

Создано: 11.12.2025 в 17:41

Обновлено: 13.12.2025 в 17:43

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ульяны Громовой, 123**

**3 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны

Громовой, 123

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

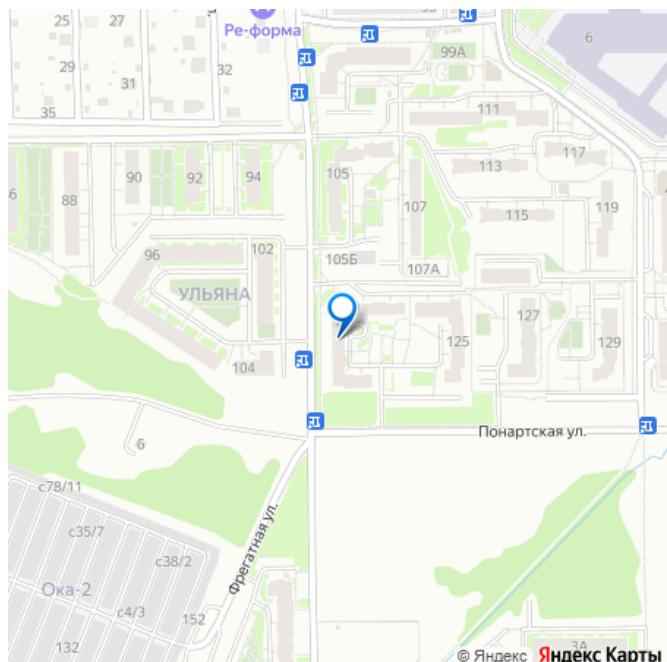
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374>

105

**Людмила Побегайло, Моби  
Недвижимость**

**79118615104**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## **Описание**

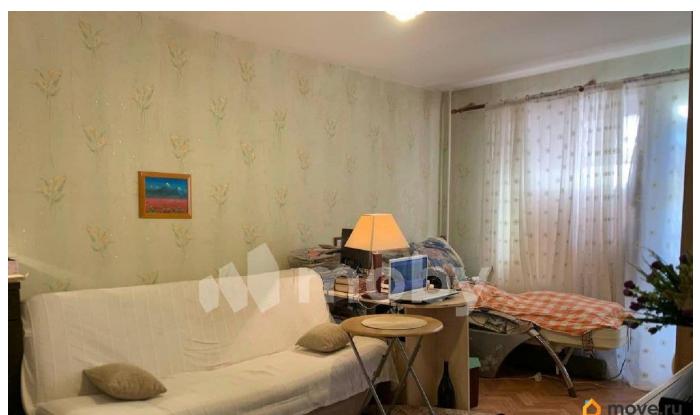
Продаётся уютная 1-комнатная квартира на улице У. Громовой Улица У. Громовой, 7-й этаж 10-этажного панельного дома. Общая площадь 37.1 кв.м. Главные преимущества:

