость России