

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:27

🔄 Обновлено: 15.12.2025 в 19:25

**Калининградская область, Калининград,  
улица Дзержинского, 172**

**4 690 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Дзержинского, 172

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Дзержинского переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.08 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

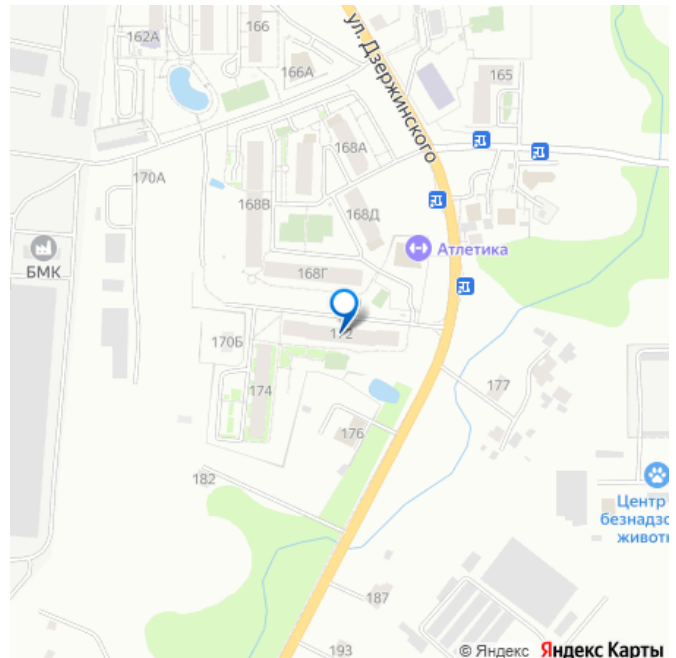
Раздел

[Квартиры](#)

**Максим Чернецкий, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1971264. Продаётся 1-комнатная квартира, расположенная в тихом московском районе города Калининграда по адресу ул. Дзержинского, д. 172. В квартире остается вся мебель и техника. Автономное отопление. Квартира располагается на 6 этаже 9-этажного монолитного дома, общая площадь 37,08 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окон открывается живописный вид на озелененные лесопосадки. Во дворе посажены клумбы, растут кустарники и деревья, всегда есть свободные парковочные места. ЕВРО РЕМОНТ: - в квартире сделан качественный-евро ремонт, делался для себя; - ровные полы; - санузел совмещен, в кафеле, качественная сантехника; - стиральная машина; - поклеены современные обои, но полу уложен ламинат и плитка; - окна пластиковые стеклопакеты; - надежная входная дверь, надежные замки; - лоджия выходит на озелененные лесопосадки; - в квартире всегда комфортная температура, тепло, светло, уютно; - остается вся мебель; - проведен высокоскоростной интернет.

**ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - удобная транспортная развязка, - 20 минут до центра, - 30 минут до моря; - развитая инфраструктура района, - детский сад, - школа, - магазины, - поликлиника, - почтовое отделение. **ЛЕГКО КУПИТЬ:** - один собственник, - более 5-ти лет в собственности, - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку. Показ в удобное для Вас время! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню Риэлт Владис».

