

Создано: 11.12.2025 в 12:26

Обновлено: 21.12.2025 в 13:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 3**

6 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

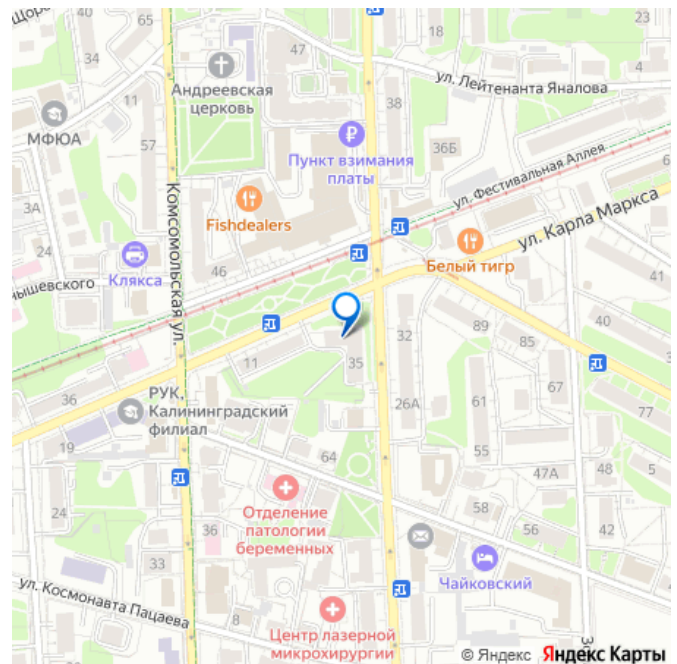
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287395249>

