

Создано: 08.12.2025 в 19:36

Обновлено: 03.01.2026 в 14:07

**Калининградская область, Калининград,  
улица Беланова, 6**

**6 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Беланова, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Беланова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287250746>

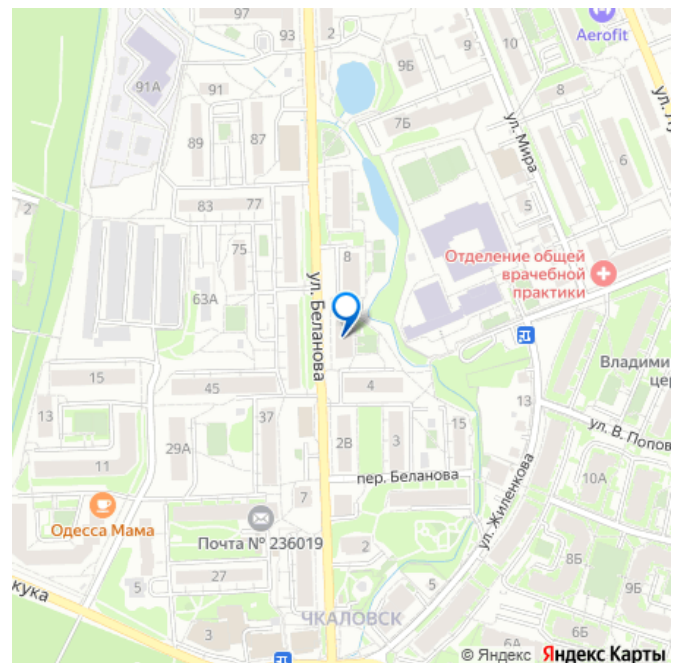
**Татьяна Союз профессиональных  
риелторов, Союз профессиональных  
риелторов**

**79118513462**

для заметок



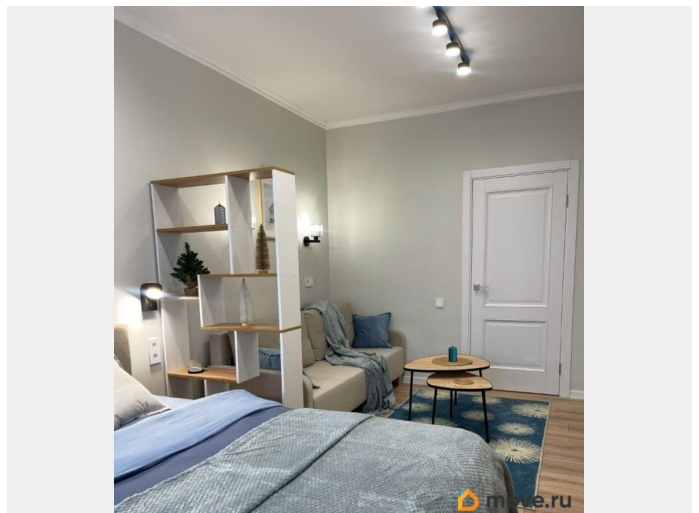
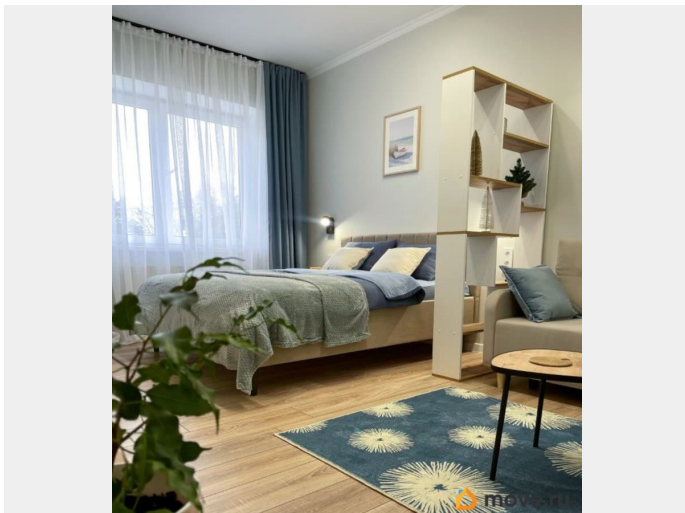
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	дизайнерский
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	

