

🕒 Создано: 01.11.2025 в 16:27

Обновлено: 08.12.2025 в 12:59

**Калининградская область, Калининград,
Алданская улица, 38**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Алданская улица,
38

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Алданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

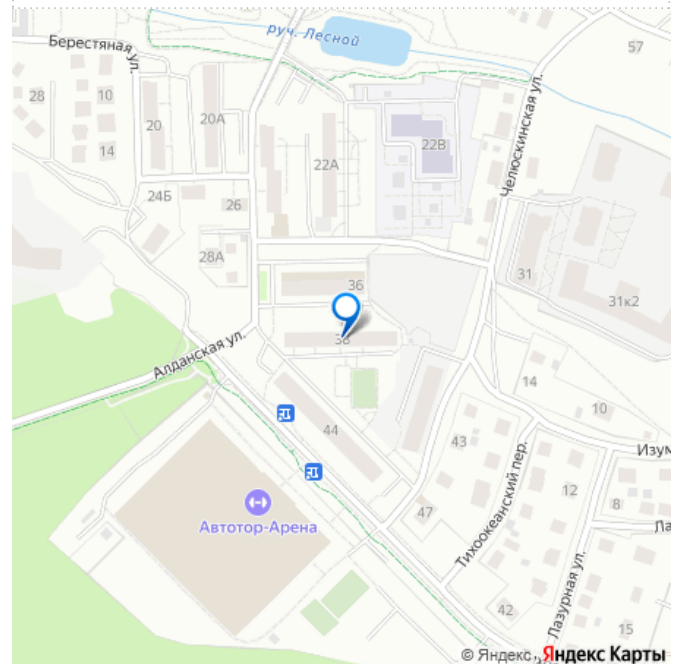
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт

Описание

Квартира вашей мечты с дизайнерским ремонтом в идеальном районе! Всё остаётся. Предлагаем вашему вниманию не просто квартиру, а полностью готовое к комфортной жизни пространство с авторским ремонтом, где продумана каждая мелочь. Новый кирпичный дом (2014 г.) на 4 этаже с лифтом. О квартире: Современный ремонт: Используются качественные материалы, светлые тона и умные планировочные решения. Просто заезжайте и начинайте жить! Продуманный интерьер: Просторная кухня-гостиная 15.6 м² станет центром притяжения для семьи и друзей. Уютная спальня 11.6 м² — вашим местом силы. Техническое оснащение: Автономное газовое отопление и теплые полы дарят уют и экономию зимой, а кондиционер спасает летом. Вся техника и мебель остаются. Приятные мелочи: Окна выходят в ухоженный двор с детской площадкой, без шума магистралей. Идеальная локация! Вы забудете о долгих поездках за всем необходимым. В пешей доступности: Для семьи: Школа 9, детские сады 128 и 129, детская и взрослая поликлиники. Для покупок: Супермаркеты «Спар» и «Пятёрочка», аптеки. Для отдыха и спорта: Парк в Сосновом бору, деревянный храмовый комплекс, ДС «Автотор-Арена». Для работы/логистики: Пункты выдачи Ozon и WB, КБ. Транспорт: Остановка всего в 2 минутах

хотьбы. До моря можно добраться на машине всего за 20 минут. Во дворе предусмотрена открытая парковка. Это предложение — редкая находка, объединяющая уют современного жилья и развитую инфраструктуру. Не упустите свой шанс! Объект 230156 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230156/3808

