

🕒 Создано: 05.02.2026 в 02:59

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 04:04

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**9 884 500 ₹**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

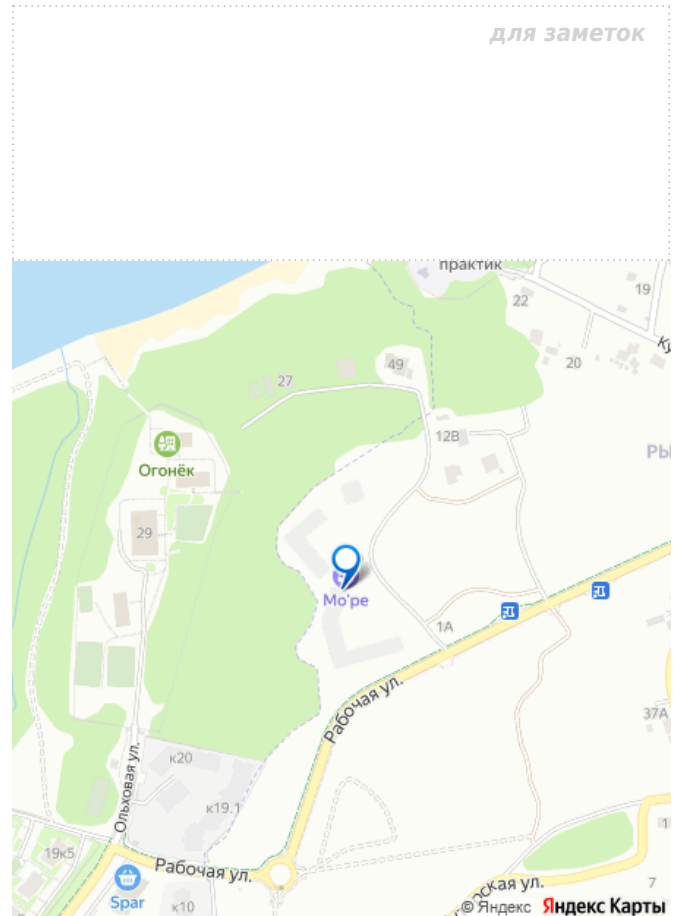
с отделкой

Квартира в новостройке

да

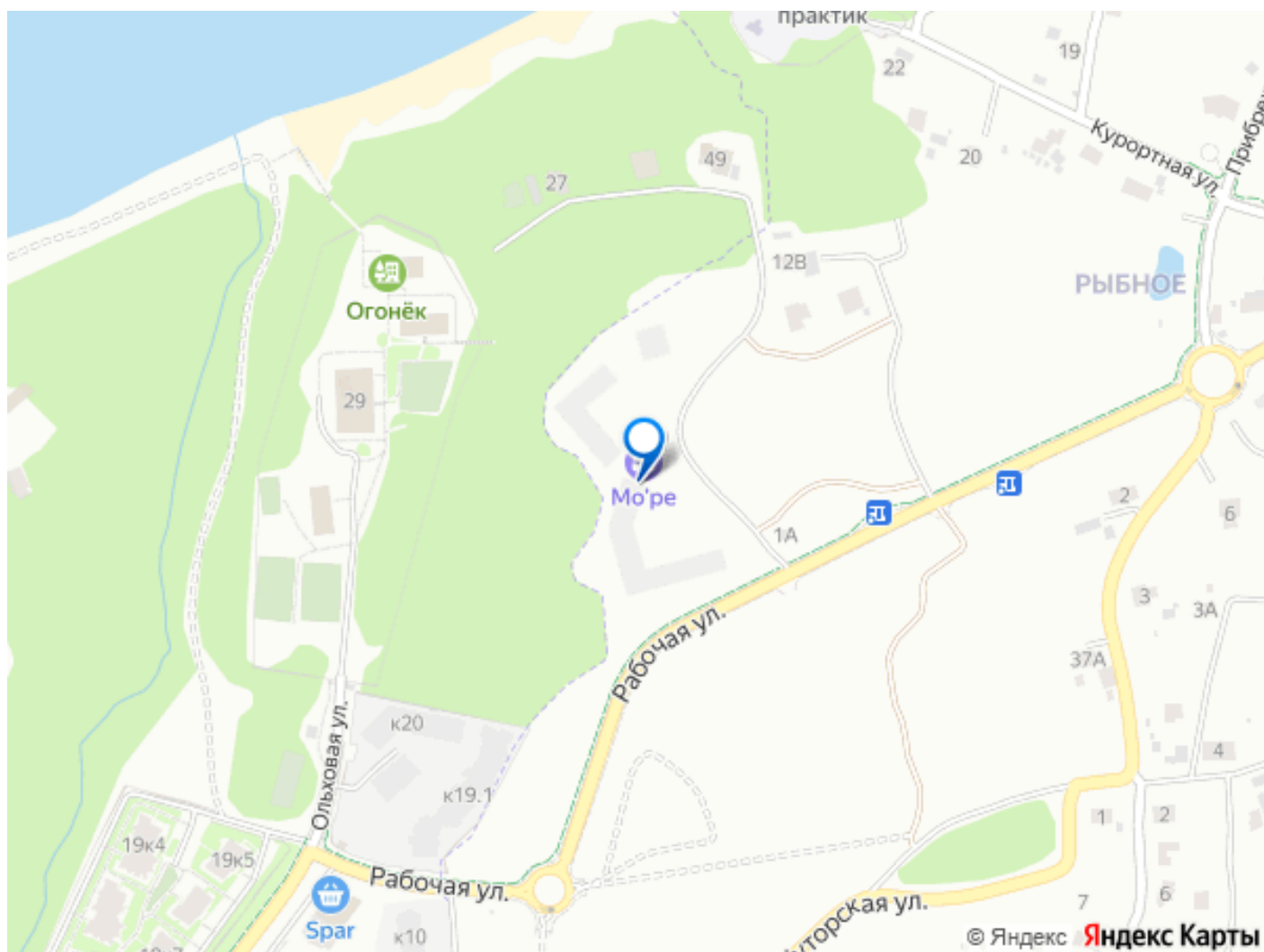
### Описание

Продается квартира мечты на берегу БАЛТИЙСКОГО моря! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 2,2% до 6%, РАССРОЧКА 0%. МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ с ИТ-ипотекой. Квартира №26 в доме 2 от застройщика. Срок сдачи: 4 квартал 2026



года. Жилой комплекс «Море» - это масштабный комплекс комфорт класса и новый уровень функциональности и удобства состоящий из нескольких 7-этажных домов. Прекрасное расположение, уютная территория с зелеными насаждениями и развитой инфраструктурой находится между Светлогорском и Пионерском. Проект расположен всего в 250 - 300 метрах от Балтийского моря. Прямо под вашими окнами расположен пляж и выход на Променаду. Просторные квартиры с большой открытой или закрытой террасой, безопасные лифты, просторная парковка, детская площадка, спортивная площадка, велосипедные дорожки. Планировка: Светлая