

Создано: 15.12.2025 в 13:01

Обновлено: 15.12.2025 в 13:19

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аксакова, 123**

**6 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,  
123

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

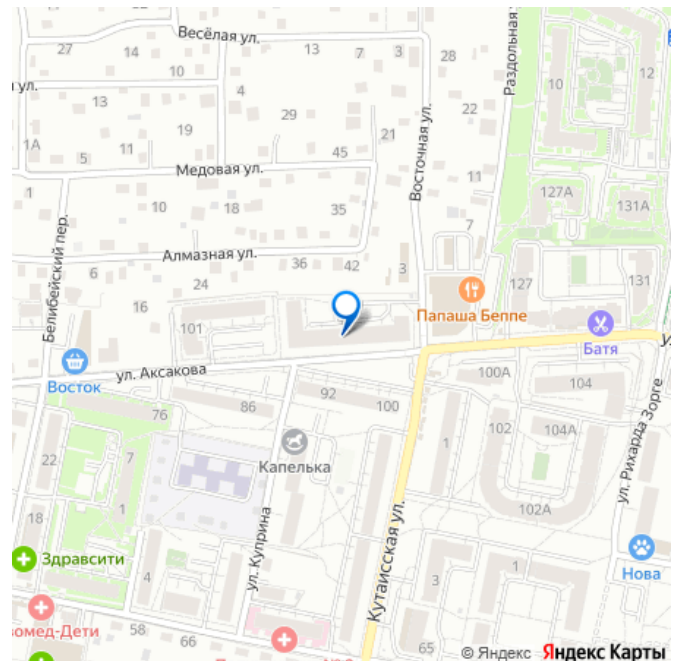
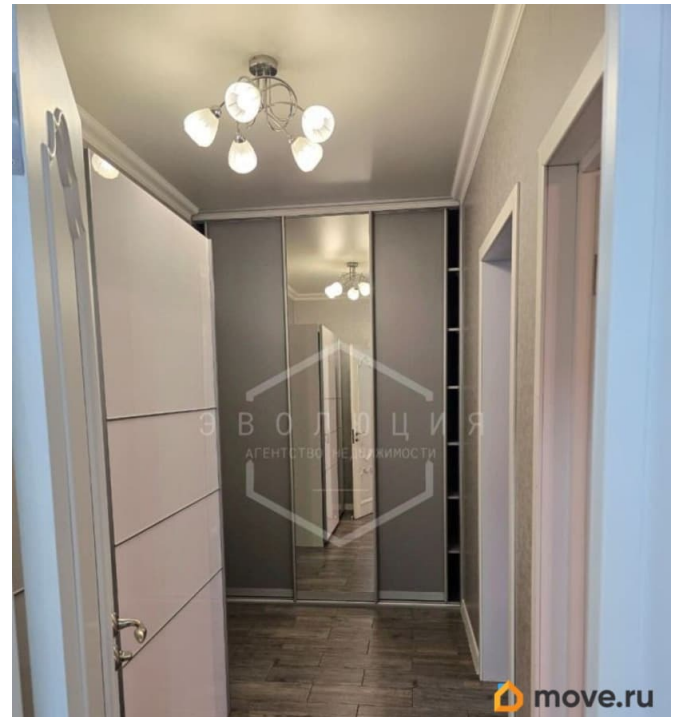
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434213>

**Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ**  
**79814602684**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

