

Создано: 06.11.2025 в 13:25

Обновлено: 06.11.2025 в 13:13

Калининградская область, Калининград,  
Озерная улица, 5

**4 590 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

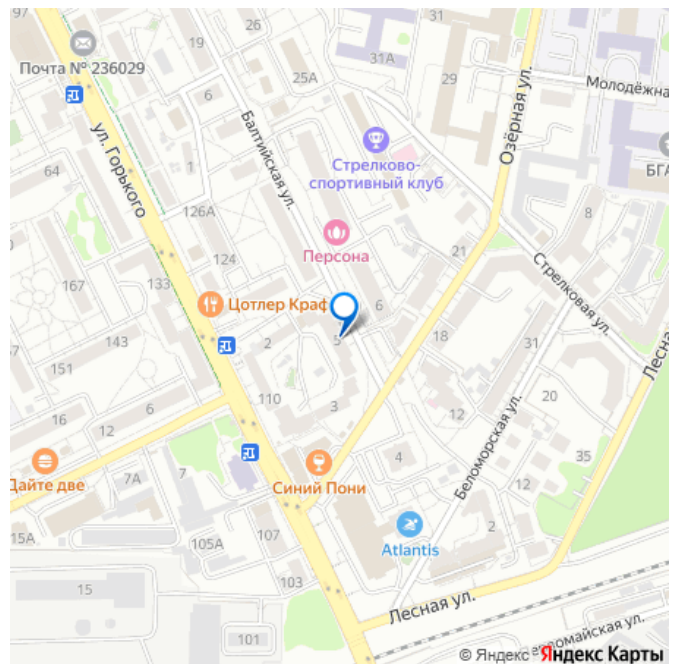
балкон

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286370874>

Евгения Полевая, АНОКЕЙ39  
**79118605287**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 38.3 кв. м, расположенная на 5 этаже 6-этажного( 6 этаж -технический ) кирпичного дома 1991 года постройки.

Площадь комнаты составляет 18.5 кв. м, кухня — 8.6 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, остается мебель и техника ,поэтому можно сразу заехать и жить. Совмещенный санузел Балкон с

выходом из комнаты Отопление Центральное Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, пропсанных нет , один взрослый собственник, без обременений и

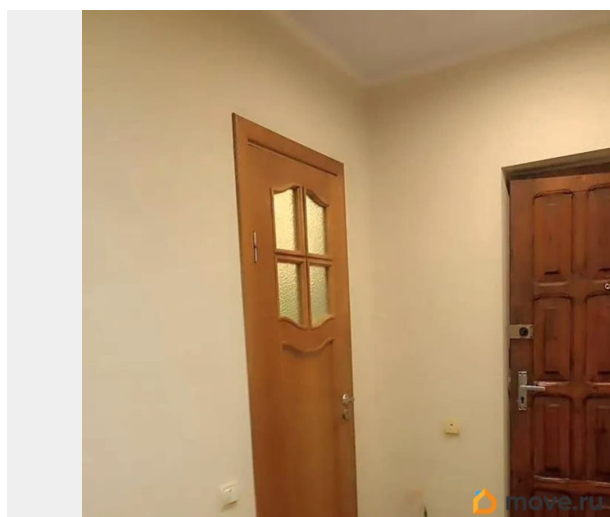
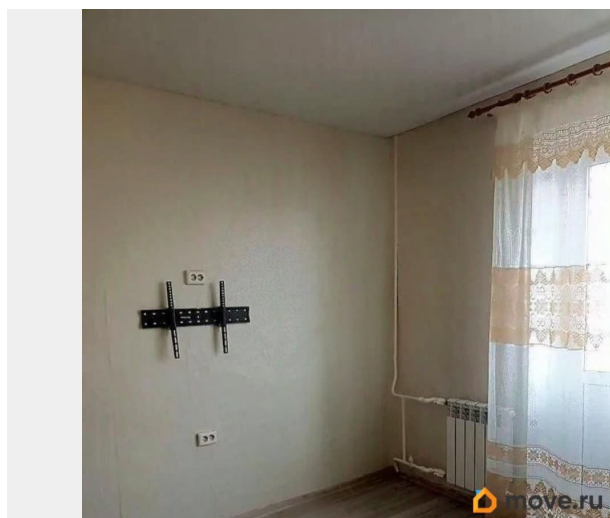
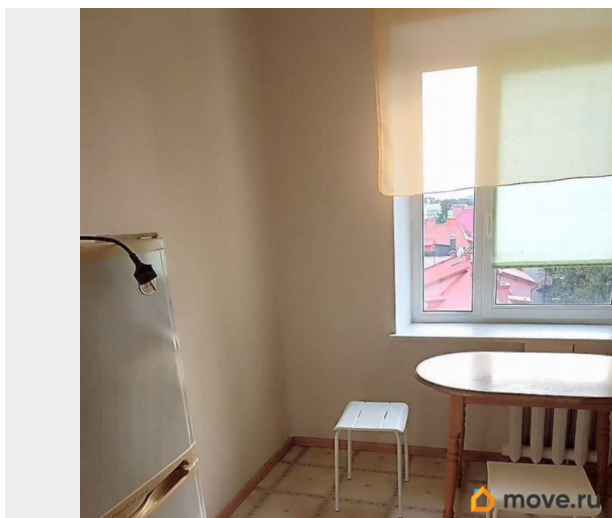
юридически чиста, поэтому можно оформлять сделку быстро и без лишних

