

Создано: 10.12.2025 в 11:56

Обновлено: 10.12.2025 в 11:19

**Калининградская область, Калининград,
Ялтинская улица, 4**

7 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ялтинская улица, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

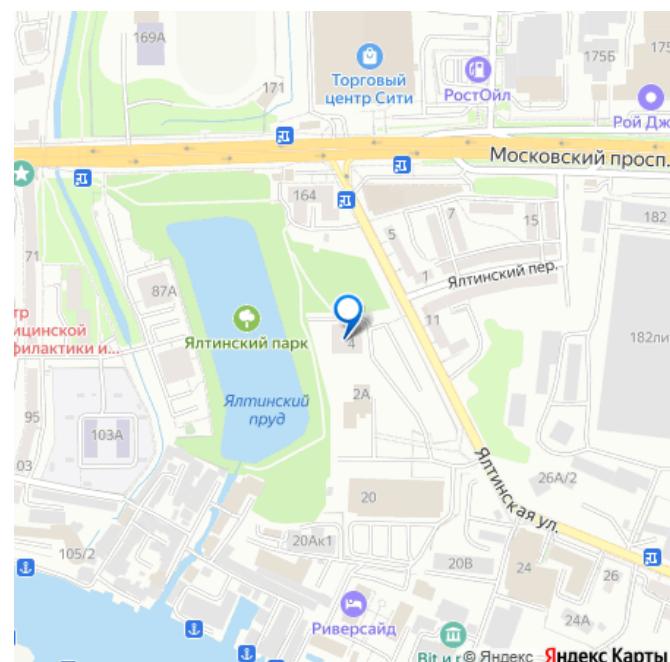
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284>
622