комната, функциональная кухня гостиная, просторная лоджия с панорамным остеклением. Многие квартиры имеют панорамный вид на море. Инфраструктура района: Комфортная пешая доступность до всех необходимых объектов инфраструктуры. 5 минут пешком до центральных пляжей Пионерского. В 500 метрах находится Светлогорск, Янтарь-Холл. Рядом магазины, кафе, прогулочные зоны. Почему именно эта квартира? Строительство ведет застройщик «СК МЕРКУРИЙ». Комплекс идеально подходит для спокойной жизни, сочетая близость к природе и развитую курортную инфраструктуру. Идеальна для тех, кто мечтает о собственном уголке у моря с великолепным пейзажем каждый день. Прекрасный выбор для инвестиций или личного проживания благодаря выгодному месторасположению и перспективам развития региона. Подходит семьям с детьми благодаря удобной транспортной доступности и наличию всей необходимой социальной инфраструктуры поблизости. Оформление сделки: Полное юридическое сопровождение. Одобрение ипотеки любой

сложности. Электронная регистрация.  
Удобная рассрочка без увеличения  
стоимости. Звоните прямо сейчас и  
записывайтесь на просмотр. Менеджер  
отдела продаж Новостроек Калининграда и  
области.



Move.ru - вся недвижимость России