

Создано: 29.07.2025 в 19:35

Обновлено: 04.12.2025 в 19:12

**Калининградская область, Калининград,  
улица Левитана, 60к1**

**5 190 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Левитана,  
60к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

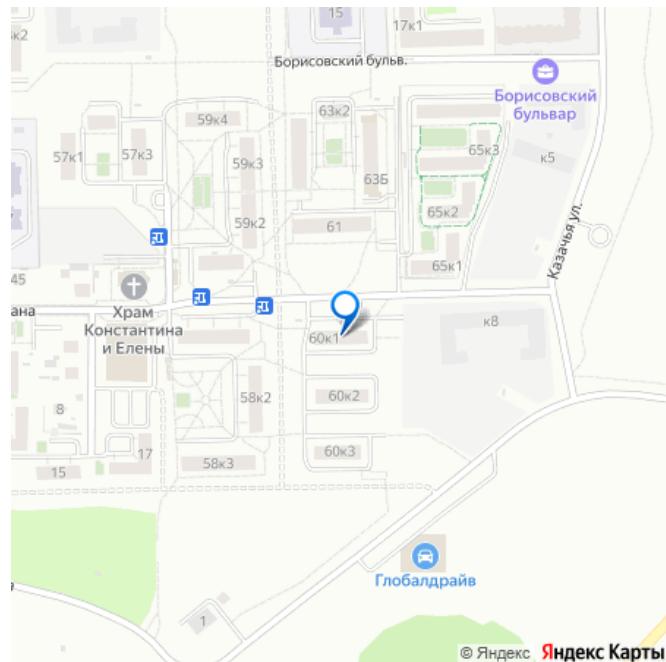
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285193>  
608

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1706938. Продаем однокомнатную квартиру в Московском районе г.Калининграда, расположенную по адресу: Ул.Левитана ,дом 60 к1. 8 этаж из 12. Ориентиры: Ул. подп. Емельянова, ул.Поленова, ул.Энергетиков. Комфортная, просторная, светлая квартира. Готова к заселению. Очень удобная планировка : кухня и комнаты просторные, квадратной формы. Санузел совмещённый, просторный коридор, балкон. Общая площадь квартиры - 38,1 кв. м. Жилая площадь - 18,8 кв.м. Кухня - 9,8 кв. м. !!! Невысокие коммунальные платежи - теплосчетчик, низкий тариф на электричество. Отличный вид из окна. В квартире тихо. Соседи доброжелательные. Инфраструктура: Хорошая инфраструктура- быстрый выезд на Окружную, до Московского проспекта 10 мин., до Центра- 20 мин.на общественном транспорте, до МОРЯ 30 минут по окружной. Остановка - 100 метров. Рядом Spar, новые школа и детский сад. Район тихий и чистый. Локация: До Центра города 25 минут на автобусе, который ходит строго

по расписанию - каждые 15-20 минут! До Окружной - 5 минут на авто. До остановки общественного транспорта - 20 метров. Магазин - около дома. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку, мат. капитал и др. сертификаты. Звоните! Покажем квартиру в удобное для Вас время. И еще: - подберем для Вас недвижимость по Вашим критериям; - проведем удаленную сделку любой сложности; - поможем в оформлении ипотеки; - выпооним юридическую проверку недвижимости и продавца. Более 10 лет на рынке недвижимости. Гарантия компетентности и качества работы.

