

Создано: 15.11.2025 в 16:27

Обновлено: 07.12.2025 в 22:28

**Калининградская область, Калининград,  
Нарвская улица, 83**

**7 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица, 83

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Нарвская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286622>

166

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

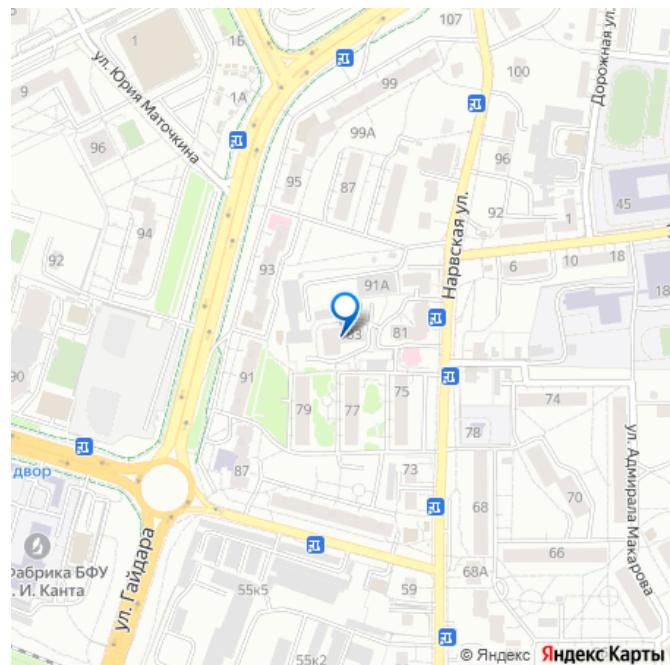
Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