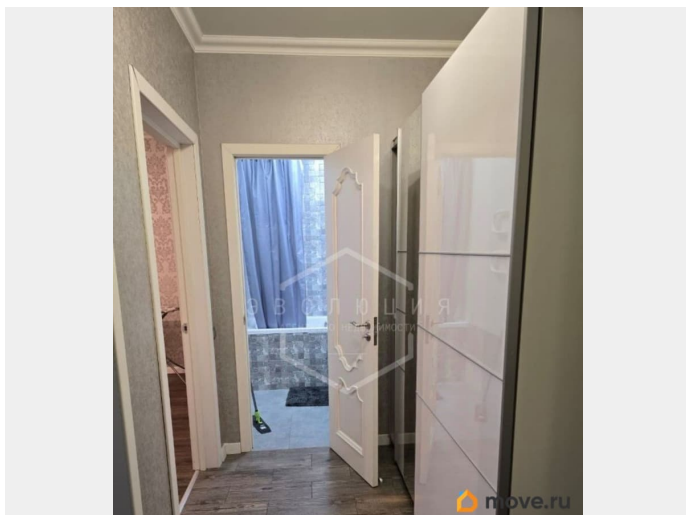
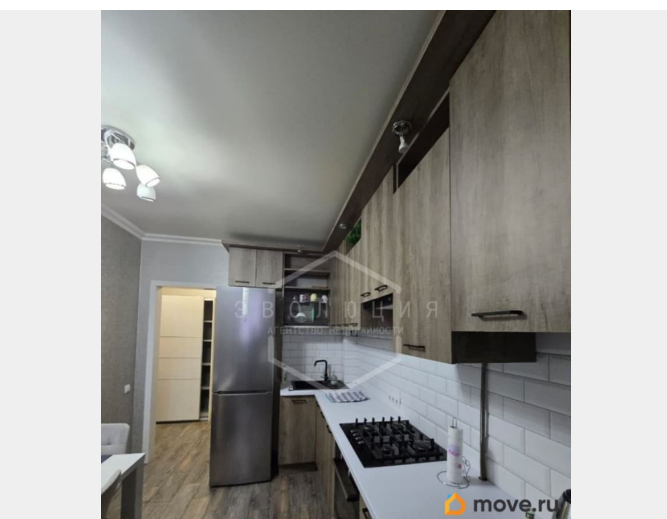
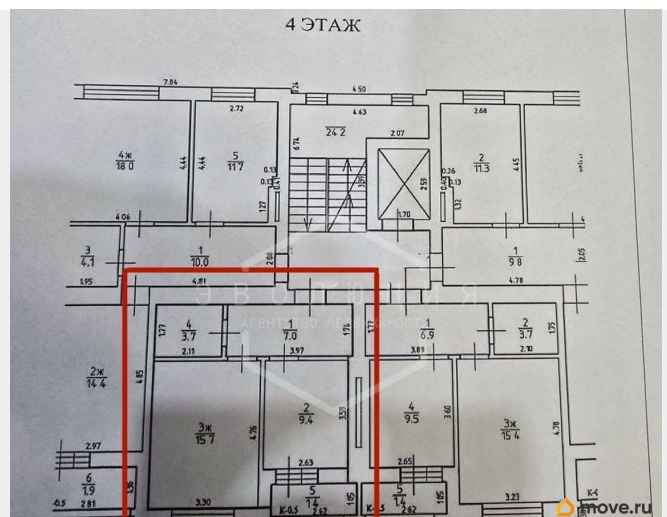
да

