

Создано: 16.12.2025 в 19:47

Обновлено: 16.12.2025 в 19:47

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 80**

7 060 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
80

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

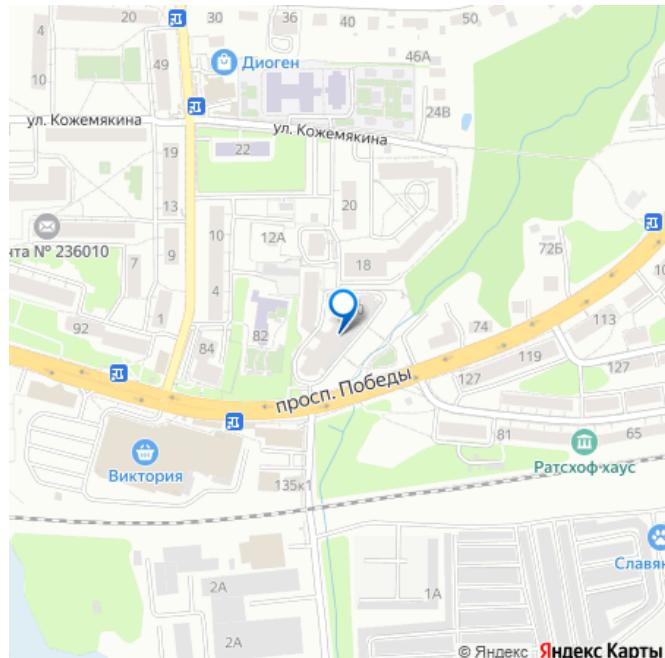
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287466>
505

**Валентина Байрашевская, Инвент
Private**

79114738274

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная, светлая 1-комнатная квартира в Центральном районе г.

Калининграда!!! Идеальный вариант для комфортной жизни и инвестиции !!!

Идеальный вариант для тех, кто ценит уют, свет и отличную локацию! Квартира залита естественным светом благодаря большим окнам, а тёплая отделка создаёт атмосферу настоящего дома. Качественный ремонт выполнен в светлых, успокаивающих тонах, которые визуально расширяют пространство и создают атмосферу свежести и покоя.

Мебель и техника остается. Ключевые преимущества: Очень светлая: Большие окна обеспечивают максимум солнечного света в любое время дня. ???? Уютная и тёплая:

Качественная отделка и удачная планировка создают комфорт. ???? Центральный район:

Самая развитая инфраструктура города у вас под рукой. Инфраструктура рядом (всё в шаговой доступности): Учебные заведения:

школы, детские сады. Магазины: от супермаркетов и продуктовые магазины.

Услуги: аптеки, парикмахерские, салоны красоты. Остановки общественного транспорта. . Много парковочных мест рядом с домом. Технические детали: Общая площадь: 38.1 кв.м. Просторная светлая кухня 13,1 кв.м Большая утеплённая лоджия.

Совмещённый санузел в светлой отделке.
Качественный ремонт, готово к заселению.
Этаж: 2 из 9. Идеально для: комфортного
проживания одного человека или пары,
отличной инвестиции в недвижимость в
престижном районе. Квартира ждёт своих
хозяев! Готовы показать квартиру в удобное
для вас время. Объект 230509 Агентство
недвижимости Инвент - эксперт на рынке
жилой и коммерческой недвижимости
Калининграда. История компании начинается
с 1997 года. Комплексное сопровождение
сделок любой сложности обеспечивают
опытные агенты, сильный юридический штат
и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей
базы можем предложить в ипотеку на
выгодных условиях: - сниженная % ставка; -
минимальный первоначальный взнос; - по 2-м
документам; - даже если другие банки
отказали. Номер объекта: #1/230509/3808

