

🕒 Создано: 19.05.2025 в 12:25

Обновлено: 05.12.2025 в 22:28

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аллея Смелых, 204к1**

**4 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аллея  
Смелых, 204к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Аллея смелых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

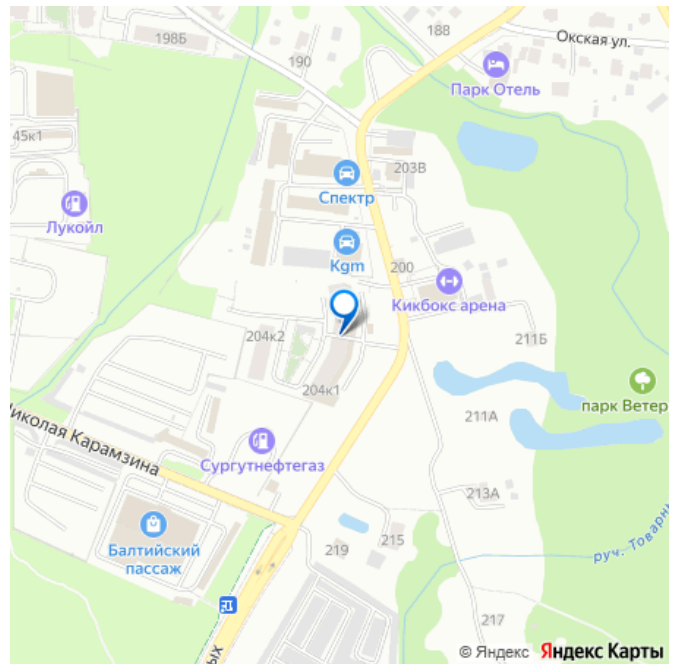
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9279586166>

**Антонина Важова, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

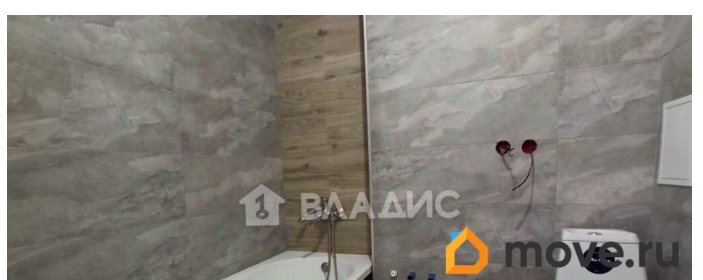
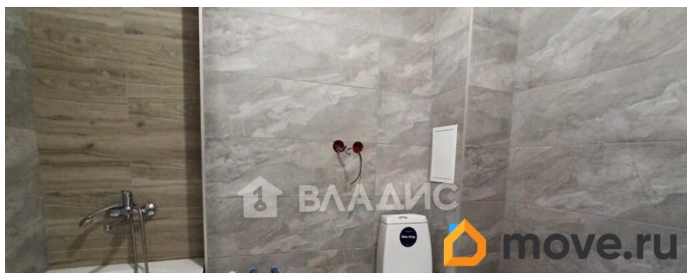
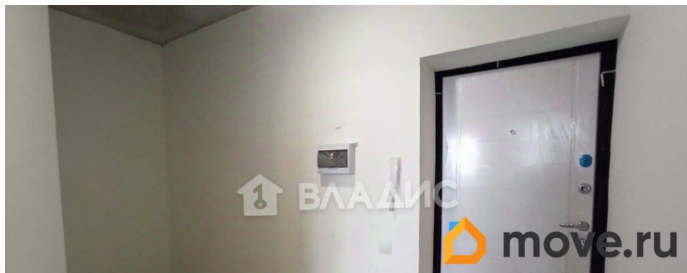
Покупка в ипотеку

