

Создано: 04.11.2025 в 20:12

Обновлено: 02.12.2025 в 18:35

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 3**

6 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

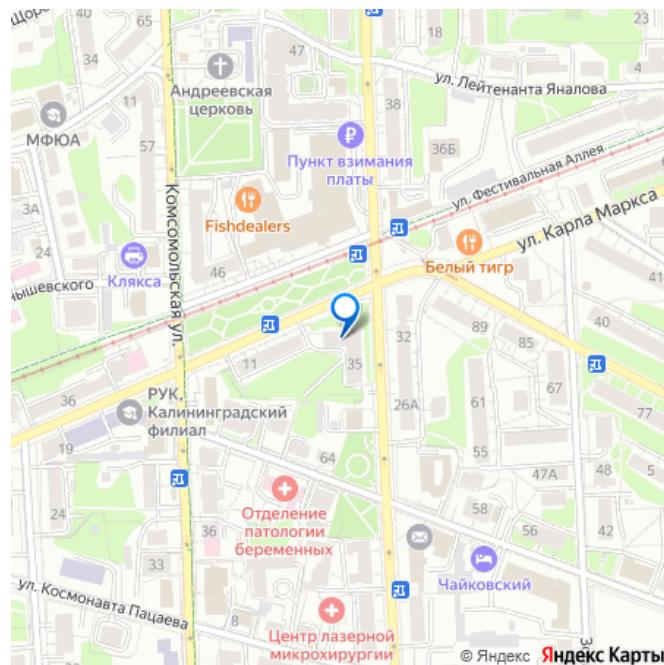
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286311>
591

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1898349. Обретите свой центр. Не просто квартира, а стиль жизни в сердце города. Продается светлая и уютная однокомнатная квартира 37,9 м² на ул. К. Маркса. Ориентир улицы: Космонавта Леонова, Кирова, Комсомольская, Зоологическая. Район: Центральный, вся инфраструктура — в шаговой доступности. Ваш день наполнен легкостью. Вам не нужна машина, чтобы купить свежий хлеб, зайти в банк или встретиться с друзьями в уютном кафе. Вся инфраструктура — это продолжение вашего двора. Кирпичный дом, 1959 года постройки, построен возможно, даже с использованием немецкого кирпича-клинкера, знаменитого своей прочностью. Такие дома ценятся за толстые стены, сохраняющие тепло зимой и прохладу летом, и за невероятную долговечность. Высота потолков 3,2 м². Здесь пахнет историей и уютом. Квартира расположена на 3-ем этаже. Просторная комната-гостиная 20,7 м², где так приятно принимать друзей или устроиться с книгой у окна. А на кухне 8,4 м² с легкостью поместится и ваша кулинарная фантазия, и шумная компания.. В квартире

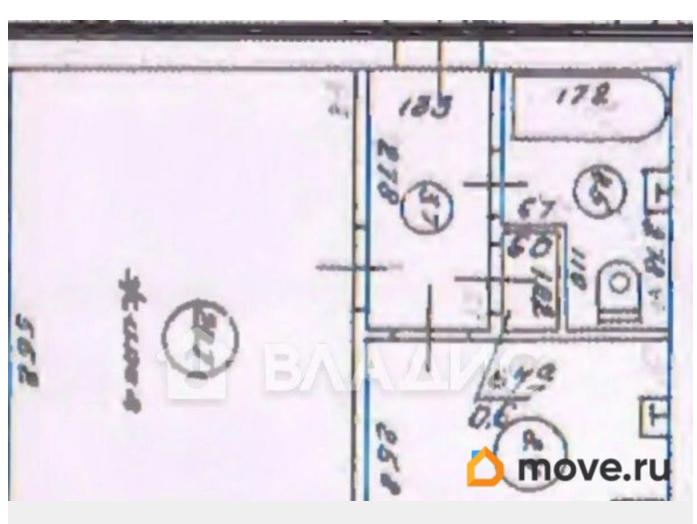
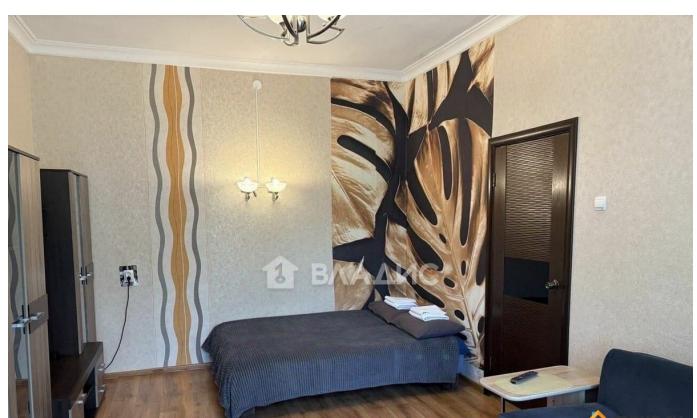
сделан косметический ремонт — заезжайте и живите! Вся мебель и техника остаются.