Елена Уфимцева, Моби Недвижимость
79814540642

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

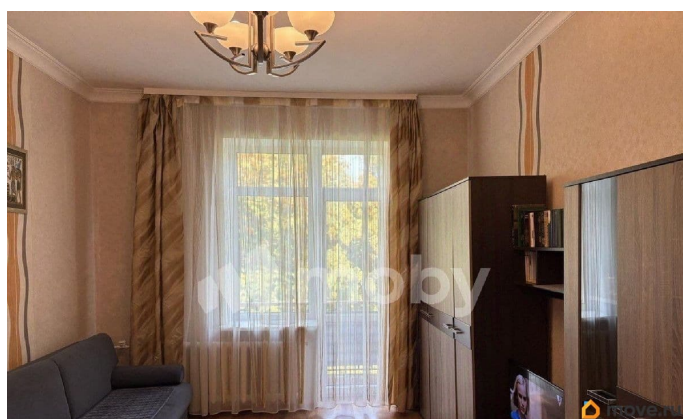
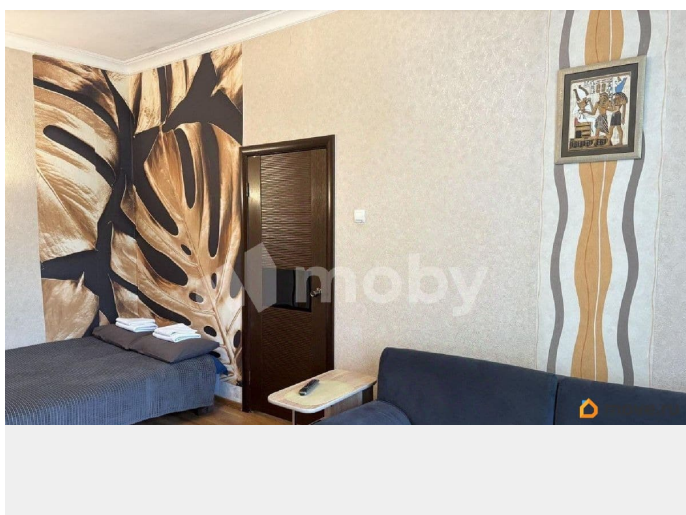
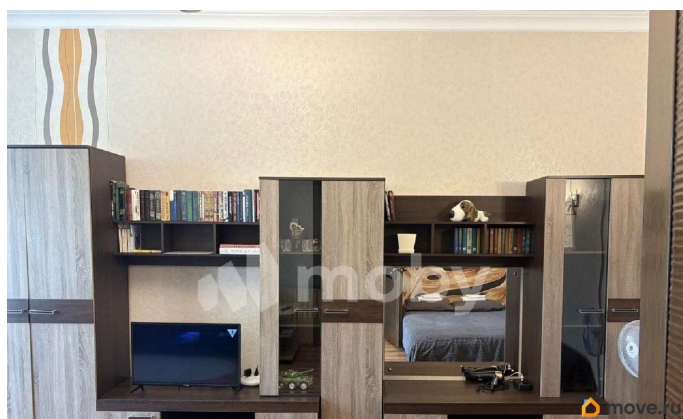
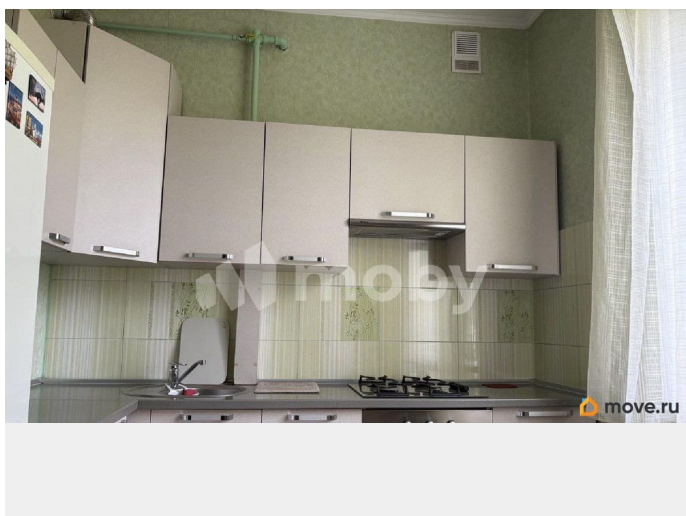
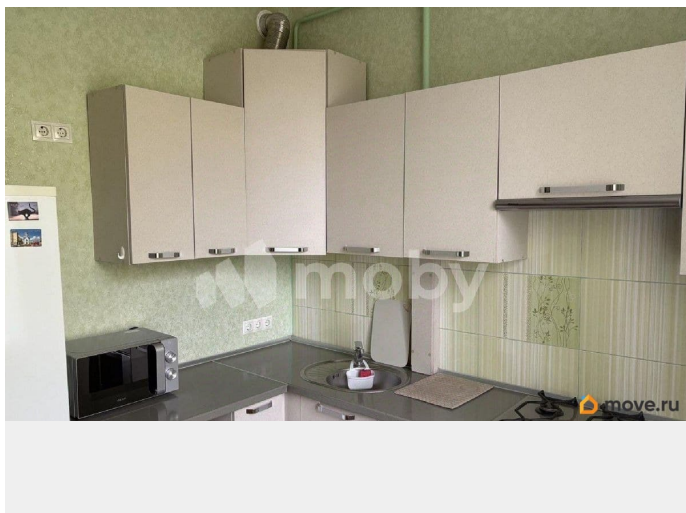
возможна ипотека, парковка