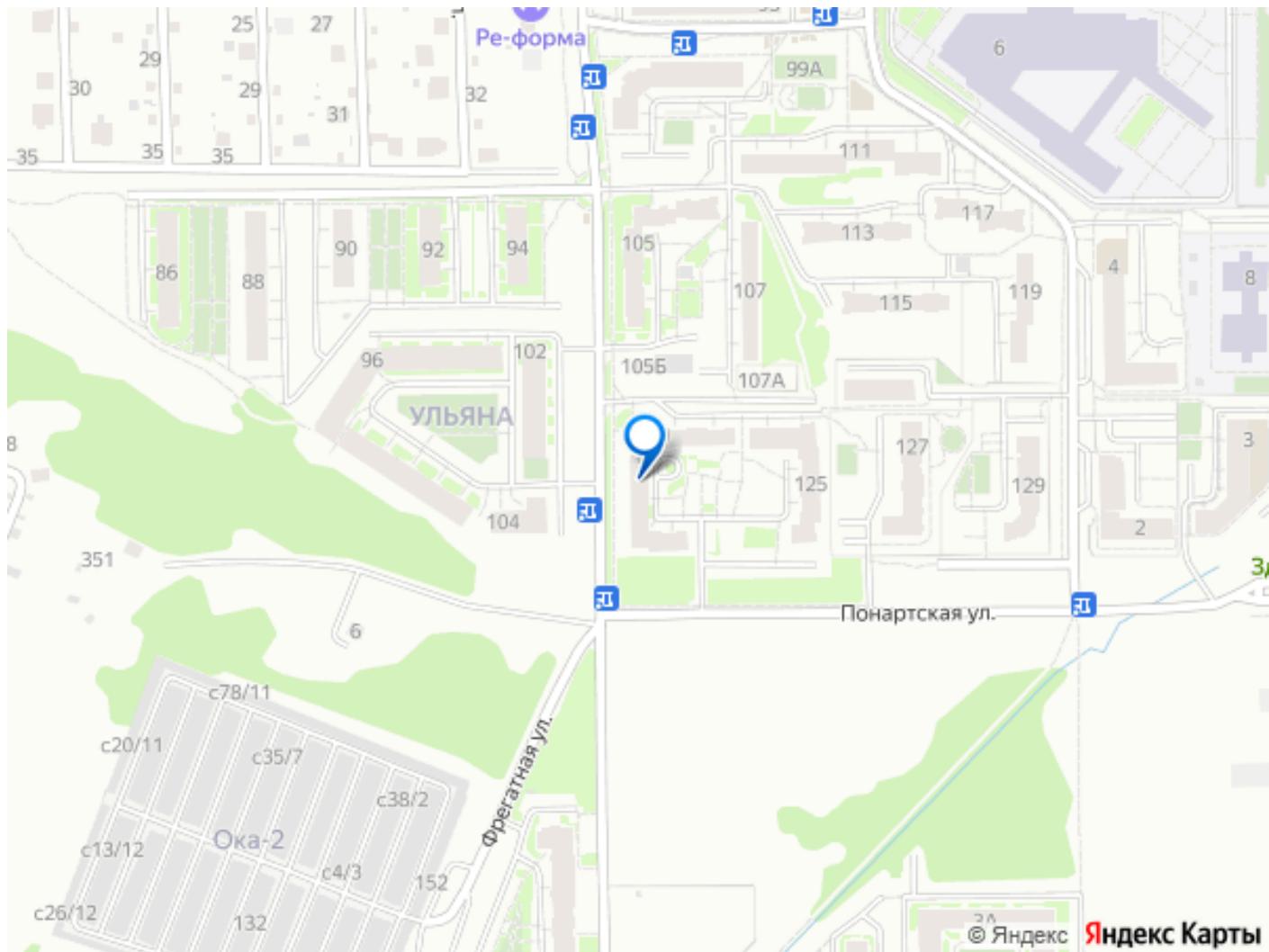
Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находится школа, детские сады, несколько магазинов Пятерочка и аптеки.

Стабильный доход: Квартира сдана ответственному квартиранту с безупречной историей платежей более 17 лет. Вы можете сразу получить арендатора или заключить с ним новый договор. Чистая продажа: В квартире никто не прописан, всего один собственник с 2008 года. Свободный заезд:

Если не планируете сдавать, квартирант освободит помещение и вывезет свою мебель в течение месяца. Удобная планировка:

Просторная комната, кухня, коридор, раздельный санузел и большой балкон с выходом из комнаты и кухни. Общая площадь - 37,1 м2. Возможен просмотр в удобное для Вас время! Продажу сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Мы гарантируем: юридическую чистоту сделки, полное сопровождение документов, безопасные расчеты. Звоните, чтобы увидеть вашу будущую квартиру или выгодную инвестицию! Номер объекта КО40535





Move.ru - вся недвижимость России