

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:56

Обновлено: 08.12.2025 в 08:13

**Калининградская область, Калининград,
Тихорецкая улица, 22**

5 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,
22

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

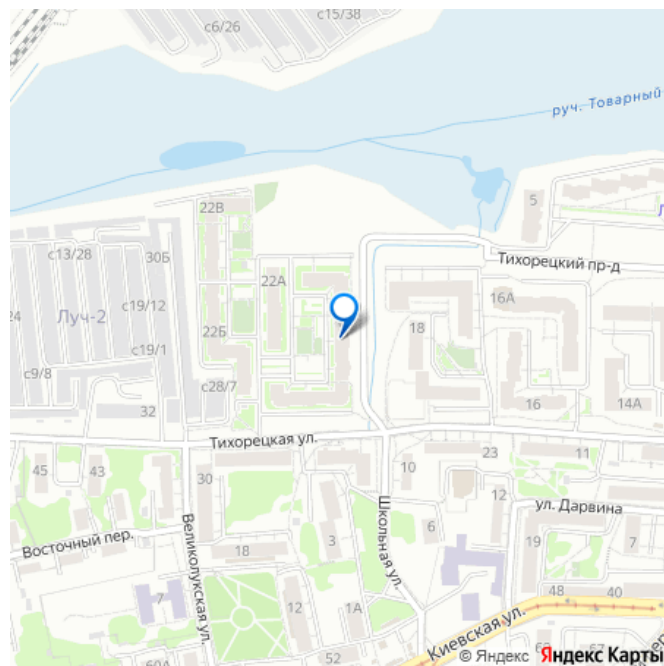
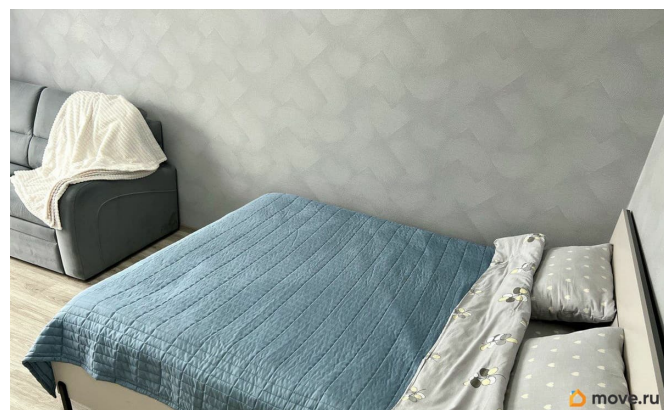
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286002927>

Собственник

79118609040

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

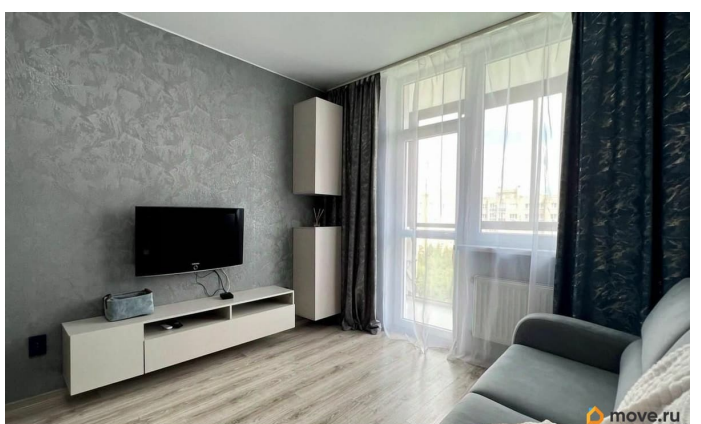
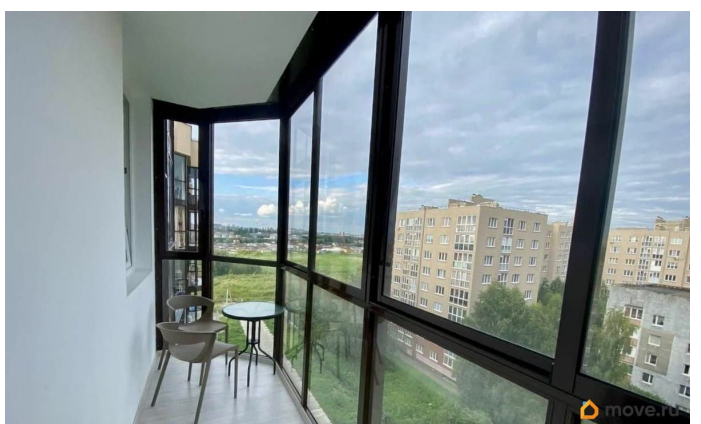
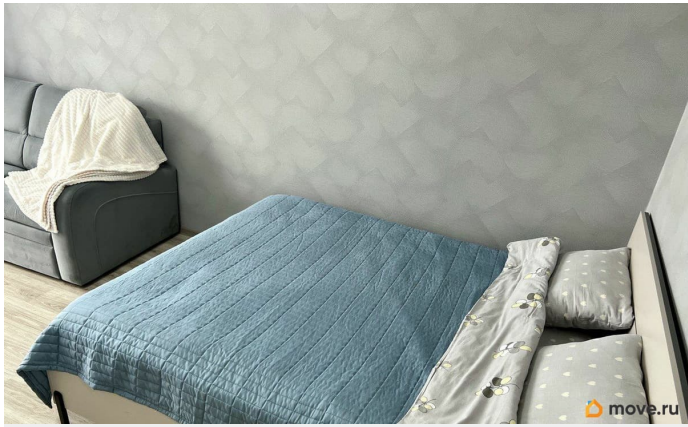
Покупка в ипотеку