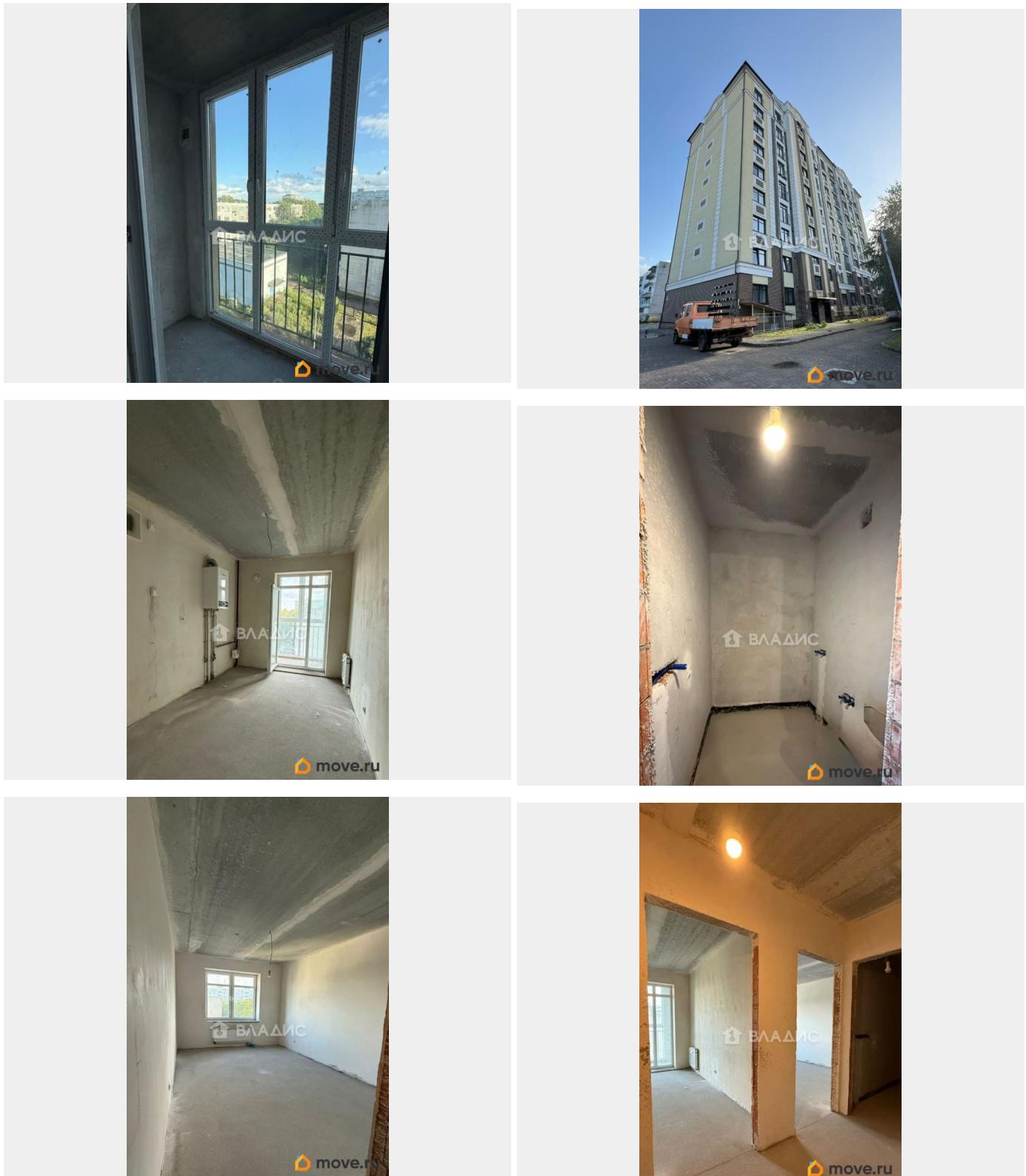
возможна ипотека, парковка

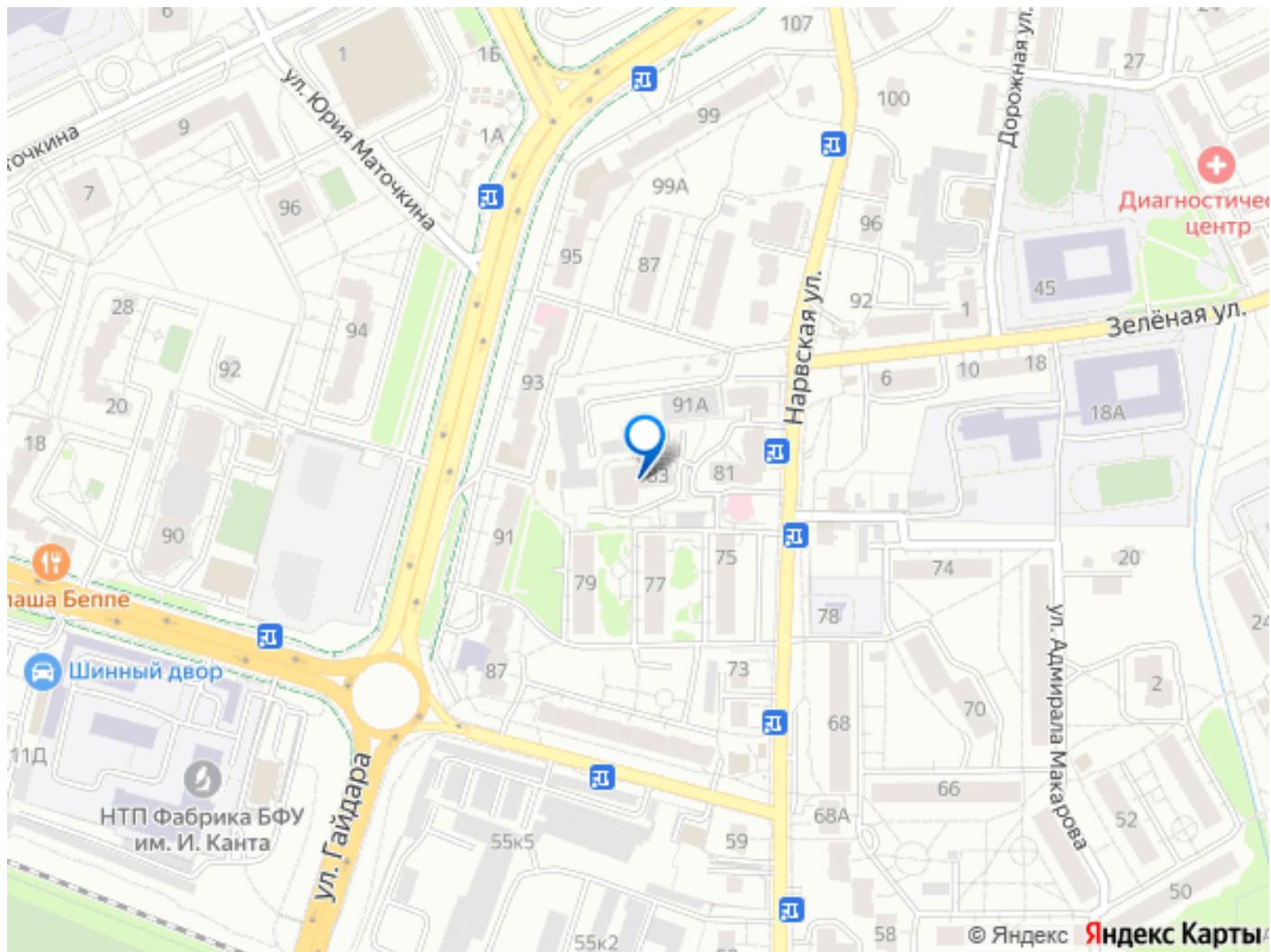


## Описание

Код объекта: 1921391. Квартира площадью 37,5 кв. м на улице Нарвская в Калининграде — это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё с удобной планировкой и возможностью сразу начать делать ремонт, и не убирать старую мебель. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2019 году. Жилая площадь составляет 17,2 кв. м, площадь кухни — 10,4 кв. м. В квартире в сером ключе, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Планировка включает одну комнату с изолированным пространством, что создаёт дополнительные возможности для организации интерьера. Наличие лоджии добавляет уют и функциональность, а также позволяет наслаждаться видом на улицу. Отопление в квартире обеспечивается индивидуальным котлом, что гарантирует эффективное и экономичное использование ресурсов. Не

упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. В шаговой доступности: детский сад 134, детский сад 50, школа 38, гимназия 40, строительный магазин, супермаркеты. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России