

Создано: 06.10.2025 в 12:28

Обновлено: 07.12.2025 в 20:49

5 103 387 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

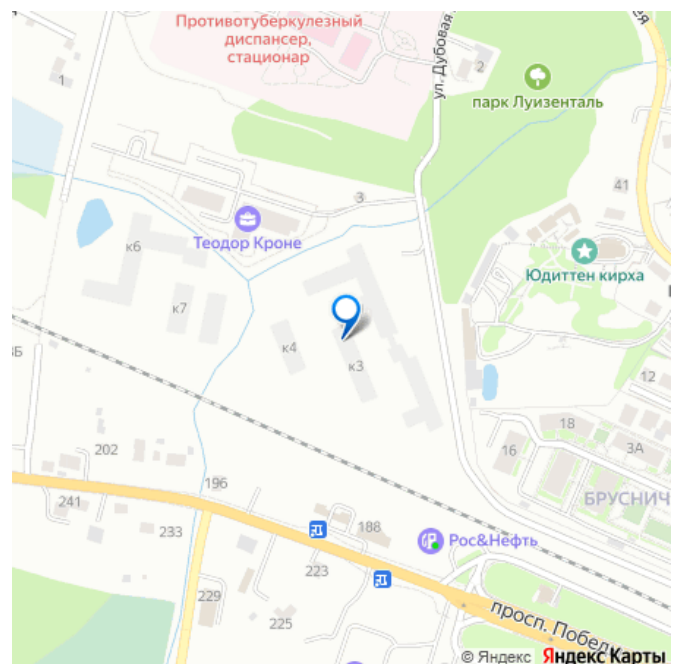
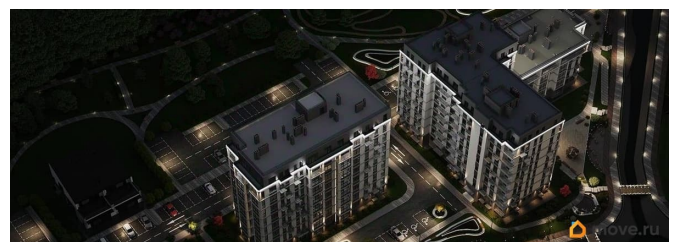
раздельный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285504002>

К8 Комплексный девелопмент, К8
Комплексный девелопмент
79019398927

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфорт+ класса в самом сердце Центрального района. Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК «Теодор Кроне» — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома. Благоустроенная территория с набережной и собственным озером, прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком «Теодор Кроне» создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли

реализовать свой дизайн без лишних хлопот.

- Дизайнерские входные группы и лобби.-

Квартиры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека, рассрочка от застройщика или 100% оплата.

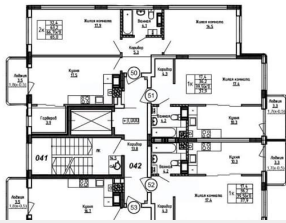
Звоните — покажем квартиру и проведём консультацию в удобное для вас время!

Застройщик: ООО «СЗ Эко-Город». Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф

Предложение ограничено. Цена

действительна до 01.12.25 или до её отмены застройщиком.





move.ru



1к	17.4
	36.2
	39.5 (kl)
	37.9

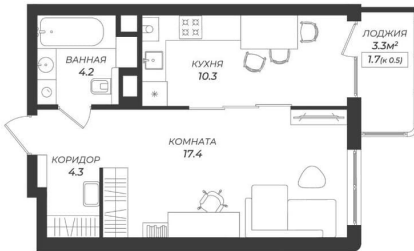


восход

ЭТАЖ

- 9
- 8
- 7
- 6
- 5
- 4
- 3
- 2
- 1

52



закат

ул. ДУБОВАЯ АЛЛЕЯ



move.ru

