

Создано: 05.02.2026 в 02:56

Обновлено: 05.02.2026 в 02:56

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а**6 314 000 ₽**Калининградская область, Светлогорский район,
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

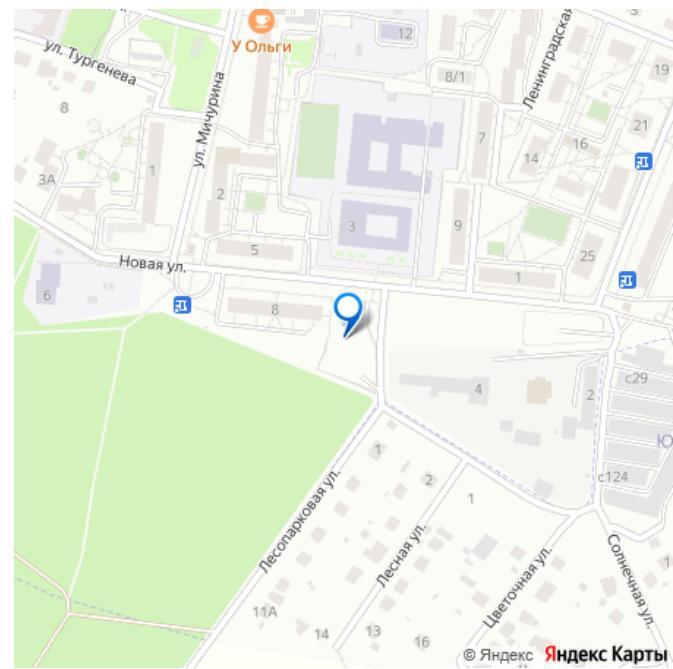
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Квартира №45 ЖК «Дивный дом» Ваш комфорт в тихом районе Светлогорска
Главное преимущество: Идеальный баланс

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288833>
686

Отдел продаж, Риелтор**89251234567**

для заметок

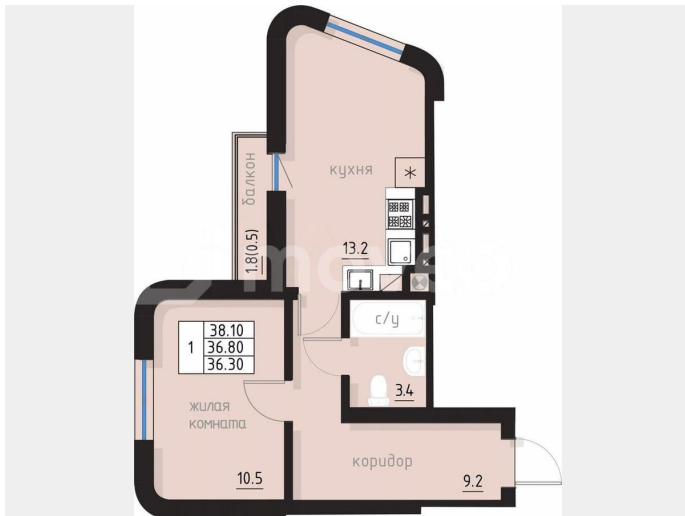
тишины «спального» района и развитой инфраструктуры в шаговой доступности. Все для жизни — рядом. Расположение и транспорт · Район: Тихий, спальный Светлогорска. · Дом: 7 этажей, с лифтами. · До моря: ~2.5 км, 15 минут на машине. · До центра («Янтарь холл»): ~3.3 км, 14 минут на машине. Инфраструктура «под рукой» (все в пределах 1 км) · Для семей с детьми: · Детские сады: «Берёзка», «Теремок» и «Солнышко». · Школа №1 — в 2 минутах ходьбы. · Для здоровья и спорта: · Районная поликлиника. · ФОК «Светлогорский» (бассейн, залы). · Для быта и отдыха: · Магазины: «Пятёрочка», «Радуга». · Пункт выдачи OZON, почта, отделение Сбербанка. · Для души и тела: йога-студия, массажный салон. · Отдых на природе: · До озера Тихого — 10 мин. на авто. · До моря — 15 мин. на авто. Характеристики и особенности ЖК «Дивный дом» · Отделка: Качественный «серый ключ» · Коммуникации: Автономное газовое отопление. · Энергоэффективность: Класс «В» Окна с энергосберегающими стеклопакетами — низкие счета за ЖКУ. · Комфорт и безопасность: · Просторные ванные комнаты с окном. · Бесшумные современные лифты. · Качественные входные двери. · Благоустройство территории: · Детские и спортивные площадки. · Вместительный паркинг по периметру дома.