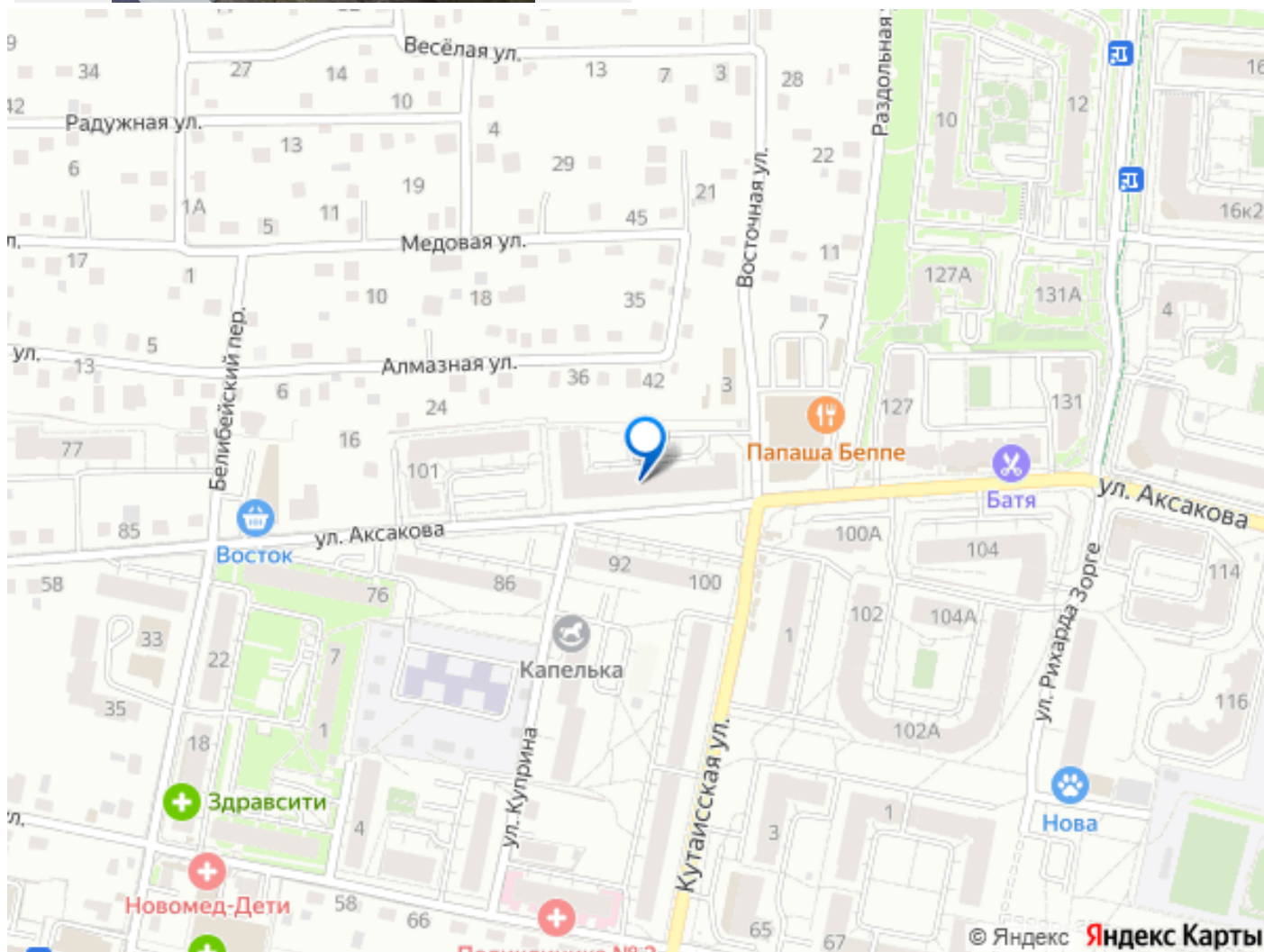
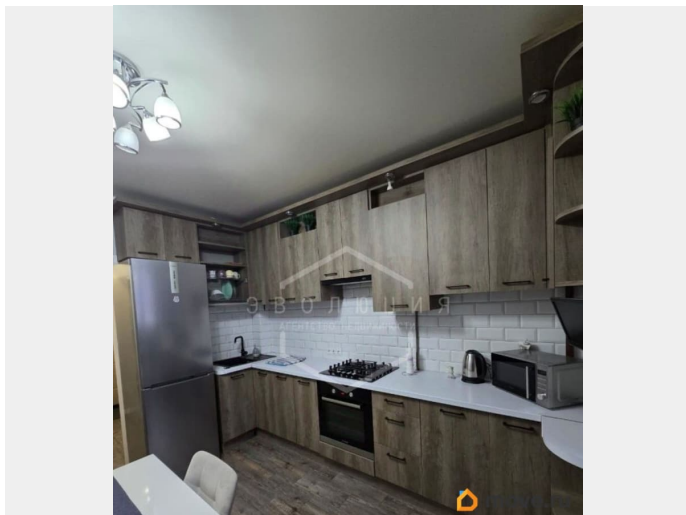
возможна ипотека

## Описание

Калининград, р-н Ленинградский, ул. Аксакова, д. 123 Предлагается к покупке просторная квартира с ремонтом в престижном районе. Общая площадь - 37.1 кв.м. Выполнен евроремонт с использованием качественных материалов. Уложена плитка в коридоре, в ванной, на кухне и лоджии. Там же функционируют теплые полы. Грамотная планировка: вместительная прихожая со шкафом, большая комната 16 кв.м. позволяет распределить ее на рабочую и зону для отдыха. Кухня 9.5 со всеми удобствами, мебелью и техникой для комфортной жизни. Открывается выход на лоджию, которую можно использовать как зону для отдыха, так и для хранения. На этаже всего 4 квартиры, что обеспечивает тихую спокойную жизнь. Дом кирпичный, теплый. Ближайшая остановка в 5 минутах. До центра доехать можно до 20 минут. Выезд на Окружную в 2 минутах. Вся торговая инфраструктура в пешей доступности: от пекарен до ПВЗ. Здесь же Альбатрос, Метро, Гиант, закрывающие основные потребности. 1 собственник. Без обременений. Прозрачные документы. Подходит под ипотеку. Квартира подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду! Звоните! Проведу осмотр и бронирую для Вас! Юридическое сопровождение и

подготовка документов! Номер объекта:  
#1/549126/23538





Move.ru - вся недвижимость России