

Создано: 24.11.2025 в 21:52

Обновлено: 06.12.2025 в 16:39

**Калининградская область, Калининград,  
улица Баженова, 13Б**

**5 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Баженова,

13Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Баженова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

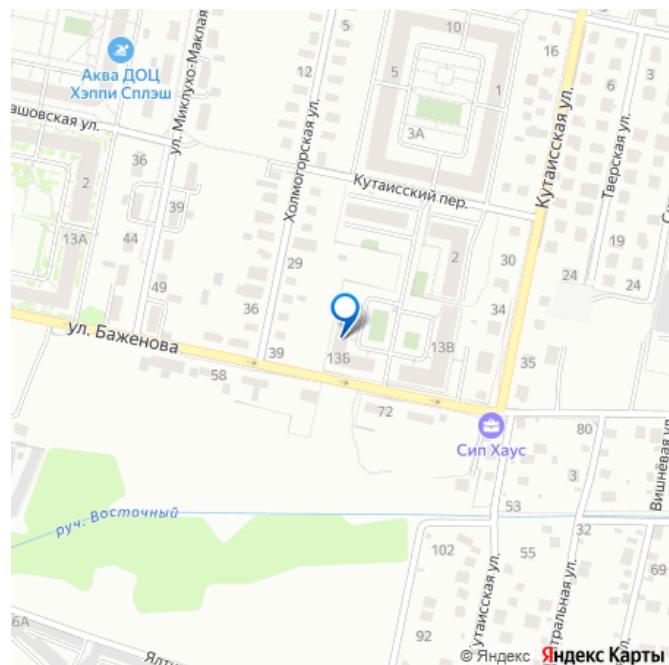
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286848>

149

**Ольга Николаевна Кривошеина,  
Этажи Калининград**

**79114910858**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира мечты ждёт своего владельца! Представляем вашему вниманию уютную и светлую квартиру на улице Баженова, расположенную вдали от городской суеты и шумных дорог. Здесь царит атмосфера спокойствия и гармонии, благодаря окружению малоэтажной застройки и зелёному двору. Дом построен в 2020 году, обладает закрытой территорией, благоустроенным двором с детскими площадками и красивым озеленением.

Квартира расположена на высоком первом этаже, что обеспечивает комфортный доступ и открывает вид на ухоженный внутренний дворик. Просторная и функциональная планировка включает в себя кухню-гостиную, отдельную спальню, удобную ванную комнату и закрытую лоджию, которая станет вашим любимым местом отдыха.

Качественный евроремонт выполнен с использованием современных материалов: тёплые полы в прихожей, кухне-гостиной и санузле подарят вам дополнительное тепло и комфорт даже в холодные зимние дни.

Натяжные потолки придают интерьеру изысканность и завершённость. Почти весь мебельный гарнитур и бытовая техника остаются владельцам квартиры, что позволит вам сразу же обустроиться и наслаждаться

жизнью без дополнительных хлопот.

Отличное состояние жилья подтверждает тот факт, что владельцы проживали здесь лишь периодически, бережно сохраняя каждый уголок квартиры. Мы предлагаем быструю сделку без обременений и юридически чистую недвижимость. Вся сумма указывается в договоре купли-продажи, никаких скрытых платежей! Приглашаем вас оценить преимущества проживания в таком прекрасном месте, которое сочетает в себе тишину и спокойствие загородной жизни с удобствами современного жилого комплекса. Хотите стать обладателем уникальной недвижимости? Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр вашей будущей квартиры! Сделайте первый шаг навстречу своему будущему дому уже сегодня! Код пользователя: 177248 Номер в базе: 10452720