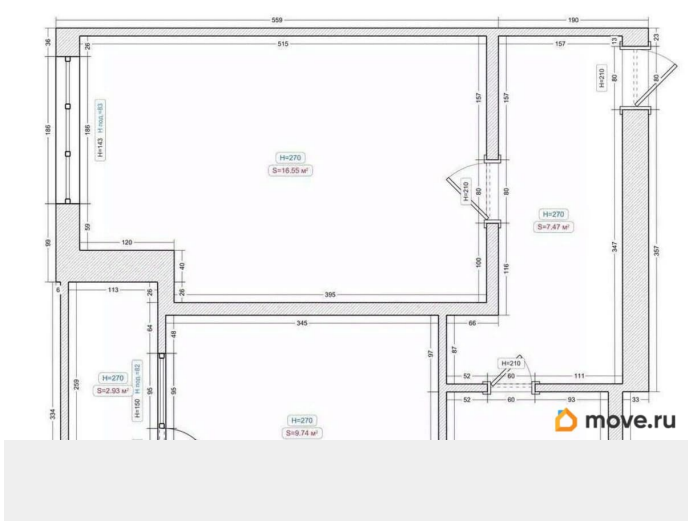


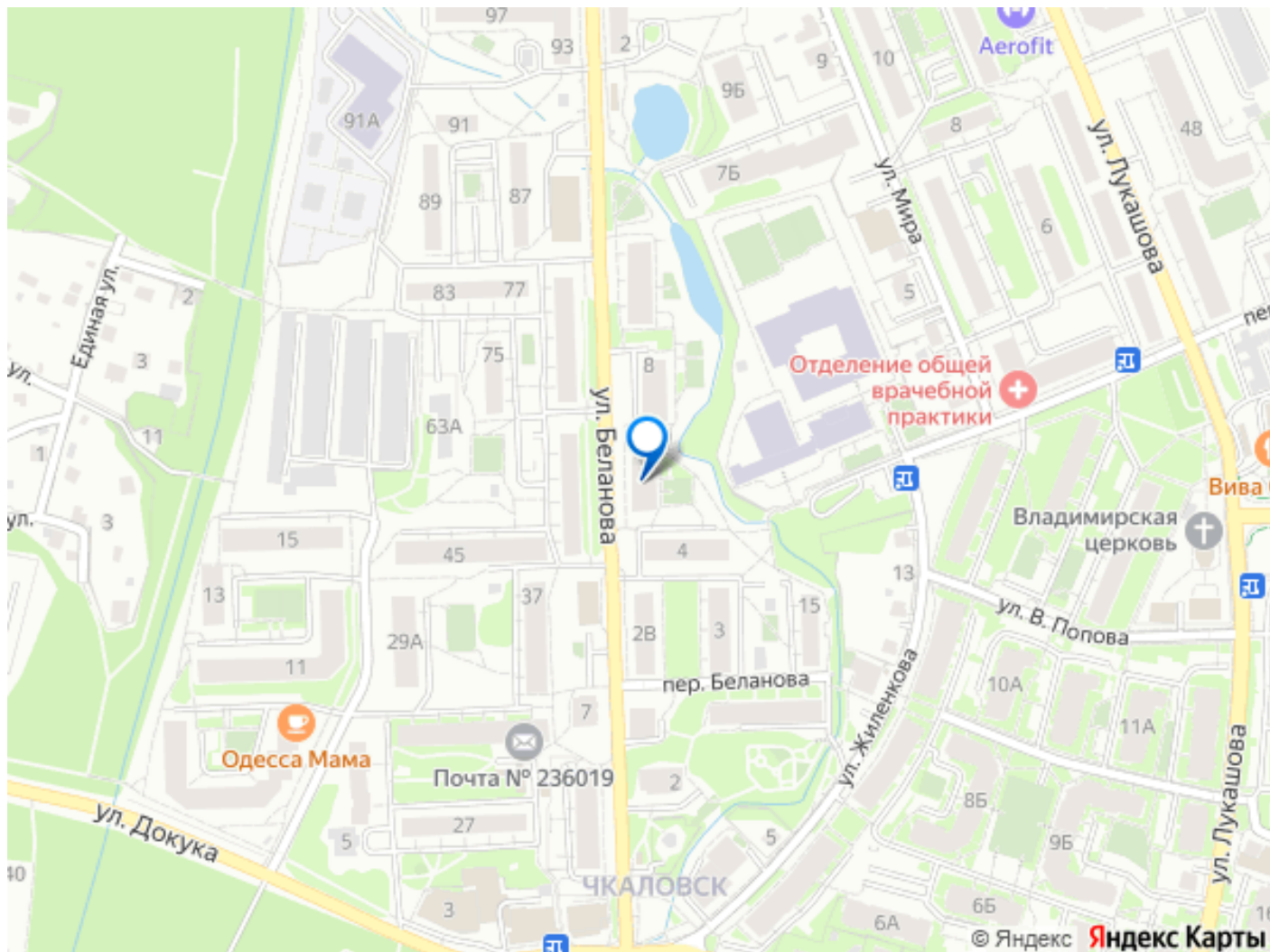
## Описание

РОСКОШНАЯ 1-комнатная квартира в самом экологически чистом районе города Калининграда В квартире сделан **НОВЫЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ** и никто не жил )) Полностью оборудована и **ГОТОВА** к проживанию или к сдаче Вся мебель и техника новая и остаётся при продаже! Кирпичный дом 2007 года постройки Дом кирпичный, отличная тепло и шумоизоляция. Чистый подъезд, с хорошими соседями **АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ** Квартира очень светлая и стильная Продумана вся планировка Большие системы хранения Полностью обновлены коммуникации. Кухня со всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Просторная спальня-гостиная. Комната визуально разделена на гостиную и зону для отдыха. Полноценная кровать 160 см. Окна выходят в тихий двор на восточную сторону. Наслаждайтесь прекрасным восходом солнца! В прихожей разместился большой шкаф для хранения вещей и одежды. Отличная локация для собственного проживания и для коммерческих целей Район очень зеленый, окруженный лесопарковыми

зонами. Можно отдыхать и гулять на свежем воздухе. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы: Детские сады и школа в пешей доступности Аптеки и поликлиника Салоны красоты Кафе и фитнес-залы Большой парк-лес Отличное транспортное сообщение: Автобусы 72, 31, 36 и 23 (соединяет с районом Сельма) Электричка-ласточка до центра Калининграда и к морю Прямой выезд на главные магистрали города - легко добраться до любой части города и в сторону побережья, минуя все пробки города Один собственник Без обременений Вся цена в дкп Под ипотеку подходит Быстрый выход на сделку Полное юридическое сопровождение сделки, вплоть до акта приема-передачи для покупателя БЕСПЛАТНО! Вышлю ВИДЕО по запросу и проведу ОНЛАЙН ПОКАЗ для вашего удобства. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Договоримся о просмотре! Меня зовут Татьяна и я буду рада вам помочь найти квартиру вашей мечты. Продажу объекта до получения вами ключей ведёт АН «Союз Профессиональных Риелторов» (входит в Российскую Гильдию риелторов и имеет сертификат). Являемся партнерами всех ведущих банков, оказываем помощь в открытии ипотеки, свой ипотечный брокер. Арт. 127588645







Move.ru - вся недвижимость России