Юлия Скалкина, СОТЫ

79114930732

для заметок



совмещенный

Ремонт

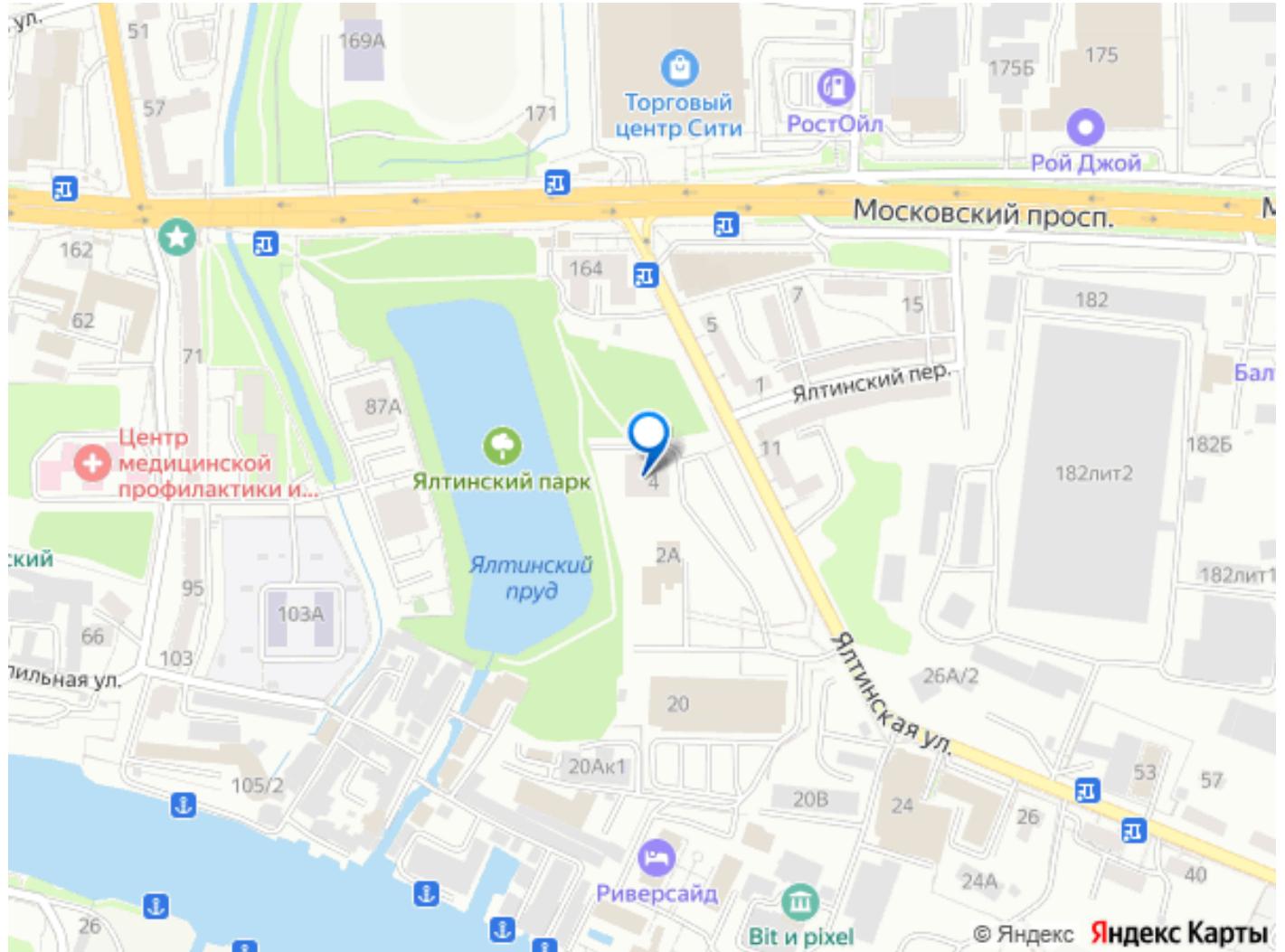
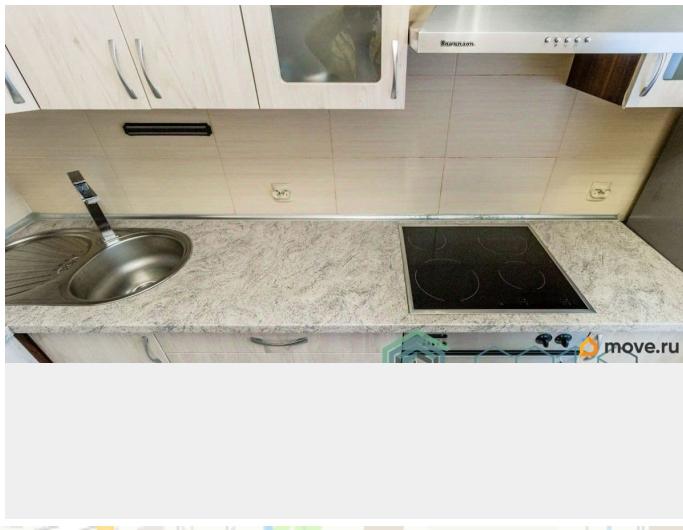
косметический

Описание

В самом центре Калининграда рядом с Ялтинским прудом продаётся однокомнатная квартира на 5 этаже семнадцатиэтажного дома 2013 года постройки. В подъезде имеется пассажирский и грузопассажирский лифт. Общая площадь квартиры 37,1 м², площадь кухни 10 м², площадь комнаты 21,9 м². застеклённая лоджия с видом на пруд,, совмещённый санузел. Автономное отопление!! В квартире был сделан качественный ремонт для себя. Она обволакивает своим уютом и теплотой. В квартире остается все. В непосредственной близости от дома: -пруд Ялтинский - Королевские ворота -Тихий парк -набережная реки Преголя -Стадион Калининград - в 3 км Кафедральный собор и остров Канта -Пляж Riverside -детский сад 121 -продуктовые магазины, пункты выдачи Ozone, Wildberries, ТЦ Строитель, ТЦ Сити. Ориентир: Литовский вал, Московский проспект. Улица 1812 года. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 68, 26,74,159, 146к. Быстрый и удобный выезд по всем направлениям. Это идеальное жилье для людей, ищущих спокойное, красивое место рядом с прудом но в самом центре города. Один собственник, квартира без обременений и готова к быстрому оформлению. Ипотека возможна. Квартира имеет отличное сочетание цены и качества, что делает ее выгодным приобретением на рынке недвижимости. Не упустите возможность стать владельцем

уютного жилья в популярном районе нашего города. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр этой квартиры! Номер объекта: #1/543459/18158





Move.ru - вся недвижимость России