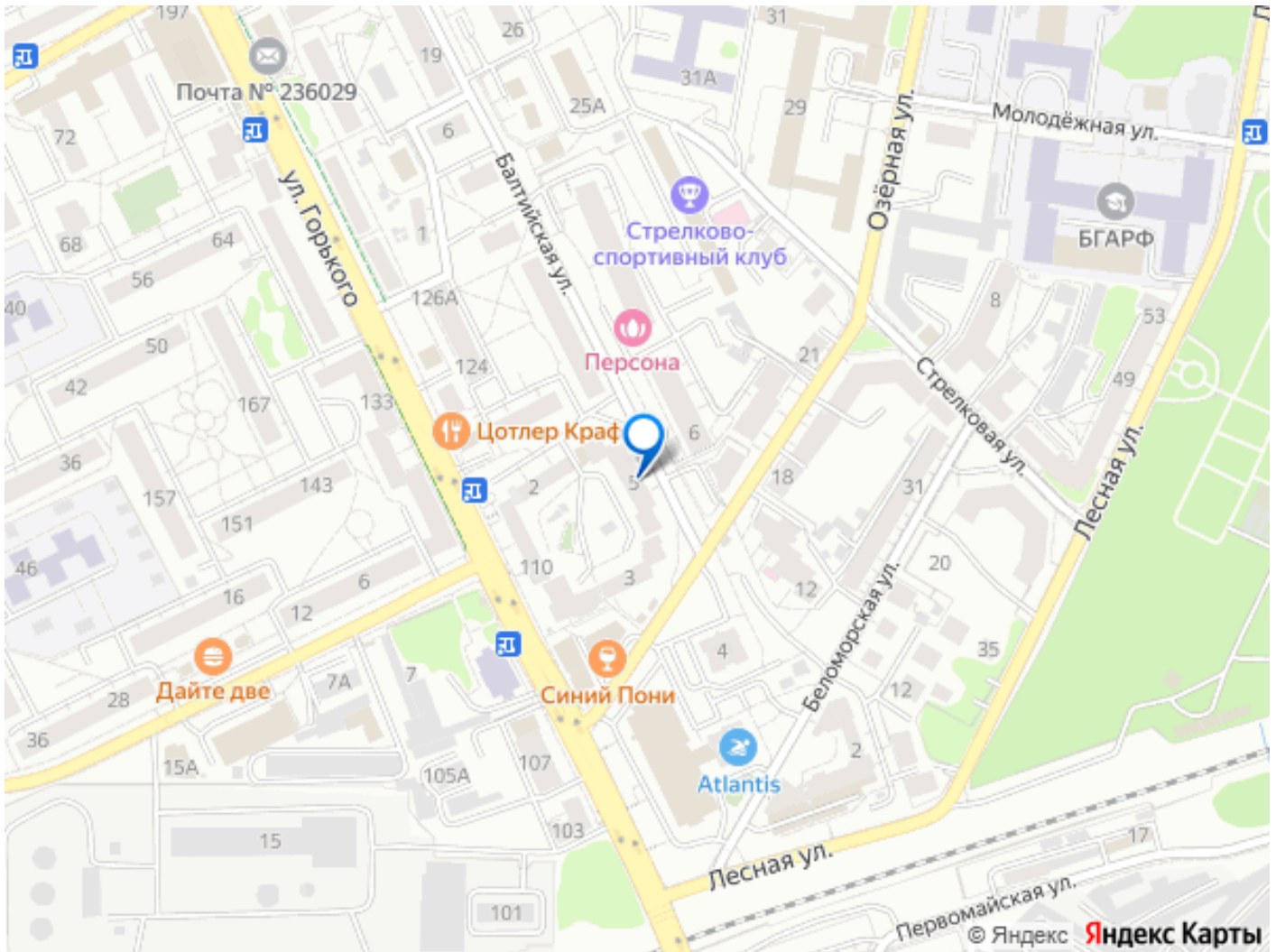
хлопот. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем

вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы убедиться в ее преимуществах лично. Комплексное

юридическое сопровождение сделки #ориентир Горького ,Гоголя ,Тельмана,

Беломорская ,Гайдара ,Балтийская, Нарвская





Move.ru - вся недвижимость России