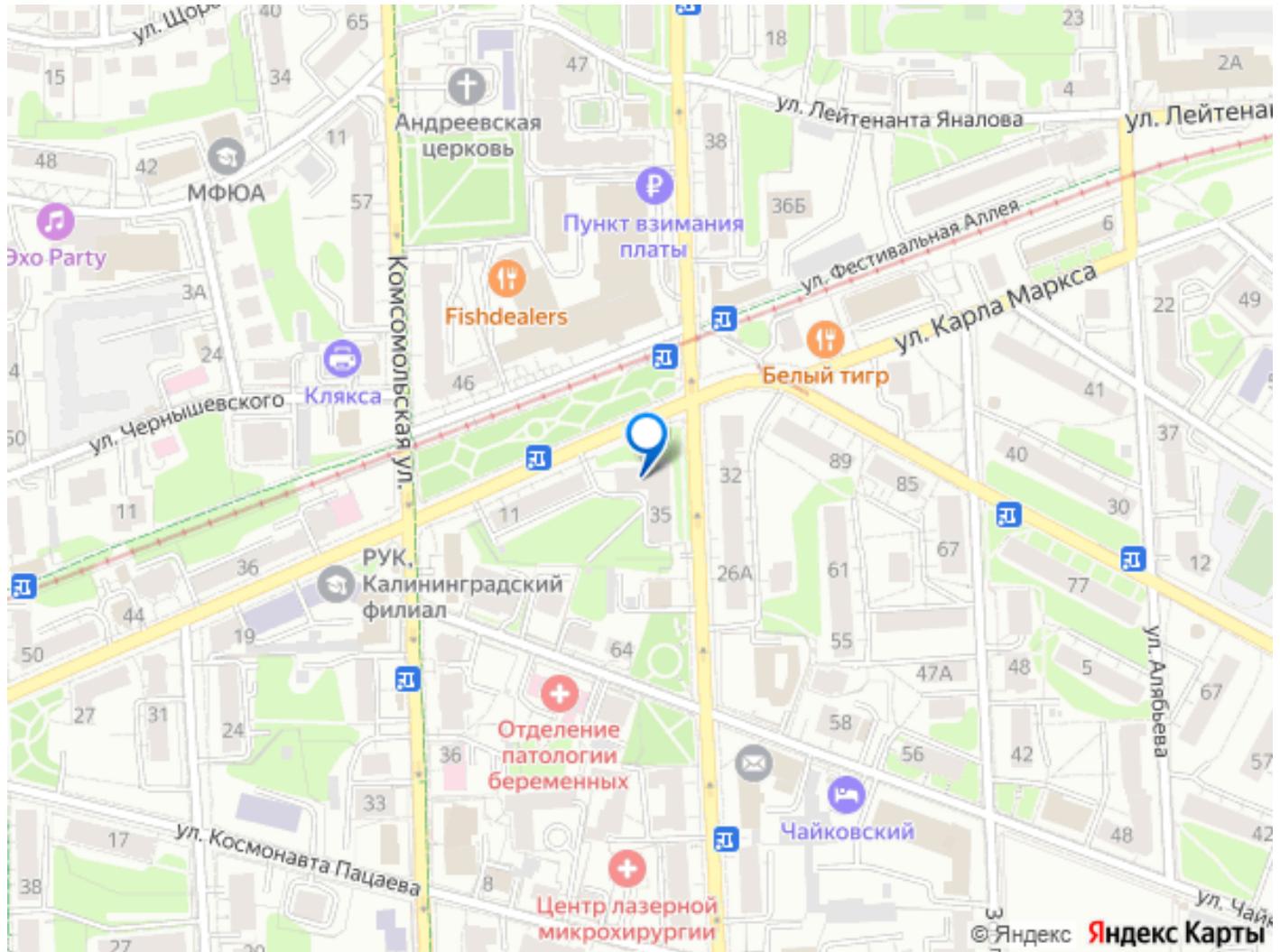
Установлена газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения.

Хорошая транспортная развязка, до площади Победы 15 минут прогулочным шагом.

Свободные парковочные места во дворе.

Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции! Вы нашли то, что искали, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России