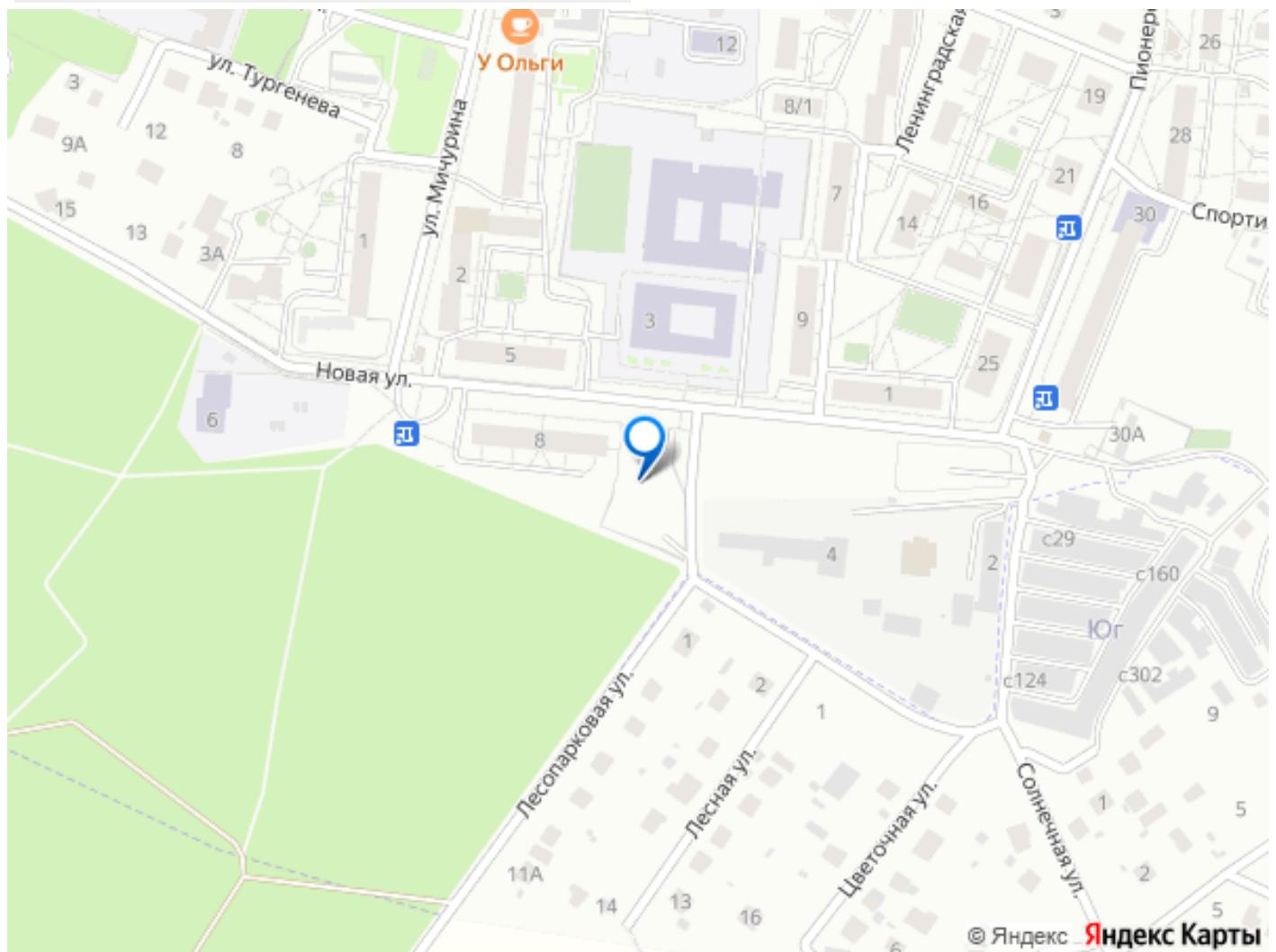
Ключевые выгоды для вас:

1. Тишина и покой спального района.
2. Школа и сады в двух шагах — идеально для семьи.
3. Не нужно ехать за каждым пустяком — магазины, кафе, услуги рядом.
4. Быстрый выезд к морю и на основные трассы.
5. Экономия на отоплении благодаря автономной системе и классу энергоэффективности.
6. Готовые решения для отдыха во дворе и для активного образа жизни.

«Дивный дом» — это место, где

продуманы детали для ВАШЕГО КОМФОРТА
каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России