

Создано: 26.11.2025 в 01:45

Обновлено: 26.11.2025 в 02:15

**Калининградская область, Калининград,  
Малая Лесная улица, 11**

**6 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Малая Лесная  
улица, 11

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малая Лесная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

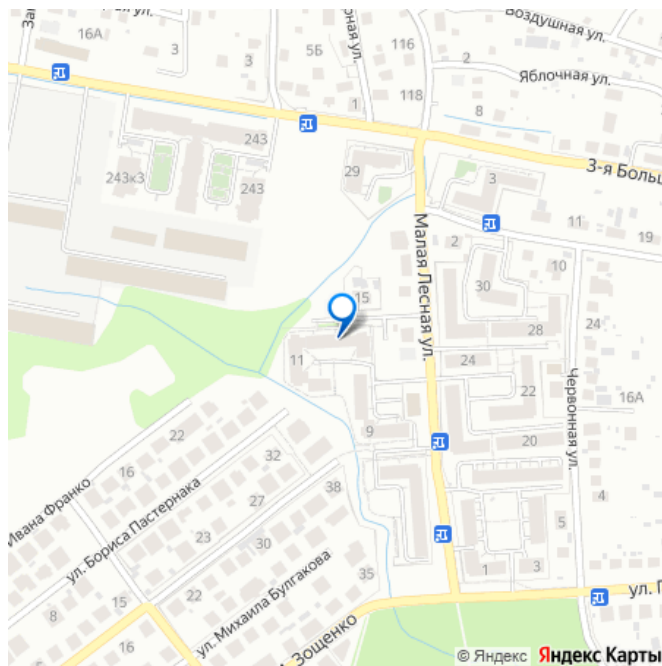
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/928688261>

**Сергей Мошков, Сергей Мошков**

**79118521396**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

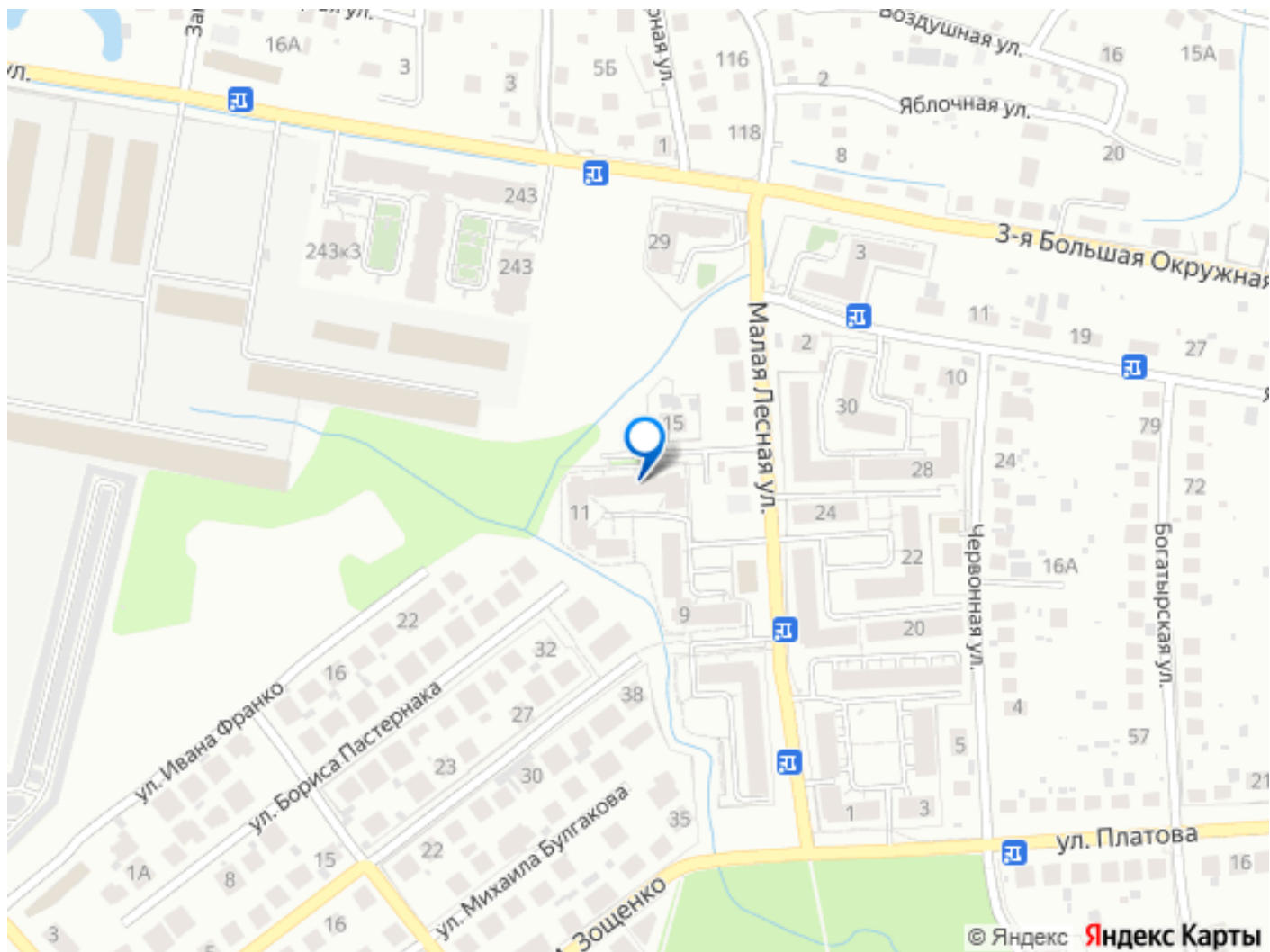
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 1комнатная квартира в тихом районе с огороженной территорией. Дом 2015 года постройки. Рядом Ашманпарк — отличное место для прогулок и отдыха. Квартира чистая, ухоженная, окна выходят на юговосток. Автономное отопление — низкие коммунальные платежи и комфортная температура в любое время года. Застеклённый балкон. Встроенная мебель остаётся покупателю. Двор — закрытая территория, есть детская площадка. Парковка — за шлагбаумом во дворе, въезд только для жителей. Никто не прописан. Один собственник, более 5 лет в собственности — полная юридическая чистота. Возможна ипотека. Площадь: - Общая — 37,2 кв.м - Комната — 18,4 кв.м - Кухня — 10 кв.м - Санузел — 4,5 кв.м - Холл — 4,3 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России