

Создано: 11.11.2025 в 13:10

Обновлено: 05.12.2025 в 19:29

**Калининградская область, Калининград,
Стрелецкая улица, 21А**

7 999 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Стрелецкая улица,
21А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Стрелецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

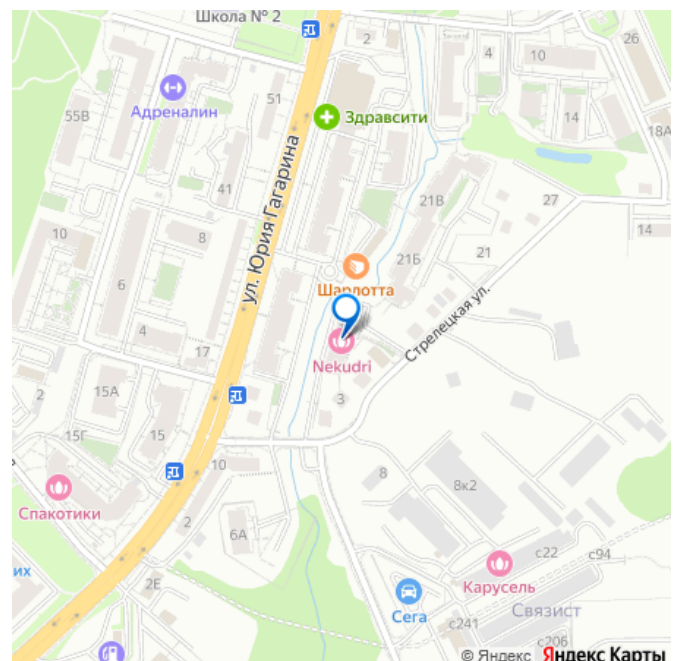
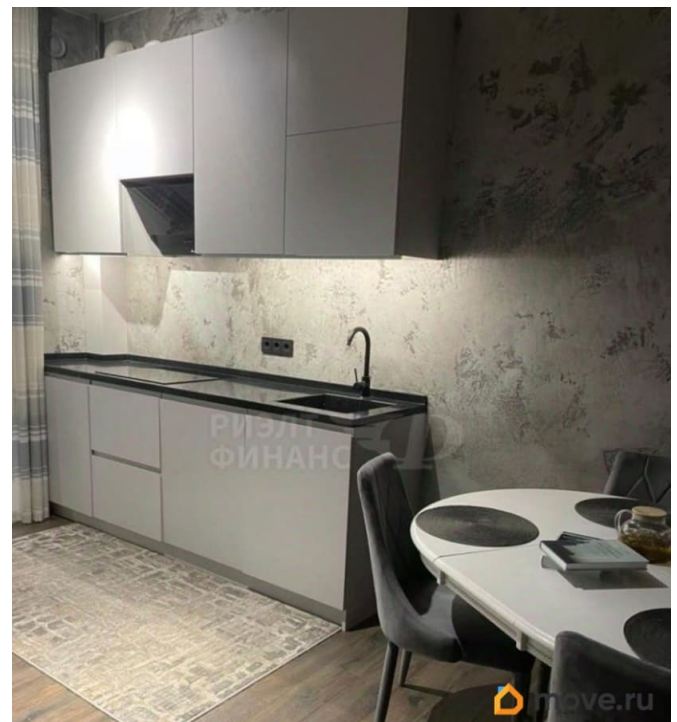
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286527951>

**Светлана Полчанинова, РИЭЛТ-
ФИНАНС**

79118624864

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в одноподъездном кирпичном доме бизнес класса (год постройки - 2018), расположенного в живописном историческом районе на ул. Стрелецкая, возле Королевских ворот.. Подходит как для жизни, так и для сдачи. Дом расположен в пяти минутах езды от центра города, в пешей доступности расположена лесная парковая зона для прогулок. Рядом расположены школа, детский сад, магазины и супермаркеты, остановка общественного транспорта. Дом из красного керамического кирпича Основные характеристики квартиры: - Общая площадь:** 37,6 м - Жилая площадь: всего лишь 15 м, однако благодаря грамотно спланированному интерьеру здесь найдётся место и уютной мебели, и рабочим зонам, и зоне отдыха. - Площадь кухни 14 м, идеально подойдёт для небольшой семьи или пары, предпочитающих комфорт и качество - большой совмещённый санузел с дорогой сантехникой - дизайнерский ремонт выполнен из современных качественных и экологичных материалов - высота потолка 3

метра - автономное отопление, теплый пол, кондиционер и климат контроль. - бонусом является терраса , 15 м.кв., которая не входит в общую площадь, из которой открывается прекрасный вид на зеленую зону. - территория дома огорожена - Идеальный вариант для ценителей комфорта, тишины и развитой инфраструктуры. А также для молодых людей, которые хотят приобрести собственное жилье по доступной цене. Квартира также подойдет для инвесторов, ищущих надежное вложение с хорошей перспективой роста цены. Удобное расположение дома позволит Вам наслаждаться всеми преимуществами жизни в городе: рядом школа, магазины, аптеки, кафе, парк для прогулок. Транспортная развязка также отличная - наличие остановок общественного транспорта сделает передвижение по городу максимально удобным. Дом и территория: - Четырёхэтажный кирпичный дом, отличающийся надёжностью и экологичностью материала . Квартира ждёт своего нового владельца, который вдохнёт в неё тепло и уют, превратив её в уголок личного комфорта и спокойствия. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Номер в базе: J31320

