

Создано: 09.07.2025 в 15:54

Обновлено: 06.12.2025 в 14:33

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 80**

**3 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 80

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

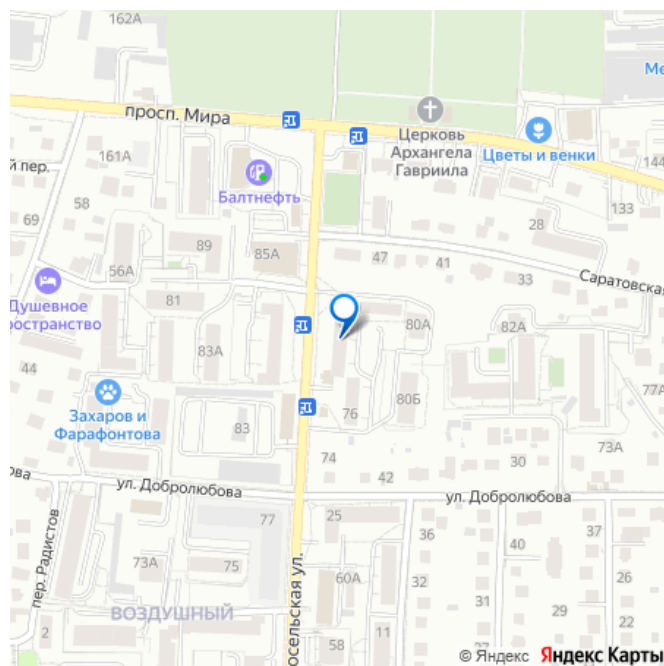
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282643391>

**Виктория Титова, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1679638. Однокомнатная квартира в самом зелёном районе города на втором этаже пятиэтажного дома ждет своих обладателей!!! Ориентир: Проспект Победы, улица Воздушная, улица Менделеева, Тенистая аллея, Проспект Мира, улица Белинского, улица Добролюбова. Общая площадь 37,4 кв.м., комната 17,1 кв.м., кухня кв.м., раздельный санузел. Балкон. Квартира под ремонт. Дом находится в тихом районе Калининграда, двор зелёный, с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: супермаркет «Пятерочка», пункт выдачи товаров «Озон», «Артемиды», «Бутыль», суши бар «Тунец», «Рада» и множество других магазинов. 10 минут - до большого супермаркета «Spar». Во дворе детская площадка. Рядом отделение почты. Чистый подъезд, спокойные дружелюбные соседи. Рядом с домом, в пяти минутах ходьбы школа 19, детский сад 2, 79. Две остановки до школы 14. Недалеко ресторан «Геркулес», фитнес-клуб «X-Fit», озеро Хлебное для пеших прогулок, парк Теодора Кроне. Отличная транспортная развязка, направления в любую часть города. Две

минуты до остановки, 20 минут на автобусе до площади Победы. На машине 30 минут до побережья. В квартире никто не проживает! Показ в любое удобное для Вас время! Возможен обмен!!!

----- С АН Авеню-

Риэлт-Владис: \*Полное юридическое сопровождение; \*Страхование профессиональной ответственности риэлтора; \*Помощь в реализации материнского капитала, военной ипотеки и всех видов субсидий; \*Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки; \*Надежного и проверенного партнера с 2010 года! Обращайтесь, фактический показ в удобное для вас время!

