

Создано: 08.09.2025 в 15:39

Обновлено: 04.12.2025 в 17:29

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 132**

6 500 000 ₽

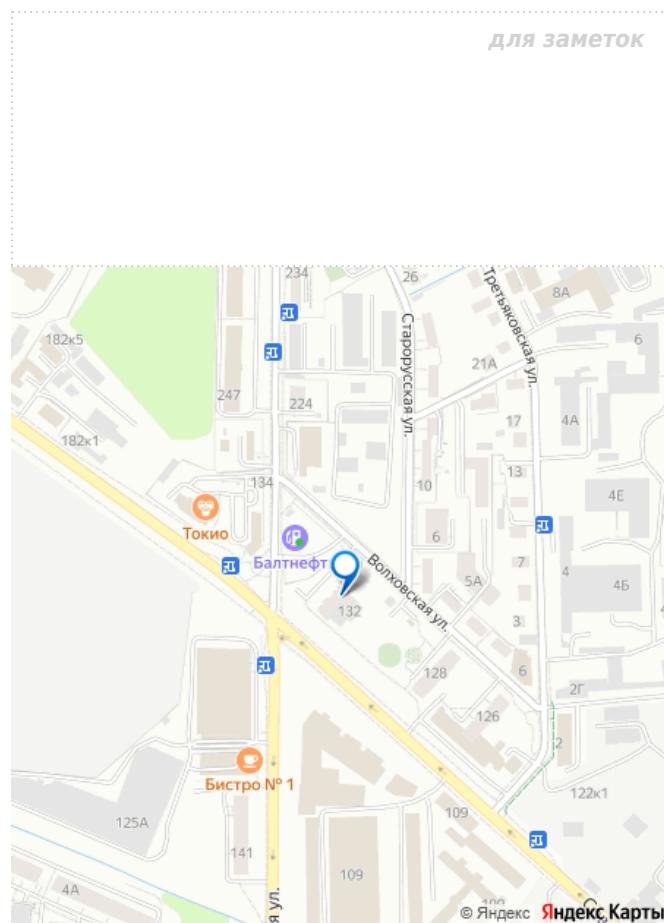
Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 132

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

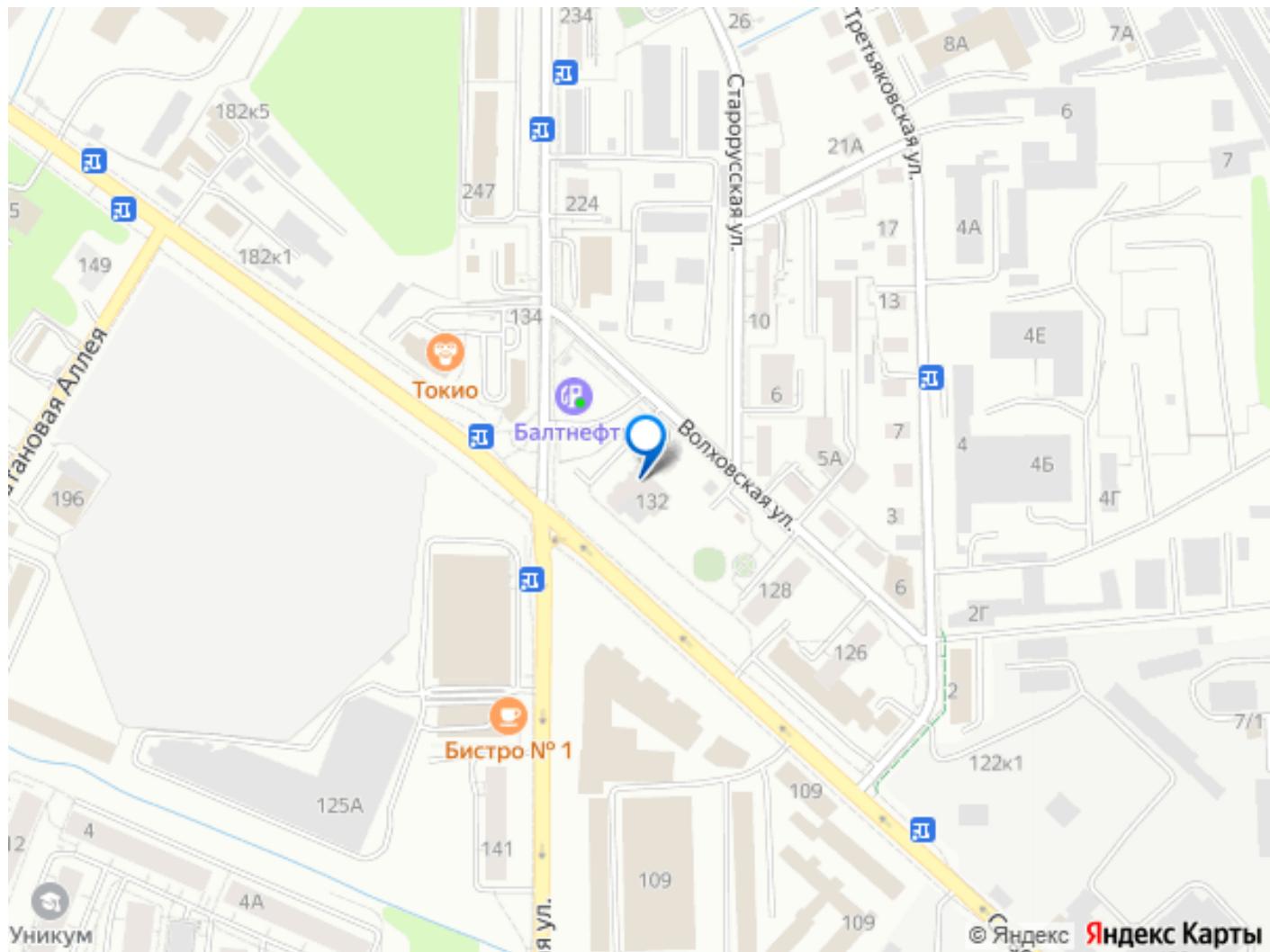
КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ! В Жилой комплексе комфорт-класса «Соло» продается просторная 1-комнатная квартира, Квартира расположена на 12 этаже 16-ти этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 37.5 кв.м, кухня-столовая 11.3 кв.м с выходом на лоджию 8.7 кв.м с витражной системой остекления «Авангард», спальня 13.5 кв.м, холл с гардеробной и ванная комната. Окна выходят на северо-запад и открывают потрясающий вид на центральный район города. В квартире выполнена пред-чистовая отделка: стены выравнены гипсовой штукатуркой, стяжка пола со звуко и теплоизоляцией, произведена разводка электричества с выводами под освещение, установлены розетки и выключатели. Тёплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление. Возможно выполнение ремонта под ключ. На территории дома выполнен ландшафтный дизайн, обустроена детская и спортивная площадки и места для отдыха взрослых. На свободной площади высажены деревья,

кустарники и газонная трава, придомовая территория спроектирована с учетом потребностей маломобильных групп населения. Дом расположился в Центральном районе города Калининграда. За счет удобного географического положения можно быстро и комфортно добраться в любую нужную точку города, в шаговой доступности все необходимое для комфортной и беззаботной жизни. Парковка в подарок!!!

Отличное предложение как для комфортного проживания, так и для инвестиций!!!

Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г.

Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области. Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807. Номер объекта: #1/544887/23538



Move.ru - вся недвижимость России