

Создано: 10.11.2025 в 17:48

Обновлено: 05.12.2025 в 18:58

**Калининградская область, Калининград,
Печатная улица, 21Б**

5 350 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Печатная улица,
21Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Печатная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

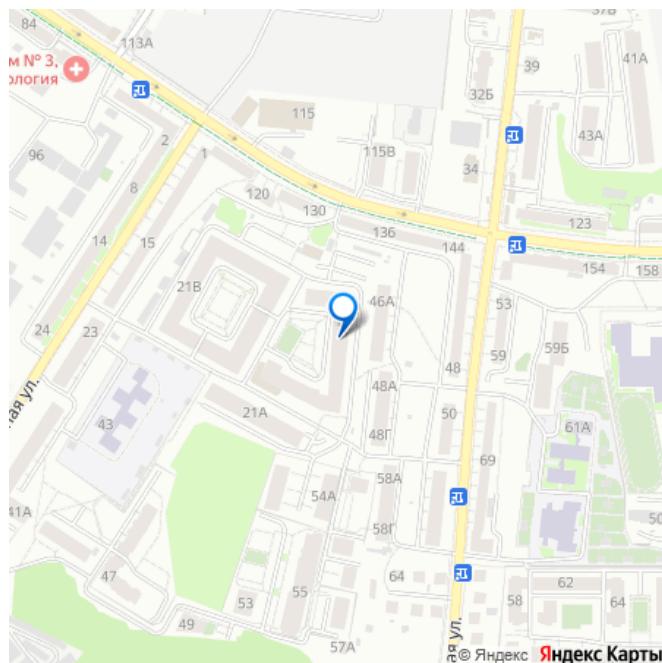
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286466>
945

Мария Юкнявичене, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

лифт

Описание

Ваш идеальный вариант в Калининграде: просторная и стильная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ на ул. Печатная, 21Б! Ищете квартиру, где будет тепло, тихо и уютно? Прекратите поиски ваша мечта ждет вас на Печатной улице! Представляем вашему вниманию идеальную однокомнатную квартиру в современном кирпичном доме, сочетающую в себе комфорт, продуманную планировку и выгодное расположение. Эта квартира идеальное решение как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Что делает эту квартиру особенной: Простор и Уют: 3 этаж 9-этажного дома общей площадью 37.9 кв.м.! При этом, жилая комната 16.4 кв.м. и функциональная кухня 9.40 кв.м. это пространство, где каждая зона наполнена воздухом и светом. С/у совмещенный - 5.7кв.м., коридор - 4 кв.м. с выходом на уютный балкон с панорамным остеклением - 2.4 кв.м. Высота потолков 2.7 метра дополнительно создает ощущение простора. Комфорт Автономного Отопления: Забудьте о

холодных зимах и перебоях с горячей водой!

Автономное газовое отопление это ваша

гарантия тепла, уюта и существенной

экономии на коммунальных платежах.

Состояние Заезжай и живи: Квартира с

евроремонтом вам не придется тратить

время и деньги на доделки. Просто

перевезите свои вещи и наслаждайтесь

жизнью с первого дня! Полная комплектация:

Продается с мебелью и техникой это значит,

что вы получаете полностью готовую к

проживанию квартиру, экономя до

нескольких сотен тысяч рублей на покупке

обстановки. Функциональная планировка:

Просторная кухня идеальное место для

кулинарных шедевров и теплых семейных

ужинов. Совмещенный санузел практичное

решение. А уютный балкон станет вашим

любимым местом для утреннего кофе или

зоны отдыха. Тишина и Спокойствие: Окна

выходят во двор, что гарантирует вам

тишину, отсутствие шума с улицы и

спокойную атмосферу. Качество и

Надежность: Кирпичный 9-этажный дом,

построенный в 2016 году. Кирпичные дома

славятся своей долговечностью, отличной

тепло- и звукоизоляцией. Удобство: Большой

пассажирский лифт легко добраться до

квартиры с покупками, коляской или просто

не напрягаясь. Парковка: На территории

комплекса всегда есть достаточно мест для

наземной парковки вашего автомобиля. Вся

инфраструктура рядом: Школы: средняя

школа 46, 29 Детские сады: 124, 78, 53

Медицина: Государственные медицинские

учреждения в шаговой доступности.

Торговля: SPAR, Пятерочка, Кант маркет,

пункты выдачи Ozon, Wildberries, Нежинский,

и множество других доступных магазинов.

Досуг: рядом находится Летнее озеро, где вы

можете насладиться прогулкой по

невероятному парку и свежим воздухом. Кинотеатр Киноленд, пространство Понарт, сквер Киевский. Улицы-ориентиры: П. Морозова, Коммунистическая, Батальная, Летняя, Минусинская. Отличная транспортная доступность: Легко добраться до любой точки города благодаря близости остановок общественного транспорта. Маршруты: 63, 21, 10, 19, 36, 5 и многие другие. 10-15 минут до центра. Квартира идеально подходит для: - Современных, динамичных людей, ценящих комфорт и функциональность. - Мол