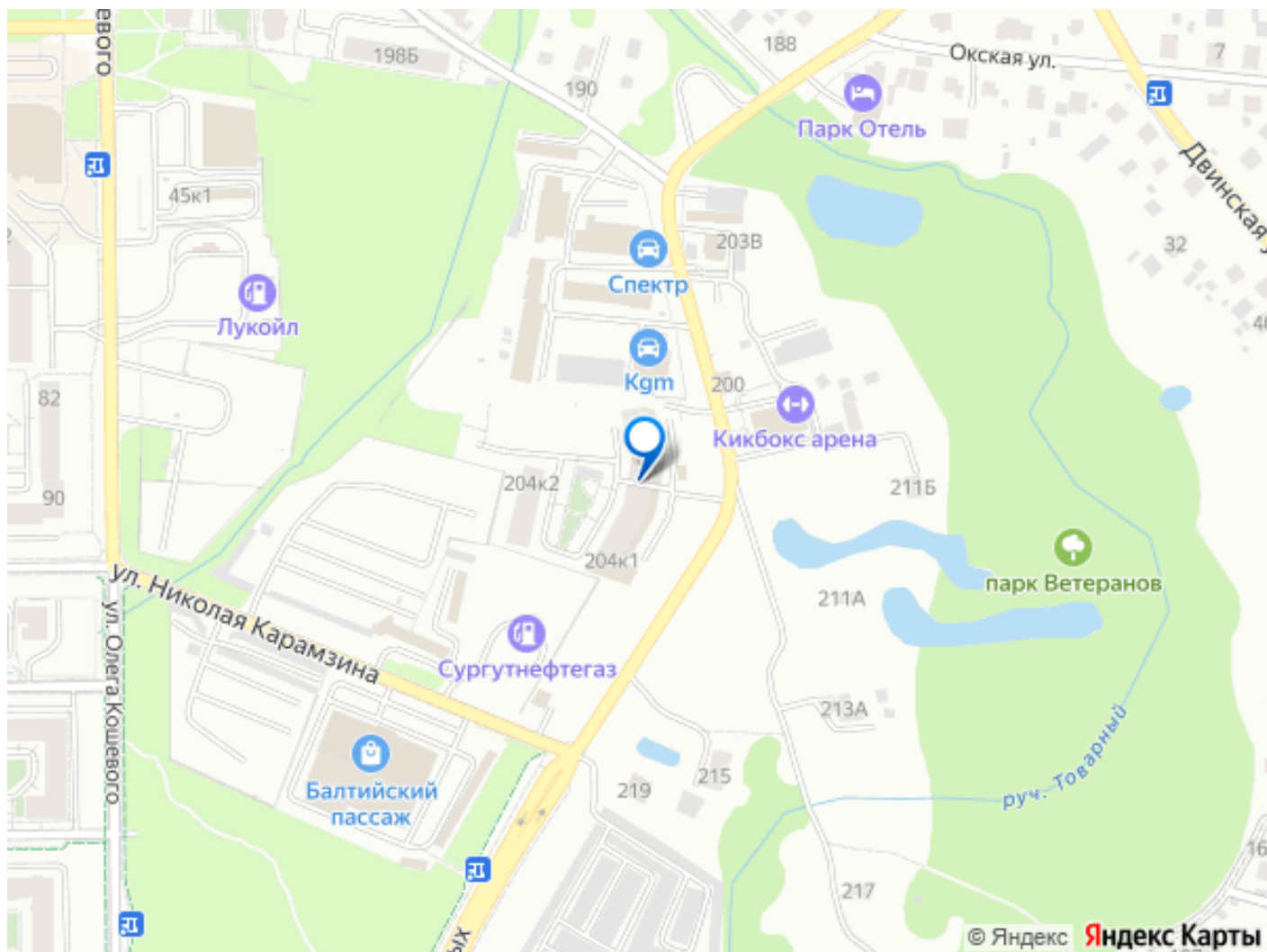
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1016382. Продам  
однокомнатную квартиру, расположенную по  
адресу: Аллея Смелых 204к1 ЖК «Синички»  
Ориентир: ул. Батальная, ул. Громовой, ул.  
Кошевого, ул. Карамзина, ул. Дзержинского.  
Автономное отопление. Теплые полы. Везде  
установлены стеклопакеты, счетчики на все.  
В квартире частично сделан ремонт, все  
стены подготовлены под обои. Мебель  
остаётся новому хозяину. Окна выходят на  
солнечную сторону. Вид из окон квартиры на  
немецкий парк (застриваться не будет). Во  
дворе дома детская и спортивная площадки;  
На территории ЖК организован наземный  
паркинг, подземный паркинг с выходом из  
лифта. Комфортная придомовая территория  
создают уют и безопасность вам и вашим  
детям. Развитая торговая и социальная  
инфраструктура: школа 56, детские сады 57,  
136, центры дошкольного развития, торговые  
центр «Балтийский пассаж», супермаркеты  
«Спар», «Пятерочка», автотехцентр  
«Спектр», фитнес-клубы и многое другое.  
Организуем показ в удобное для Вас время!!!





Move.ru - вся недвижимость России