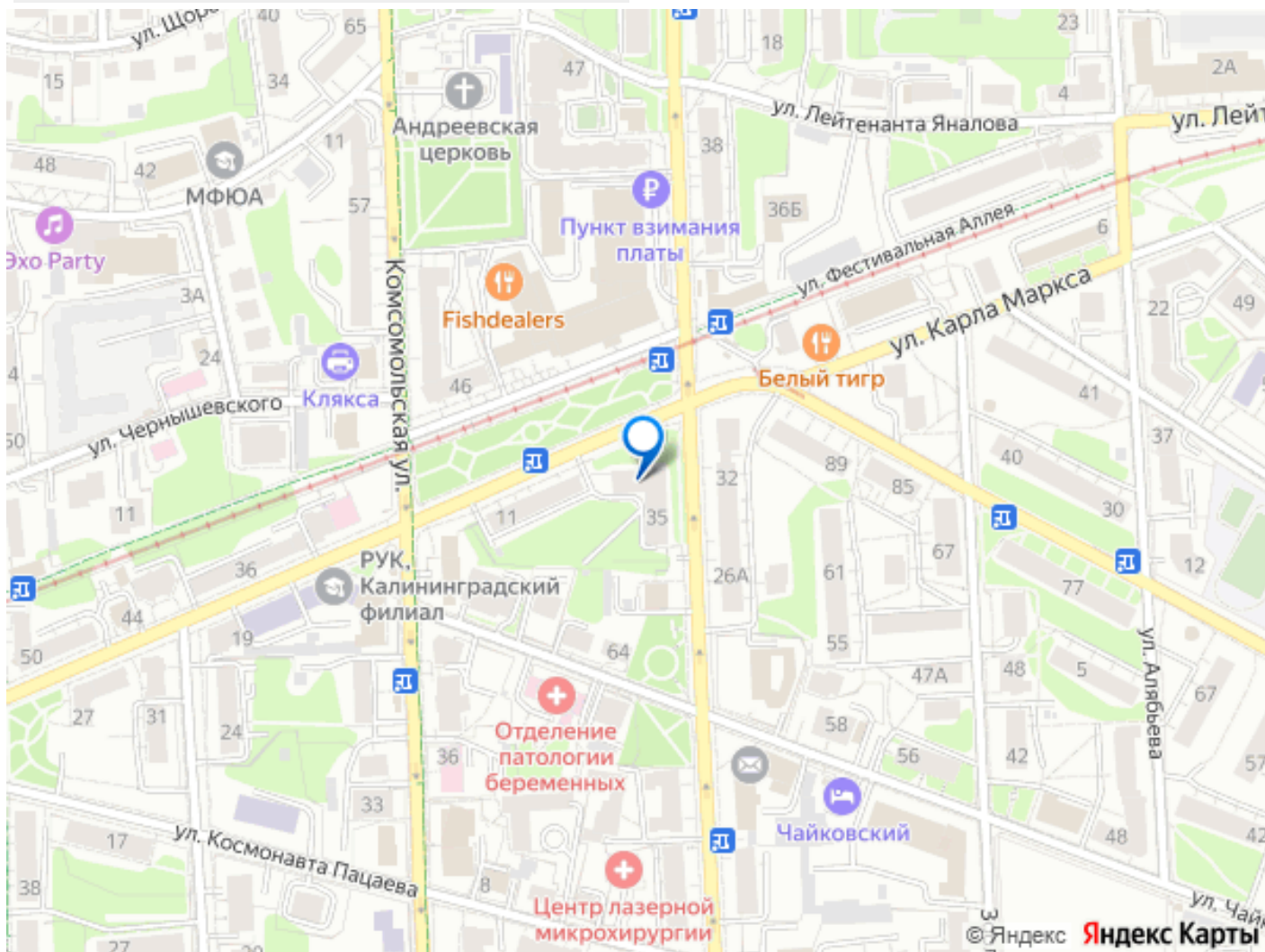
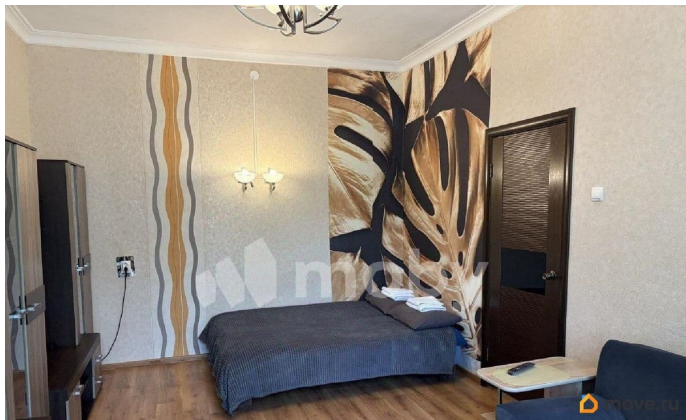
Описание

Продается однокомнатная квартира в центре города на ул. К. Маркса Это отличное решение для тех, кто ищет современное жилье с развитой инфраструктурой, либо выгодную инвестицию для сдачи в аренду. О квартире:Общая площадь - 37.9 м2Жилая площадь - 20,7 м2Площадь кухни - 8.4 м2Совмещенный санузелДом 1959 года постройки Преимущества квартиры: Просторная комната - 20.7 м2 Высота потолка - 3.2 м Квартира теплая, светлая, сухая В квартире остается вся мебель и техника Хорошая звуко- и теплоизоляция Новая высокая входная дверь по индивидуальному заказу Дом газифицирован В подвале имеется кладовая для хранения вещей. Дом малоквартирный, во дворе всегда есть места для парковки. Во дворе много зелени. Инфраструктура и расположение:Очень удобная инфраструктура:Расположена в историческом районе городаВ 10 минутах неспешной прогулки находится Центральный парк, театрыРядом находятся магазины, аптеки, кафеВ шаговой доступности остановки общественного транспортаНа автомобиле до центра города всего 10 минут,

35 минут до Балтийского моря _____

Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ в комфортное время. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов, поможем оформить ипотеку. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта EK76080





Move.ru - вся недвижимость России