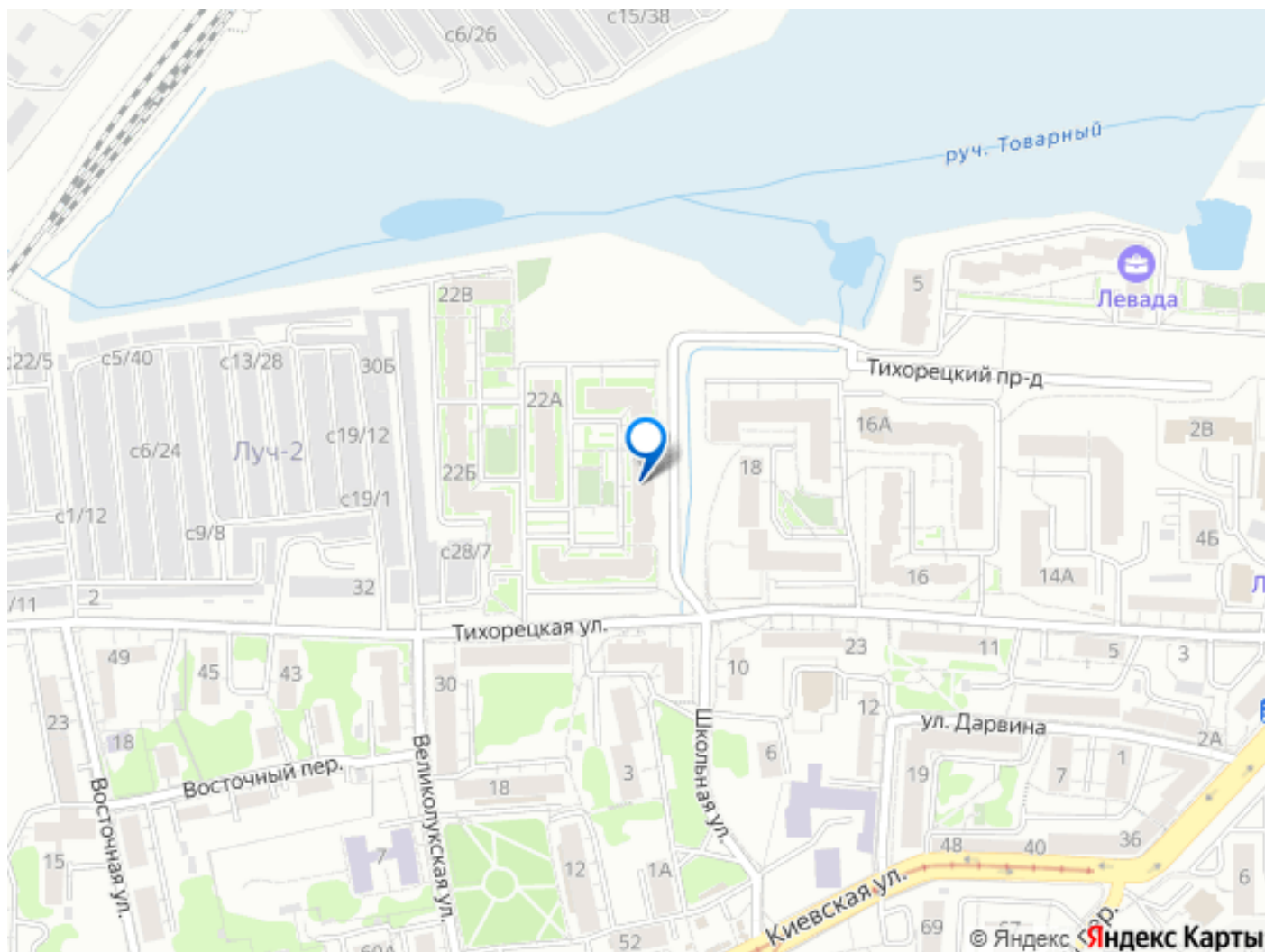
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю свою 1-комнатную квартиру общей площадью 37.7 кв. м. Дом сдан в 2018г. Хорошо развита инфраструктура. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком. Рядом кинотеатр, МФЦ, во дворе детская площадка. Квартира тёплая и светлая, с видом на улицу. Большой видовой балкон с панорамными окнами, зашпаклеван и покрашен. Автономное отопление (сами регулируете температуру в квартире, что существенно выгоднее чем централизованное). Во всей квартире натяжные потолки. На полу, включая балкон, положен ламинат. В с/у сделана гидроизоляция. Новому хозяину останется кухонный гарнитур. Техника по-договорённости. Отличный вариант как для жизни самому, так и для сдачи в аренду. Агентов прошу не беспокоить! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России