

Создано: 20.08.2025 в 14:32

Обновлено: 09.12.2025 в 18:30

**Калининградская область, Калининград,  
Весенняя улица, 3**

**4 750 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Весенняя улица, 3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Весенняя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

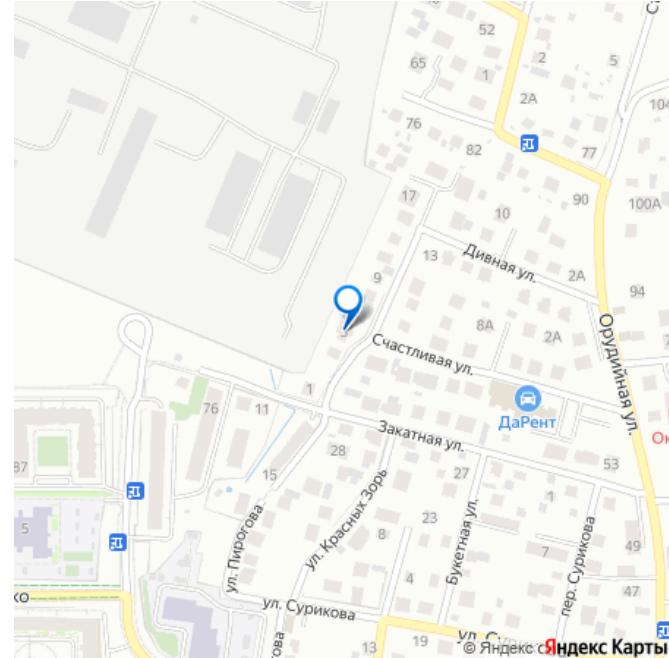
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284279>  
315

**Алексей Смыкалов, С-ГРУПП РИЭЛТ**

**79114826582**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

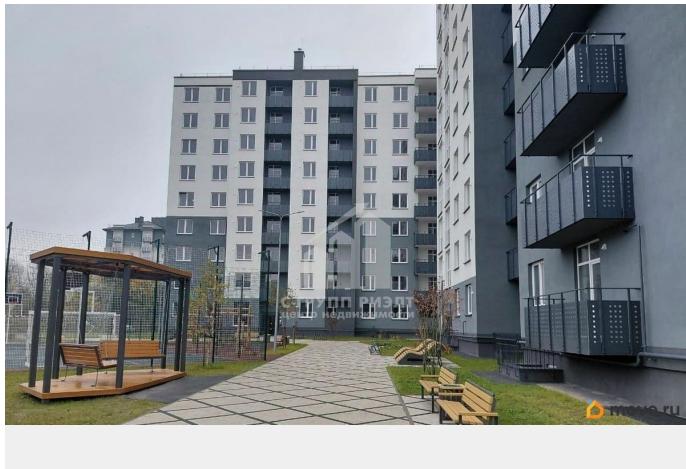
возможна ипотека, лифт, парковка

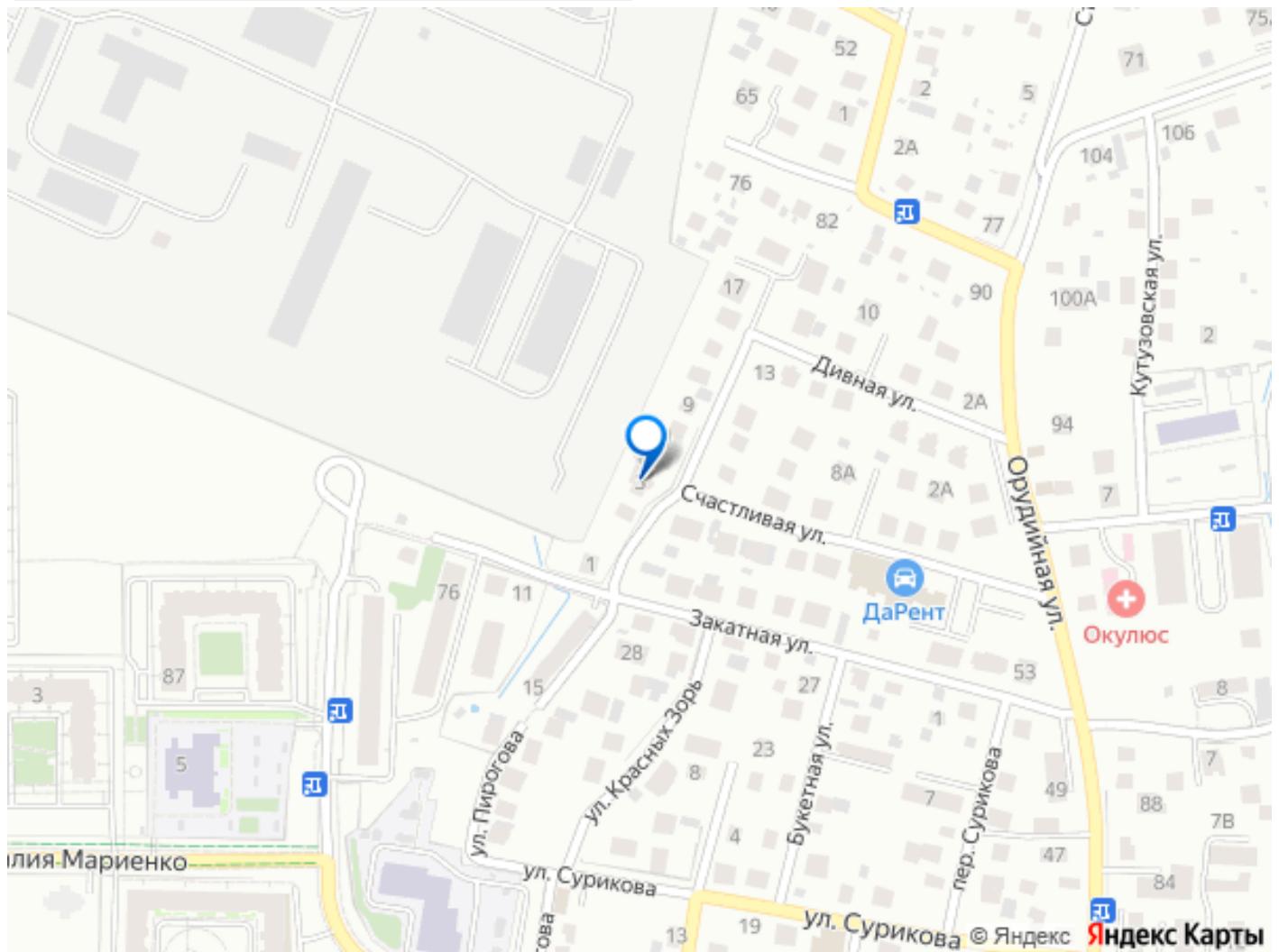
## **Описание**

Код объекта: 1740664. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Калининграда! Продаётся однокомнатная квартира площадью 36,2 кв. м на улице Весенней Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Благодаря индивидуальному котлу жильцы могут регулировать отопление по своему усмотрению. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля. Также идёт кладовая где можно хранить велосипеды и вещи непервой необходимости. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит наслаждаться видами и свежим воздухом.

Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Если нужна будет помошь с ремонтом, с удовольствием поможем и проконсультируем. Эта квартира — отличное решение которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой и сделать ремонт от застройщика если потребуется.





Move.ru - вся недвижимость России